

AGENDAPUNT VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 22/06/2016

SUBSIDIEREGLEMENT AANKOOP/BOUWEN/VERBOUWEN JEUGDWERKINFRASTRUCTUUR

Toelichting

Vernieuwing van het reglement zoals voorzien in het meerjarenplan als ACT-248 – voorzien in aanvullende subsidiemogelijkheden voor jeugdverenigingen of individuele leden.

Dit reglement voorziet in de financiële ondersteuning van jeugdwerkingen die een gebouw wensen aan te kopen, te bouwen of verbouwen en als bouwheer optreden.

Besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Overwegende dat het gemeentebestuur van Hamme het plaatselijk jeugdwerk financieel en logistiek wil ondersteunen en daartoe een reglementering heeft uitgewerkt;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 22 juni 2011 tot aanpassing van het subsidiereglement op de aankoop, het bouwen en verbouwen van particuliere jeugdwerkinfrastructuur;

Gelet op het advies van de gemeentelijke jeugdraad geformuleerd in de algemene vergadering van 11 april 2016;

Gelet op het decreet van 6 juli 2012 houdende de ondersteuning en stimulering van het lokaal jeugdbeleid en de bepaling van het provinciaal jeugdbeleid;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 21 december 2012 ter uitvoering van het decreet van 6 juli 2012;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 9 november 2012 houdende bepaling van de Vlaamse beleidsprioriteiten voor het gemeentelijk jeugdbeleid;

Gelet op het meerjarenplan van de gemeente Hamme voor de periode 2014-2019;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet;

Neemt akte van de tussenkomst van raadslid A.Onghena, Groen; van het antwoord van burgemeester H.Vijt; van schepen van jeugd M.De Keyser;

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Het college van burgemeester en schepenen verleent aan plaatselijk erkende jeugdwerkinitiatieven, binnen de perken van het daartoe goedgekeurde budgetkrediet, een subsidie voor de aankoop, de nieuwbouw of het verbouwen van particuliere jeugdwerkinfrastructuur volgens de voorwaarden hieronder bepaald.

Artikel 2: Het aanvragende initiatief dient aan volgende voorwaarden te voldoen:
gehuisvest zijn of zich in de nabije toekomst te huisvesten in particuliere jeugdwerkinfrastructuur;
de werken mogen op datum van de aanvraag nog niet aangevangen zijn;
1° bouwheer zijn en het bouwperceel in eigendom hebben of
2° bouwheer zijn en het betrokken gebouw in huur hebben voor een periode van minstens 6 jaar op datum van de subsidieaanvraag of bouwheer zijn en het betrokken perceel in huur hebben voor een periode van 6 jaar op datum van de aanvraag en waarbij de eigenaar toestemming gaf (geeft) erop te bouwen en verzaakt aan het recht van natrekking tot de gebouwen die op de eigendom werden (worden) opgericht door de huurder (9 jaar voor aankoop of nieuwbouw)
Enkel het initiatief gehuisvest in deze infrastructuur kan een aanvraag indienen.

Artikel 3: Bij verbouwingswerken wordt een onderscheid gemaakt tussen:
Reguliere verbouwingswerken, andere dan kleine herstellingen of saneringen: aanpassingen waardoor het lokaal beter kan gebruikt worden door de vereniging en voor haar activiteiten (verandering van de indeling binnen het gebouw door muren uit te breken en/of bij te bouwen, ...);
Verbouwingswerken, andere dan kleine herstellingen of saneringen, met het oog op het verbeteren van de brandveiligheid. In de materiaalkeuze en ingrepen moet de aanvrager een kwaliteitsverbetering van de brandveiligheid op langere termijn nastreven. Hieronder verstaan we ondermeer: het aanbrengen van brandwerende deuren, het vernieuwen van de elektriciteit, het aanpassen van verwarmingssystemen, het aanpassen van plafonds of muren, het verbreden van ramen, deuren of gangen, het creëren van vluchtwegen, het aanbrengen van veiligheidverlichting, signalisatie, ...

Artikel 4: Het gemeentebestuur voorziet binnen de beleidsdoelstellingen i.v.m. het verhogen van de brandveiligheid in jeugdlokale enkele collectieve maatregelen die ook voor particuliere jeugdinfrastructuur gelden: de aankoop en periodieke controle van blustoestellen, de installatie van rookmelders en de aankoop van bergingen voor de opslag van gasflessen of gevaarlijke stoffen. Indien het budget voor deze collectieve maatregelen ontoereikend zou zijn om alle jeugdlokale te bedienen, dan kunnen de jeugdwerkinitiatieven die in particuliere jeugdinfrastructuur gehuisvest zijn deze werken en materialen ook via dit reglement laten subsidiëren.

Artikel 5: Het initiatief dat wegens de aankoop, nieuwbouw of verbouwing van een lokaal aanspraak wenst te maken op een subsidie richt een aanvraag naar het college van burgemeester en schepenen maar adresseert deze aan de jeugddienst op een daartoe bestemd formulier. De aanvrager maakt daarbij een onderscheid tussen reguliere verbouwingswerken en werken in het kader van de brandveiligheid. De formulieren zijn te verkrijgen bij de jeugddienst.

1° AANKOOP

Subsidedossier

Binnen te brengen documenten:

- aanvraagformulier;
- een afschrift van het bewijs van aankoop van de woning (akte), waarbij de termijn tussen de datum van het verlijden van de akte en de datum van de subsidieaanvraag niet langer dan 1 jaar is;

- een rekeningnummer voor het overmaken van de subsidie.

Subsidie

- Voor de aankoop wordt maximaal € 25/m² gesubsidieerd met een max. van € 7.000;
- Indien de subsidie minder dan € 7.000 bedraagt, dan kan het initiatief in een periode van 5 jaar opnieuw aanvragen indienen tot het bedrag van € 7.000 werd bereikt (vb. voor verbouwingen). Deze periode van 5 jaar begint te lopen vanaf de datum van het indienen van de 1ste subsidieaanvraag.

Uitbetaling

De uitbetaling van de subsidie zal gebeuren op basis van facturen binnen de maand volgend op de goedkeuring door het college. De facturen kunnen tot uiterlijk 30 november van het subsidiejaar binnengebracht worden. Een afschrift van het bewijs van betaling dient bijgevoegd te worden met vermelding dat de aanvrager 'schuldenaar' is voor de geleverde (aangekochte) goederen en/of diensten;

2° NIEUWBOUW

Subsidiedossier

Binnen te brengen documenten:

- aanvraagformulier;
- plan van het bouwwerk met een korte beschrijving van de werken plus het lastenboek van de raming van de kosten;
- een afschrift van de bouwvergunning;
- afschrift van bewijs (vergunning, akte, contract) waaruit blijkt dat de rechthebbende vereniging of instelling voldoet aan de in artikel 2 gespecificeerde voorwaarden;
- een rekeningnummer voor het overmaken van de subsidie.

Subsidie

- Voor nieuwbouw wordt maximaal € 25/m² gesubsidieerd met een max. van € 7.000;
- Indien de subsidie minder dan € 7.000 bedraagt, dan kan het initiatief in een periode van 5 jaar opnieuw aanvragen indienen tot het bedrag van € 7.000 werd bereikt (vb. voor verbouwingen). Deze periode van 5 jaar begint te lopen vanaf de datum van het indienen van de 1ste subsidieaanvraag.

Uitbetaling

De uitbetaling van de subsidie zal gebeuren op basis van facturen binnen de maand volgend op de goedkeuring door het college. De facturen kunnen tot uiterlijk 30 november van het subsidiejaar binnengebracht worden. Een afschrift van het bewijs van betaling dient bijgevoegd te worden met vermelding dat de aanvrager 'schuldenaar' is voor de geleverde goederen en/of diensten.

3° VERBOUWINGEN

Subsidiedossier

Binnen te brengen documenten:

- aanvraagformulier;
- een beschrijving van de verbouwingen met een prijsbestek, opgemaakt door de uitvoerders ervan;
- desgevallend een afschrift van de verleende bouwvergunning;
- afschrift van bewijs (vergunning, akte, contract) waaruit blijkt dat de rechthebbende vereniging of instelling voldoet aan de in artikel 2 gespecificeerde voorwaarden;
- een rekeningnummer voor het overmaken van de subsidie.

Subsidie

- Voor reguliere verbouwingswerken bedraagt de subsidie 60 % van de totale kost van de verbouwingswerken (incl. btw) met een maximum van € 7.000 per initiatief in een periode van 5 jaar. Deze periode van 5 jaar begint te lopen vanaf de datum waarin de 1ste aanvraag werd gedaan. Indien de premie minder dan € 7.000 bedraagt kan men in dezelfde periode opnieuw aanvragen indien tot het bedrag van € 7.000 bereikt wordt;
- Voor verbouwingswerken in het kader van de brandveiligheid bedraagt de subsidie 80% van de totale kost van de werken (incl. btw). Voor het overige gelden de bepalingen voor reguliere verbouwingswerken.

Uitbetaling

De uitbetaling van de subsidie zal gebeuren op basis van facturen binnen de maand volgend op de goedkeuring door het college. De facturen kunnen tot uiterlijk 30 november van het subsidiejaar binnengebracht worden. Een afschrift van het bewijs van betaling dient bijgevoegd te worden met vermelding dat de aanvrager 'schuldenaar' is voor de geleverde goederen en/of diensten.

Artikel 6: Het college van burgemeester en schepenen stelt een deskundige aan die een expertiseverslag opmaakt. Voor werken in het kader van de brandveiligheid wint het college het advies van de brandweercommandant in. Het expertiseverslag wordt aan het college en aan het betreffende initiatief overgemaakt. Het aanvragende initiatief dient de toegang tot het gebouw of gronden mogelijk maken, opdat de deskundige en de brandweercommandant hun opdracht kunnen vervullen. Het niet naleven van deze voorwaarden doet het recht op de subsidie vervallen.

Artikel 7: Het college neemt binnen de 2 weken een beslissing na het expertiseverslag te hebben ontvangen. Het initiatief verkrijgt het recht op subsidiëring als het college de aanvraag rechtmatig verklaart, de werken erkent of de kostprijs goedkeurt. Het college kan de werken of de prijs waarop de subsidie zal berekend worden ook beperken of verwerpen. Het initiatief wordt binnen de maand schriftelijk op de hoogte gebracht van de beslissing van het college.

Artikel 8: Alle betwistingen in verband met de toekenning of de uitbetaling van de subsidie worden geregeld door het college van burgemeester en schepenen, na advies van de gemeentelijke jeugdraad en na het horen van het betrokken initiatief.

Artikel 9: De aanvragen worden chronologisch behandeld tot uitputting van het krediet. De andere dossiers worden op een wachtlijst geplaatst.

Artikel 10: De totale subsidie voor uitbetaling van de subsidies wordt voorzien in het budget.

Artikel 11: Dit reglement gaat in voege vanaf 1 juli 2016.

Artikel 12: De subsidies in het kader van dit reglement worden toegekend voor zover er een goedgekeurd meerjarenplan is en binnen het beschikbare exploitatiebudget.