

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 24/10/2018 OM 20u00

Aanwezig: Etienne De Prijcker, raadsvoorzitter

Herman Vijt, burgemeester

Koen Mettepenningen, Luk De Mey, Mieke De Keyser, Ann Verschelden, Nadine De Clercq, Christel Vanhoyweghen, Lien De Vos, Pieter Bieseman, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Frederic Leleux, André Raemdonck, Tom Vermeire, Jeroen Van Goethem, Fatima Gökce, An Geerinck, Jan De Graef, Lotte Peeters, Jan Lateur, François Van den Broeck, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Agnes Onghena, gemeenteraadsleden

André Reuse, algemeen directeur

Verontschuldigd: Paul Verschelden, Henri Peelman, gemeenteraadsleden

Aanvankelijk verontschuldigd: /

De heer raadsvoorzitter opent de zitting.

OPENBAAR

O.1 Proces-verbaal van de vorige zitting - goedkeuring

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Keurt het proces-verbaal van 12 september 2018 met algemene instemming goed.

O.2 OCMW Hamme - budgetwijziging 2018 nr. 2 - aktename

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Decreet betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008 en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 149, 150 en 156 m.b.t. het budget en 270 m.b.t. samenwerking met de gemeente (OCMW-decreet).
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en latere wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 27, 28 en 29 m.b.t. aansluiting van het budget bij het meerjarenplan, budgetwijzigingen en interne kredietaanpassingen.

OVERWEGINGEN:

- Een voorafgaand advies is vereist van het college van burgemeester en schepenen, gezien de gemeentelijke bijdrage daalt met 110.000,- euro.
- Het saldo van het exploitatiebudget t.o.v. de wijziging van de ramingen van mei 2018 met 31.601,- euro is vermeerderd.
- Het saldo van het investeringsbudget t.o.v. de wijziging van de ramingen van mei 2018 met 648.230,- euro is verminderd, maar deze investeringen kunnen zonder bijkomende leningen uit kasbasis gefinancierd worden.
- Het resultaat op kasbasis en de autofinancieringsmarge bedragen, na budgetwijziging, respectievelijk 94.948,15 en 305.908,92 euro.
- De budgetwijziging past binnen het MJP 2014-2022 nr. 6, zodat kennisname aan de gemeenteraad volstaat.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 11 september 2018, waarbij de budgetwijziging gunstig wordt geadviseerd.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Vragen raadslid A.Onghena, Groen.

N.B.: Gezien de afwezigheid van de OCMW-voorzitter, zal raadslid A. Onghena haar vragen doorsturen, voor antwoord vanwege het OCMW.

AKTENAME:

Artikel 1: Neemt akte van de budgetwijziging 2018 nr. 2 van het OCMW Hamme zoals vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 20 september 2018.

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing zal overgemaakt worden aan het OCMW-bestuur.

O.3 Voortgangsrapportering en thesaurietoestand per 30/09/2018 - aktename

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Gemeentedecreet van 15 juli 2005 in het bijzonder artikel 165.

OVERWEGINGEN:

- De financieel beheerder dient te rapporteren aan de gemeenteraad.
- De aktename door het college van burgemeester en schepenen van het rapport op 16 oktober 2018.

AKTENAME:

Enig artikel: neemt akte van de voortgangsrapportering en thesaurietoestand per 30 september 2018.

O.4 Intergemeentelijke samenwerking - Blijdorp - Algemene Vergadering 4 december 2018 - goedkeuring agenda met statutenwijziging - vaststellen mandaat vertegenwoordiger - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2013 waarbij de heer Koen Mettepenningen, schepen, wordt aangeduid als effectief vertegenwoordiger van de gemeente Hamme in de Intercommunale Blijdorp.
- Het gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2014 waarbij de vertegenwoordiger werd aangeduid tot einde legislatuur.
- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- De bepalingen van het Gemeentedecreet.

OVERWEGINGEN:

- De gemeente Hamme is aandeelhouder van de intercommunale Blijdorp.
- Het schrijven van 4 september 2018 van Blijdorp, waarbij de gemeente wordt uitgenodigd tot de Algemene Vergadering van 4 december 2018.
- Dat de gemeenteraad ingevolge het decreet van 6 juli 2001 aan de hand van de bespreking van de agenda van de Algemene Vergadering zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop de vertegenwoordiger overeenkomstig dient te handelen op de algemene vergadering.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Overeenkomstig het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking bespreekt de gemeenteraad volgende agenda van de Algemene Vergadering van de intercommunale Blijdorp van 4 december 2018:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering.
2. Goedkeuring van de uittredingsovereenkomst van Provincieraadsbesluit van 20 juni 2018, onder meer goedkeuring van uitkering van het scheidingsaandeel van € 157.000,00 aan de Provincie Oost-Vlaanderen.
3. Goedkeuring van de aangepaste statuten, ingevolge vermelde uittreding.
4. Goedkeuring begroting 2019.
5. Renteloze lening van Blijdorp vzw aan Blijdorp III (cf. toelichting bij begroting 2019).
6. Varia.

Artikel 2: De heer Koen Mettepenningen, schepen, wonende te Driegoten 12, 9220 Hamme, wordt aangeduid met een positief mandaat om de gemeente Hamme te vertegenwoordigen op de Algemene Vergadering van 4 december 2018; als plaatsvervanger de heer Henri Peelman, raadslid, Donkstraat 10, 9220 Hamme.

Artikel 3: Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de intercommunale Blijdorp en aan de afgevaardigde.

O.5 Intergemeentelijke samenwerking - DDS - Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering 10 december 2018 - goedkeuring agenda - vaststellen mandaat vertegenwoordigers - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2014 waarbij de vertegenwoordigers werden aangeduid tot einde legislatuur.
- De statuten van de intercommunale DDS.
- De bepalingen van het Gemeentedecreet.

OVERWEGINGEN:

- Het aangetekend schrijven van 5 september 2018 vanwege DDS waarbij de gemeente wordt uitgenodigd voor de Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering van 10 december 2018.
- Dat de gemeenteraad ingevolge het decreet van 6 juli 2001 aan de hand van de bespreking van de agenda van de Algemene Vergadering zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop de vertegenwoordigers overeenkomstig dienen te handelen op de Algemene Vergadering.
- Dat bijgevolg de gemeente Hamme de agenda van de Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering van 10 december 2018 dient te bespreken.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.
- De agenda:
 1. Verwelkoming.
 2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 17 van de statuten).
 3. Goedkeuring van het verslag van de Algemene Vergadering van 12 juni 2018.
 4. Bespreking van het voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2019 en de daaraan verbonden begroting.
 5. Statutenwijziging naar aanleiding van de uittreding van de Provincie.
 6. Statutenwijziging met betrekking tot wijziging samenstelling Raad van Bestuur.
 7. Aankoop eigen aandelen naar aanleiding uittreding Provincie.
 8. Ontslag en benoeming.
 9. Vragen en voorstellen, uitgaande van de vergadering.
 10. Diversen.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Vraag raadslid A.Onghena, Groen bij punt 7, antwoorden raadsvoorzitter E.De Prijcker en schepenen F.Van Gaeveren.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Volgende raadsleden worden aangeduid voor de Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering van DDS op 10 december 2018 met een positief mandaat en zullen aldus instemmen met de diverse punten aan de agenda:

- Etienne De Prijcker, raadsvoorzitter, Marktplaats 36, 9220 Hamme (plaatsvervanger Ann Verschelden, schepenen, Hebbestraat 6, 9220 Hamme).
- Ann Verschelden, schepenen, Hebbestraat 6, 9220 Hamme (plaatsvervanger Etienne De Prijcker, raadsvoorzitter, Marktplaats 36, 9220 Hamme).
- Frederic Leleux, raadslid, Maurits Tilleylaan 3, 9220 Hamme (plaatsvervanger Paul Verschelden, schepenen, Bremstraat 11 te 9220 Hamme).
- Henri Peelman, raadslid, Donkstraat 10, 9220 Hamme (plaatsvervanger Tom Waterschoot, schepenen, Biezestraat 37 bus 12 te 9220 Hamme).

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de intercommunale DDS en aan de vertegenwoordigers.

O.6 Intergemeentelijke samenwerking - VERKO - Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering 10 december 2018 - goedkeuring agenda - vaststellen mandaat vertegenwoordigers - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De aangetekende brief van 21 september 2017 vanwege VERKO waarbij de gemeente wordt uitgenodigd tot de Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering van 10 december 2018.
- Het decreet van 6 juli 2001 betreffende de intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2014 waarbij de vertegenwoordigers werden aangeduid tot einde legislatuur.
- De statuten van het intergemeentelijk samenwerkingsverband VERKO.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.
- De bepalingen van het Gemeentedecreet.

OVERWEGINGEN:

- Dat de gemeenteraad ingevolge het decreet van 6 juli 2001 aan de hand van de bespreking van de agenda van de Algemene Vergadering zijn standpunt bepaalt en de wijze waarop de vertegenwoordigers overeenkomstig dienen te handelen op de Algemene Vergadering.
- Dat bijgevolg de gemeente de agenda van de Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering van 10 december 2018 dient te bespreken.
- De agenda:
 1. Verwelkoming.
 2. Aanstellen van een schrijver en twee stemopnemers (art. 18 van de statuten).
 3. Goedkeuring van het verslag van de Algemene Vergadering van 12 juni 2018.
 4. Bespreking van het voorstel van activiteiten voor het werkjaar 2019 en de daaraan verbonden begroting.
 5. Statutenwijziging met betrekking tot wijziging samenstelling Raad van Bestuur.
 6. Ontslag en benoeming.
 7. Vragen en voorstellen, uitgaande van de vergadering.
 8. Diversen.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Volgende raadsleden worden aangeduid voor de Bijzondere en Buitengewone Algemene Vergadering van VERKO op 10 december 2018 met een positief mandaat en zullen aldus instemmen met de diverse punten aan de agenda:

- Nadine De Clercq, raadslid, Sint-Renildestraat 4, 9220 Hamme (plaatsvervanger, Lien De Vos, Sint Bernarduswijk 9, 9220 Hamme).
- Lien De Vos, raadslid, Sint Bernarduswijk 9, 9220 Hamme (plaatsvervanger Nadine De Clercq, raadslid, Sint-Renildestraat 4, 9220 Hamme).
- Frederic Leleux, raadslid, Maurits Tilleylaan 3, 9220 Hamme (plaatsvervanger Paul Verschelden, schepen, Bremstraat 11, 9220 Hamme).
- Henri Peelman, raadslid, Donkstraat 10, 9220 Hamme (plaatsvervanger Frans Van Gaeveren, schepen, Durmebrug 58, 9220 Hamme).

Artikel 2: Afschrift van dit raadsbesluit wordt bezorgd aan VERKO en aan de vertegenwoordigers.

O.7 Intergemeentelijke samenwerking - IGS Westlede - Algemene Vergadering 4 december 2018 - goedkeuring agenda - vaststellen mandaat vertegenwoordiger - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2013 waarbij de heer schepen Luk De Mey aangeduid werd als vertegenwoordiger van de gemeente Hamme voor de Algemene Vergaderingen van IGS Westlede.
- Het gemeenteraadsbesluit van 22 oktober 2014 waarbij de heer schepen Luk De Mey aangeduid werd als vertegenwoordiger van de gemeente Hamme tot einde van deze legislatuur.
- De statuten van IGS Westlede.

OVERWEGINGEN:

- De gemeente Hamme is aandeelhouder van IGS Westlede.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.
- Het verzoek van 5 oktober 2018 van IGS Westlede houdende oproeping voor deelname aan de Algemene Vergadering die zal plaatshebben op dinsdag 4 december 2018 met volgende agendapunten:
 1. Goedkeuring verslagen van de Algemene Vergaderingen van 5/6/2018.
 2. Activiteiten en strategie.
 3. Begroting 2019.
 4. Uittreding provincie .
 5. Ontslag en benoeming bestuurders.
- De bepalingen van het Gemeentedecreet.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de agenda voor de Algemene Vergadering van 4 december 2018.

Artikel 2: Schepen Luk De Mey, St. Annastraat 256, 9220 Hamme wordt aangeduid met een positief mandaat om de gemeente Hamme te vertegenwoordigen op de Algemene Vergadering van 4 december 2018; als plaatsvervanger de heer Henri Peelman, raadslid, Donkstraat 10, 9220 Hamme.

Artikel 3: Een afschrift van dit raadsbesluit zal bezorgd worden aan IGS Westlede en aan de afgevaardigde.

O.8 Intergemeentelijke samenwerking - Intergem - Buitengewone Algemene Vergadering 20 december 2018 - goedkeuring agenda en statutenwijziging - vaststellen mandaat vertegenwoordiger - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2013 waarbij de heer Etienne De Prijcker aangeduid werd als vertegenwoordiger van de gemeente Hamme en de heer Luk De Mey als plaatsvervanger.

OVERWEGINGEN:

- De gemeente Hamme neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Intergem.
- De gemeente Hamme werd per aangetekend schrijven van 4 oktober 2018 opgeroepen om deel te nemen aan de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van Intergem die op 20 december 2018 plaats heeft in De Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem (Essene).
- Een dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de Raad van Bestuur in zitting van 13 september 2018 werd aan de gemeente overgemaakt.
- Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 20 december 2018 :

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.
2. Statutaire benoemingen.
3. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente Hamme, raadsvoorzitter Etienne De Prijcker (of zijn plaatsvervanger schepenen Luk De Mey), die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 20 december 2018 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat, (in pdf-versie) uitsluitend op het e-mailadres intercommunales@eandis.be.

O.9 Flandriencross - verordening betreffende het verbod op het schenken van dranken in glazen recipiënten en het verbod op gelegenheidsuitbatingen - vaststelling - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De ministeriële omzendbrief van 10 december 1987 van de minister van Binnenlandse Zaken houdende gecoördineerde algemene onderrichtingen inzake ordehandhaving.

- De Nieuwe Gemeentewet, inzonderheid de artikels 119, 119bis en 135, §2 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad en van de gemeenten in het algemeen.
- De wet van 25 juni 1993, hoofdstuk 2, artikels 8, 9 en 10bis betreffende de uitoefening van de ambulante activiteiten en de organisatie van de openbare markten.
- Het Gemeentedecreet, artikel 42, §2 met betrekking tot het vaststellen van politieverordeningen.
- Het gemeenteraadsbesluit van 12 september 2007 betreffende het gemeentelijk marktreglement.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 april 2011 betreffende de invoering van de gemeentelijke administratieve sancties.
- De wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

OVERWEGINGEN:

- De met de NV Golazo Sports afgesloten overeenkomst in gemeenteraadszitting van 10 september 2014 naar aanleiding van de Flandriencross georganiseerd op het grondgebied van Hamme.
- De vernoemde cross vindt plaats in Hamme op 18 november 2018.
- Overwegende dat het nodig is om maatregelen te nemen om het goede verloop te garanderen van de ordehandhaving naar aanleiding van deze wedstrijd. Om openbare overlast tegen te gaan en ter garantie van de veiligheid is het noodzakelijk om maatregelen te nemen inzake het schenken van dranken in glazen recipiënten door o.a. de horecazaken die zich bevinden binnen deze perimeter. Alsook wordt het nuttig geacht om geen gelegenheidsuitbatingen toe te laten.
- Gelet op de besprekingen met de politiezone Hamme-Waasmunster.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Vraag raadslid A.Onghena, Groen, antwoord burgemeester H.Vijt.

STEMMING: Met 24 stemmen voor (Etienne De Prijcker, Herman Vijt, Koen Mettepenningen, Luk De Mey, Mieke De Keyser, Ann Verschelden, Nadine De Clercq, Christel Vanhoyweghen, Lien De Vos, Pieter Bieseman, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Frederic Leleux, André Raemdonck, Tom Vermeire, Jeroen Van Goethem, Fatima Gökce, An Geerinck, Jan De Graef, Lotte Peeters, Jan Lateur, François Van den Broeck, Leo Van der Vorst, Mario Michils), 1 onthouding (Agnes Onghena)

- Motivering onthouding Groen door raadslid A.Onghena: Onthouding wegens het feit dat de voorziene plastic bekertjes veel zwerfvuil genereren, en in het algemeen erg schadelijk zijn voor het milieu.

BESLUIT:

Artikel 1: Deze verordening geldt vanaf zondag 18 november 2018, 7u30 tot en met maandag 19 november 2018, 7u30.

Artikel 2: De volgende perimeter wordt ingesteld: vanaf het kruispunt Nieuwstraat tot aan (en met inbegrip van) het Marktplaats (met inbegrip van de Kerkstraat) - kruispunt Meulenbroekstraat tot aan het Kaaiplein (tot aan de Durme) - de dijk naar Hamveer - Roodkruisstraat - Biezestraat tot aan kruispunt N41.

Artikel 3: Binnen de perimeter, zoals bepaald in artikel 2 van deze verordening, is het verboden om dranken te schenken in glazen recipiënten en aldus glazen recipiënten te verspreiden.

Artikel 4: Het is verboden gelegenheidsuitbatingen op te richten binnen de in artikel 2 van deze verordening bepaalde perimeter.

Artikel 5: De verkopen die als bijkomstige activiteiten plaatsvinden tijdens de sportieve evenementen in zalen of op terreinen, die specifiek zijn ingericht, zelfs tijdelijk, voor deze sportieve activiteiten, worden, in de vermelde perimeter van artikel 2 van deze verordening, toevertrouwd aan de organisator van de manifestatie.

Uitgezonderd de normale handelsactiviteiten van de in de perimeter van artikel 2 van deze verordening gevestigde handelaars.

Artikel 6: Overtreding van deze verordening is strafbaar volgens de modaliteiten zoals bepaald in de wet van 24 juni 2013 gemeentelijke administratieve sancties en zoals bepaald in het reglement gemeentelijk administratieve sancties.

Artikel 7: Afschrift van dit besluit wordt gestuurd naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg, de griffie van de politierechtbank, lokale politie en de cel administratieve sancties van de Provincie Oost-Vlaanderen.

O.10 BNIP Flandriencross - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De omzendbrief van 10 december 1987 op evenementen.
- De nieuwe gemeentewet, in het bijzonder artikels 133 tot en met 135 m.b.t. de bevoegdheden van de burgemeester.
- Artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 m.b.t. de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het Koninklijk Besluit betreffende de nood- en interventieplannen van 16 februari 2006.
- De ministeriële Omzendbrief NPU1 betreffende de nood -en interventieplannen van 26 oktober 2006.
- De wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid.
- De ministeriële Omzendbrief NPU2 van 30 maart 2009 betreffende het Nood- en Interventieplan van de Provinciegouverneur.
- De ministeriële Omzendbrief NPU4 van 30 maart 2009 betreffende de Disciplines monodisciplinaire noodplannen.

OVERWEGINGEN:

- Dat voor risico's ten gevolge van bepaalde manifestaties de gemeentelijke veiligheidscel kan beslissen tot de opmaak van een bijzonder nood- en interventieplan.
- Dat op zondag 18/11/2018 in de gemeente Hamme de Flandriencross wordt georganiseerd, waarop naar schatting 15000 toeschouwers worden verwacht.
- Dat door de aard en omvang van dit evenement een bijzonder nood- en interventieplan dient te worden opgemaakt in functie van de organisatie van de hulpverlening en de multidisciplinaire coördinatie.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Het bijzonder nood- en interventieplan 'Flandriencross 2018' goed te keuren.

Artikel 2: Afschrift van dit besluit samen met een exemplaar van het bijzonder nood- en interventieplan voor goedkeuring over te maken aan de provinciegouverneur van Oost-Vlaanderen.

Artikel 3: Een exemplaar van het BNIP te verspreiden onder de geadresseerden, vermeld in het bijzonder nood- en interventieplan.

O.11 Samenwerkingsovereenkomst gemeente Hamme met de vzw Jeugdhuis 't Klokhuis – aanpassing – besluit.

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Artikels 42 en 43 van het gemeentedecreet met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad, in het bijzonder wat betreft het aangaan van samenwerkingsovereenkomsten.
- Het retributiereglement jeugdcentrum Den Appel zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 14 december 2016.
- De samenwerkingsovereenkomst gemeente Hamme - vzw Jeugdhuis 't Klokhuis zoals goedgekeurd door de gemeenteraad van 21 januari 2015.

OVERWEGINGEN:

- De vraag van het Jeugdhuis 't Klokhuis om in het kader van het bovenlokaal project artistieke expressie "Offline" een lokaal ter beschikking te krijgen waarin een medialab kan ondergebracht worden waarin audiovisueel materiaal kan opgesteld worden, workshops gegeven kunnen worden, waar mediamateriaal kan gebruikt worden door de Hamse jeugd,
- Het positief advies van de jeugdraad Hamme met betrekking tot het in gebruik nemen van een medialokaal.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen van 5 en 26 juni 2018.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Artikel 1 van de samenwerkingsovereenkomst aan te passen als volgt: '*1^{ste} verdieping: repetitieruimte 2 en dient gebruikt te worden als medialokaal*'.

Artikel 2: een nieuw artikel 45 in te voeren:

'VZW Jeugdhuis 't Klokhuis kan repetitieruimte 2 vrij gebruiken, tenzij deze is verhuurd door het gemeentebestuur. Inkomsten, voortvloeiend uit de verhuur, komen toe aan het gemeentebestuur.

VZW Jeugdhuis 't Klokhuis stelt de repetitieruimte enkel ter beschikking aan haar leden en aan haar eigen medewerkers.

VZW Jeugdhuis 't Klokhuis dient minimum 3 weken op voorhand de reservering van de repetitieruimte door te geven aan de jeugddienst, die de agenda beheert van de zalen van het JC Den Appel.

VZW Jeugdhuis 't Klokhuis krijgt 24u/24u toegang tot de ruimte, uitgezonderd tijdens de verhuring van de ruimte aan derden.'

Artikel 3: Aldus wordt de gecoördineerde versie van de samenwerkingsovereenkomst als volgt vastgesteld:

GECOÖRDINEERDE VERSIE SAMENWERKINGSOVEREENKOMST HAMME MET DE VZW JEUGDHUIS 'T KLOKHUIS

Artikel 1: Het gemeentebestuur geeft aan vzw jeugdhuis 't Klokhuis volgende lokalen in huur, dewelke deel uitmaken van het gemeentelijk jeugdcentrum Den Appel:

- Gelijkvloers: instuifruimte met berging, polyvalente zaal met berging, gebruik sanitair tijdens de activiteiten van het jeugdhuis.
- 1ste verdieping: bureel voor secretariaat van het jeugdhuis met aansluitende bergruimte, gebruik sanitair voor personeel van het jeugdhuis; repetitieruimte 2 en dient gebruikt te worden als medialokaal.
- Omgeving: terras ter hoogte van de instuif.

Deze infrastructuur bevindt zich op het perceel dat als volgt is gekadastreerd, Hamme, 1° afd. Sie A, nr. 25C.

In het bijzonder is de toepassing van de Handelshuurwet uitgesloten.

Artikel 2: Het gemeentebestuur voorziet jaarlijks een nominatieve werkingstoelage. Zie artikel 28 verder in deze overeenkomst.

Als het gemeentebestuur geen werkingstoelage meer voorziet kan vzw jeugdhuis 't Klokhuis eenzijdig de overeenkomst stopzetten zonder enige opzeg vanaf 1/1 van het jaar waarvoor geen toelage wordt voorzien.

Deze overeenkomst houdt ook de samenwerking in die tussen de partijen onderling wordt afgesproken betreffende de uitbating van het jeugdcentrum en het gebruik van de lokalen die geen deel uitmaken van deze overeenkomst.

Huur

Artikel 3: De bestemming van de infrastructuur mag niet worden gewijzigd.

Artikel 4: De verhuring gaat in op 1 april 2015 en eindigt op 31 december 2019. De overeenkomst kan jaarlijks stilzwijgend verlengd worden.

Artikel 5: Beide partijen kunnen op ieder moment een einde maken aan de uitvoering van de huidige overeenkomst mits een vooropzeg van minstens 6 maanden, te melden per aangetekende brief.

Artikel 6: De huurprijs wordt vastgesteld op 1.200 euro/maand, jaarlijks aan te passen aan de gezondheidsindex en wordt ten laatste iedere vijfde van de maand betaald op rekeningnummer BE89 0910 0028 6985 op naam van Gemeentebestuur Hamme met de vermelding "huur 't Klokhuis – JC Appel".

De indexering wordt volgens de volgende formule berekend: basishuur x nieuwe gezondheidsindex / basisindex.

- Nieuwe index is het gezondheidsindexcijfer van de maand voorafgaand aan de aanpassing.
- Basisindex is het gezondheidsindexcijfer van de maand voorafgaand aan de maand waarin de overeenkomst in werking treedt.

Artikel 7: Een huurwaarborg is niet van toepassing.

Artikel 8: Het verbruik van water, gas, elektriciteit zijn ten laste van het gemeentebestuur. De tussenkost van vzw jeugdhuis 't Klokhuis in de energiekosten wordt vastgesteld op 450 euro/maand en wordt ten laatste iedere vijfde van de maand betaald op rekeningnummer BE89 0910 0028 6985 met de vermelding "energiekosten 't Klokhuis – JC Appel". Dit bedrag zal jaarlijks geëvalueerd worden en bedraagt twee derde van de gehele kostprijs voor het gebouw. Kosten inzake telefonie en internet voor de gehuurde ruimten zijn ten laste van vzw jeugdhuis 't Klokhuis.

Artikel 9: Alle belastingen en taksen van gemeentelijke, provinciale, gewestelijke, federale overheden of andere openbare besturen in verband met lokalen en terreinen zijn ten laste van het gemeentebestuur.

Artikel 10: Belastingen, accijnzen, retributies of rechten verschuldigd ten gevolge van de exploitatie zijn ten laste van vzw jeugdhuis 't Klokhuis.

Artikel 11: De eigendom waarvan hier sprake, wordt verhuurd in de staat waarin het goed zich bevindt, goed gekend door vzw jeugdhuis 't Klokhuis, die verklaart het te hebben bezichtigd en in alle details te hebben onderzocht. Bij het verstrijken van deze overeenkomst zal vzw jeugdhuis 't Klokhuis het moeten achterlaten in de staat waarin deze het verkregen heeft bij de start van de ingebruikname, rekening houdend met wat beschadigd zou zijn door een normaal gebruik of slijtage. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis verklaart zich akkoord met de plaatsbeschrijving en het fotoverslag aangehecht aan de samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 12: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis staat zelf of via externe contacten in voor de inrichting en uitbating van de gehuurde ruimtes.

Artikel 13: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis verbindt zich ertoe de gehuurde infrastructuur goed te onderhouden.

Artikel 14: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis staat in voor het onderhoud van de ruimten die in artikel 1 van deze overeenkomst zijn beschreven. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis laat de gebruikte circulatiegedeelten proper achter. Wanneer het gemeentebestuur vaststelt dat vzw jeugdhuis 't Klokhuis op een af andere manier zijn onderhoudsverplichtingen niet nakomt, dan kan het gemeentebestuur het initiatief nemen om de lokalen een onderhoudsbeurt te geven of de nodige herstellingswerken uitvoeren. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis zal hiervan voorafgaand verwittigd worden. De kosten hiervan zullen gefactureerd worden aan vzw jeugdhuis 't Klokhuis.

Artikel 15: De omgeving wordt, wat betreft verharding, beplanting en accommodatie, opgenomen in het onderhoudsprogramma van het gemeentebestuur. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis laat na activiteiten de onmiddellijke omgeving netjes achter, in het bijzonder de toegang tot het jeugdcentrum, de sanitaire ruimten op het gelijkvloers en het terras ter hoogte van de instuif.

Artikel 16: Beide partijen verbinden zich ertoe alle herstellingen die krachtens de huurwet ten laste van de partijen zijn te zullen uitvoeren.

Artikel 17: Het is vzw jeugdhuis 't Klokhuis verboden de in huur gekregen lokalen of ruimten, hetzij volledig of gedeeltelijk, in onderverhuur te geven, uitgezonderd het ter beschikking stellen van de ruimten in het kader van de jeugdhuiswerking.

Enkel met voorafgaandelijke schriftelijke toestemming van het gemeentebestuur kan van dit artikel worden afgeweken. In geen geval zal de gebruiker zich kunnen beroepen op stilzwijgende toestemming. In geen geval mag vzw jeugdhuis 't Klokhuis of de gebruiker in de infrastructuur zijn hoofdverblijfplaats vestigen, voor bewoning gebruiken of deze gebruiken voor de uitoefening van kleinhandel of een ambachtelijke bedrijvigheid die onder de handelshuurwet valt.

Artikel 18: Het gemeentebestuur heeft volgende polissen afgesloten:

- a) Een brandpolis voor het volledige gebouw en voor de gemeentelijke inboedel van JC Den Appel in hoedanigheid als eigenaar. Hierin voorziet het gemeentebestuur een gratis afstand van verhaal voor het gebouw naar alle gebruikers, verenigingen, huurders (incl. vzw jeugdhuis 't Klokhuis) voor zover zij geen commerciële activiteiten (winstbejag) beogen.
- b) De verplichte objectieve aansprakelijkheidspolis bij brand en ontploffing voor alle ruimten in het gebouw.

Artikel 19: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis verbindt zich ertoe om minimaal volgende polissen af te sluiten gedurende de hele duur van de overeenkomst:

- a) Een brandpolis voor de inboedel die zich bevindt in de lokalen die het voorwerp uitmaken van deze samenwerkingsovereenkomst en zoals vermeld in artikel 1 van deze overeenkomst.
 - b) Een polis die de burgerrechtelijke aansprakelijkheid van de organisatie dekt.
- Jaarlijks zal vzw jeugdhuis 't Klokhuis de bewijzen van verzekering leveren evenals van de betaling van de laatste vervallen premies.

Artikel 20: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis mag geen structurele wijzigingen aanbrengen zonder voorafgaandelijk en schriftelijke toelating van het gemeentebestuur.

Artikel 21: Indien het gemeentebestuur, vzw jeugdhuis 't Klokhuis of andere medegebruikers structurele wijzigingen wensen aan te brengen aan JC Den Appel, inclusief de omgeving, dan zal dit gebeuren in overleg met de betrokken partijen

Artikel 22: Als vzw jeugdhuis 't Klokhuis de infrastructuur toch wijzigt, zonder toelating te hebben bekomen, mag het gemeentebestuur, bij het einde van de overeenkomst, hetzij de infrastructuur aanvaarden in zijn nieuwe staat zonder enige vergoeding verschuldigd te zijn aan vzw jeugdhuis 't Klokhuis, hetzij van deze laatste eisen dat deze de infrastructuur opnieuw in zijn oorspronkelijke staat herstelt op eigen kosten. Zijn er wijzigingen uitgevoerd met toelating van het gemeentebestuur, dan komen zij bij het einde van de overeenkomst van rechtswege toe aan het gemeentebestuur. Deze is hiervoor geen vergoeding verschuldigd.

Artikel 23: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis is verplicht het gemeentelijk reglement goedgekeurd door de gemeenteraad van 28 november 2007 in verband met publiektoegankelijke inrichtingen waarbij de minimumnormen inzake brandpreventie vastgesteld zijn na te leven. Dit reglement bepaalt o.a. de

maximum capaciteit van de inrichting, het vrijwaren van nooduitgangen, het aanbrengen van versieringen, enz.

Artikel 24: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis oefent medetoezicht uit op het geheel van gebouwen en de omliggende terreinen en signaleert onmiddellijk iedere schade of nalatigheid van welke aard ook aan het gemeentebestuur.

Artikel 25: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis dient te waken over de veiligheid, de openbare orde, de goede zeden en het goede nabuurschap met de andere gebruikers.

Artikel 26: Het gemeentebestuur staat in voor de veiligheid van het gebouw en voorziet daartoe de nodige middelen: blustoestellen, evacuatieplan en noodverlichting.

Artikel 27: De oprijlaan en de verharding mogen enkel gebruikt worden voor het laden en lossen door leveranciers en/of gebruikers.

Samenwerkingsconvenant

Artikel 28: Het gemeentebestuur keert jaarlijks een werkingstoelage uit aan vzw jeugdhuis 't Klokhuis. Deze bestaat uit:

- Huursubsidie: Een tussenkomst van 700 euro/maand in het door vzw jeugdhuis 't Klokhuis te betalen huurbedrag. Deze tussenkomst wordt geïndexeerd volgens de indexering van het huurbedrag (zie artikel 6 van deze overeenkomst).
- Weddentoelage: 75% van de door het jeugdhuis zelf betaalde rechtstreekse en onrechtstreekse loonkosten voor één personeelslid, met een prestatie van maximum 3,5 dagen/week (0,7 vte). Die kosten blijken uit het verschil tussen de betaalde loonkosten en de personeel subsidies van de Vlaamse overheid. Niet in aanmerking komen de huisvestingskosten, werkingskosten en materiaalkosten verbonden aan de tewerkstelling alsook de verplaatsingskosten in verband met werkopdrachten.
- Vrijwilligersvergoeding: het equivalent van 5 maal de maximale en geïndexeerde vrijwilligersvergoeding op jaarbasis.
- Energiesubsidie: een tussenkomst van 50% van de door vzw jeugdhuis 't Klokhuis te betalen energiekosten zoals vermeld in artikel 8 van deze overeenkomst.
- Verzekeringen: een tussenkomst van 50% in de door vzw jeugdhuis 't Klokhuis te betalen premie zoals vermeld in artikel 19 van deze overeenkomst, aangevuld met een tussenkomst van 50% in de ledenverzekering.
- Telefoonkosten, internetabonnement en hosting website: een tussenkomst van 50% met een max. van 500 euro/jaar.
- Tappersvergoeding: een tussenkomst van 30 eurocent/lid/openingsuur met max. 1.250 euro/jaar

De totale werkingstoelage is begrensd tot een verhouding van 49,9% t.o.v. de totale inkomsten van vzw jeugdhuis 't Klokhuis op jaarbasis.

De werkingstoelage wordt opgedeeld in:

- Enerzijds een forfaitair bedrag van 33.000 euro, nominatief te voorzien in het budget van de gemeente en uit te betalen in 12 maandelijkse schijven van 2.750 euro. Elke schijf wordt ten laatste iedere 4de van de maand betaald op rekeningnummer BE580012 5597 3679 op naam van Jeugdhuis 't Klokhuis met de vermelding "subsidie 't Klokhuis";
- anderzijds een nader te bepalen saldo, integraal uitbetaald na goedkeuring van het financieel en inhoudelijk verslag en ten laatste op het einde van de zesde maand van het jaar volgend op het jaar waar de toelage betrekking op heeft.

Artikel 29: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis dient een jeugdhuiswerking uit te bouwen in de ter beschikking gestelde ruimten volgens haar statuten en onder onderstaande voorwaarden.

Algemene voorwaarden

- Doelgroep: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis richt zich in de eerste plaats naar jongeren uit de gemeente Hamme vanaf 15 jaar (15 jaar zijn of worden in de maand van aansluiting). Specifieke activiteiten of initiatieven naar andere leeftijdsgroepen worden hiermee niet uitgesloten.
- Lidmaatschap: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis werkt met lidmaatschap. Leden dienen te beschikken over een lidkaart.
- Bereik: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis bereikt jaarlijks min. 100 jongeren. Een ledenlijst wordt bijgehouden op de zetel van de vzw.
- Statuut: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis neemt het vzw-statuut aan.
- Laagdrempelig: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis hanteert billijke prijzen voor activiteiten en consumpties.
- Beroepskrachten: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis stelt min. 1 halftijdse beroepskracht tewerk die instaat voor de coördinatie van de jeugdhuiswerking en die de jongeren ondersteunt in de realisatie van hun ideeën en activiteiten. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis voorziet in de nodige werkingsmiddelen om deze taak naar behoren te kunnen vervullen.

Functies van de werking

Ontmoeting

- Instuif: De instuif is open gedurende min. 15 uur/week, gespreid over min. 3 dagen. Enkel de uren voor 1 u worden meegerekend.
- Activiteiten: Ontmoeting kan ook via de activiteiten bewerkstelligd worden: recreatief, informatief, cultureel, sportief, ...

Vorming

- Beroepskrachten: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis besteedt aandacht aan de bijscholing van de personeelsleden in functie van de jeugdhuiswerking.
- Kader: De vrijwilligers (medewerkers en/of beheerders) volgen jaarlijks samen min. 32 uur externe kadervorming in functie van de jeugdhuiswerking.
- Leden: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis organiseert per jaar 2 vormingsactiviteiten voor de eigen leden. Deze vorming kan in het teken staan van de jeugdhuiswerking of aansluiten bij de leefwereld van de jongeren (problematieken, maatschappelijke tendensen, preventie, signaalfunctie, ...).

Informatie

- Website: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis beschikt over een eigen website. Deze vermeldt min. de doelstellingen, de openingsuren, de contactgegevens en een verwijzing naar de activiteiten.
- Publicatie: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis informeert de leden over de werking, de activiteiten van het jeugdhuis en de mogelijkheid tot participatie via min. één maandelijks publicatie (bvb. ledenblad of digitale nieuwsbrief).
- Social Media: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis informeert jongeren via kanalen die eigen zijn aan hun leefwereld (bvb. sociale netwerksites).
- Infopunt: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis voorziet een infopunt met folders, brochures, flyers, affiches, ... over activiteiten, vormingen en andere nuttige info voor de leden.
- Evaluatie: Met het oog op de betrokkenheid van de jongeren is er per jaar min. 1 evaluatiemoment over de jeugdhuiswerking (inhoudelijk, financieel).

Activiteiten

- Algemeen: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis geeft voorrang aan de uitwerking van ideeën en plannen van de jongeren en treedt hierbij waar mogelijk op als ondersteuner op inhoudelijk, financieel en/of infrastructureel vlak. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis tracht dit te organiseren vanuit een

jongerenoverleg, een denktank, en is vrij om voor de uitwerking één of meerdere werkgroepen op te richten.

- Reguliere activiteiten: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis organiseert op jaarbasis min. 12 eigen activiteiten (vorming niet inbegrepen) met min. maandelijks 1 activiteit. Ze zorgt daarbij voor voldoende variatie tussen recreatieve, sportieve, culturele en maatschappelijke activiteiten (fuiwen, optredens, quizzen, wedstrijden, voorstellingen (theater, film, ...), gezelschapsspelenavonden, debatten, ...). Waar mogelijk wordt naar toonmomenten gewerkt (optredens, tentoonstelling, ...). Activiteiten die eenmalig werden georganiseerd maar die daarna een zekere periodiciteit kennen (bvb. de wekelijkse match van de voetbalploeg, de maandelijkse unplugged optredens, ...) kunnen elk niet als afzonderlijke activiteit gezien worden.
- Open deur: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis organiseert aanvullend jaarlijks 1 activiteit om de jeugdhuiswerking kenbaar te maken naar een breed publiek. Het programma wordt samengesteld in overleg met de jongeren en andere gebruikers van JC Den Appel.
- Bovenlokaal project (artistieke expressie of ondernemerschap): Vzw jeugdhuis 't Klokhuis dient aanvullend bij de Vlaamse overheid jaarlijks een aanvraag tot het bekomen van een subsidie voor een bovenlokaal project in, zolang de Vlaamse overheid deze middelen voorziet. De personeel- en werkingssubsidies worden aangewend volgens de voorwaarden zoals de Vlaamse overheid die voorschrijft. De jongeren worden aangespoord om mee te werken of deel te nemen aan de activiteiten die vanuit dit project ontstaan.

Maatschappelijke participatie

- Jeugdraad: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis is lid van de gemeentelijke jeugd raad en tracht zoveel mogelijk de algemene vergaderingen bij te wonen.
- Andere: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis werkt waar mogelijk samen met andere jeugdwerkpartners, jongeren of externe organisaties.

Artikel 30: Het tekenen van deze overeenkomst impliceert het erkennen en bevestigen van de jeugdhuiswerking volgens de jeugdhuismethodiek (Formaat jeugdhuiswerk Vlaanderen vzw).

Artikel 31: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis dient, gelet op de bestemming van de ter beschikking gestelde ruimten, lid te zijn van Formaat jeugdhuiswerk Vlaanderen vzw.

Artikel 32: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis gaat akkoord met een uitsluiting van het gemeentelijke reglement Subsidiëring Jeugdhuisen.

Artikel 33: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis moet jaarlijks een jaarverslag neerleggen bij het gemeentebestuur. Dit jaarverslag is een kwalitatieve en kwantitatieve weergave van het afgelopen werkingsjaar, zowel inhoudelijk als financieel. Dit moet ingediend worden uiterlijk op het einde van de vijfde maand van het jaar volgend op het te evalueren jaar.

Het inhoudelijk jaarverslag dient volgende gegevens te bevatten:

a) Kwalitatief luik

- Benadering van de doelgroep, opties en aanpak
- Accommodatie (gebruik, inrichting, ...)
- Beroepskrachten en vrijwilligers (inzet, taken, verhouding, bovenlokaal project, ...)
- Omschrijving en invulling van de functies ontmoeting, vorming, informatie, activiteiten en eventuele bijkomende functies
- Een algemene evaluatie van de werking met eventuele werkpunten voor het komende werkjaar

b) Kwantitatief luik

- Ledenaantal
- Openingsuren

- Aard en aantal van de eigen activiteiten (zie deze onder de verschillende functies): wat, waar, wanneer, deelnemers,
- Aard en aantal van activiteiten door externe organisatoren: wat, waar, wanneer, deelnemers, ...
- Overzicht van de inkomsten en uitgaven

c) De financiële gegevens bestaan uit

- de jaarrekening
- en een verslag over de financiële toestand van de vzw jeugdhuis 't Klokhuis.

Artikel 34: Dit verslag wordt door beide partijen besproken op een evaluatiegesprek. De datum hiervan wordt onderling overeengekomen maar valt hoe dan ook voor het einde van de zesde maand volgend op het te evalueren jaar.

Artikel 35: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis legt het tariefreglement voor het gebruik van instuif en polyvalente zaal voor aan het gemeentebestuur ter inzage. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis hanteert billijke prijzen voor dit gebruik. Deze gebruiksvergoeding komt ten goede aan vzw jeugdhuis 't Klokhuis. Vzw jeugdhuis 't Klokhuis neemt in dit tariefreglement een voorrangrecht voor wat betreft de reservatie van instuif en polyvalente zaal voor activiteiten van de jeugddienst van het gemeentebestuur op.

Artikel 36: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis is vrij in de keuze van de drankenhandelaar.

Artikel 37: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis kan bij de gemeentelijke jeugddienst als aanspreekpunt van het gemeentebestuur terecht.

Artikel 38: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis of de gebruikers engageren zich om voor activiteiten tussen 100 en 500 personen het formulier "melding kleine evenementen" en voor activiteiten met meer dan 500 personen het formulier "melding grote evenementen" in te dienen.

Artikel 39: De instuif en polyvalente zaal worden als afzonderlijke ruimten beschouwd.

Artikel 40: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis heeft de mogelijkheid activiteiten aan te kondigen op de door het gemeentebestuur voorziene locaties (informatiescherm, afficheborden) .

Artikel 41: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis en de gebruikers leven het huishoudelijk reglement van JC Den Appel na.

Artikel 42: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis neemt deel aan een jaarlijks gebruikersoverleg om de werking van het JC Den Appel te evalueren en bij te sturen waar nodig.

Artikel 43: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis staat zelf in voor het bergen van het afval op de door het gemeentebestuur voorziene locatie en is ten laste van vzw jeugdhuis 't Klokhuis.

Artikel 44: Voor het uitbetalen van de subsidies zal er een overgangsregeling ingevoerd worden. Om deze regeling zo vlot mogelijk te laten verlopen zal als volgt gewerkt worden:

- Saldo 2014: Het saldo van de subsidies van 2014 wordt berekend op basis van het jaarverslag van 2013, reeds ingediend in 2014. Uiterlijk 30 juni 2015 dient vzw jeugdhuis 't Klokhuis het jaarverslag van 2014 in.
- Voorschot 2015: Vzw jeugdhuis 't Klokhuis dient, zoals vermeld in artikel 33, het jaarverslag van 2015 uiterlijk op 31 mei 2016 in. Voor de periode januari tot en met maart 2015 zal de berekening gebeuren op basis van het reglement subsidiëring jeugthuizen, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 18 juni 2014. Voor de periode april tot en met december 2015 zal artikel 28 van deze overeenkomst gevolgd worden.

Artikel 45: VZW Jeugdhuis 't Klokhuis kan repetitieruimte 2 vrij gebruiken, tenzij deze is verhuurd door het gemeentebestuur. Inkomsten, voortvloeiend uit de verhuur, komen toe aan het gemeentebestuur.

VZW Jeugdhuis 't Klokhuis stelt de repetitieruimte enkel ter beschikking aan haar leden en aan haar eigen medewerkers.

VZW Jeugdhuis 't Klokhuis dient minimum 3 weken op voorhand de reservering van de repetitieruimte door te geven aan de jeugddienst, die de agenda beheert van de zalen van het JC Den Appel.

VZW Jeugdhuis 't Klokhuis krijgt 24u/24u toegang tot de ruimte, uitgezonderd tijdens de verhuring van de ruimte aan derden.

O.12 Picknickbanken - schenking - aanvaarding - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De collegebeslissing van 19 juni 2018 waarin principieel akkoord is gegaan met de schenking.
- Het gemeentedecreet, meer bepaald artikel 43, m.b.t. de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het openbaar nut.

OVERWEGINGEN:

- De deelname van de gemeente Hamme aan Schelde Sterk Merk.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel : Het gemeentebestuur aanvaardt de aan de gemeente geschonken picknickbanken met tegels en infozuilen van Schelde Sterk Merk.

O.13 Sint-Martensommegangstraat - grondinnemingen - principebeslissing - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 43, § 2, 12°, m.b.t. het stellen van daden van beschikking.
- Het Burgerlijk Wetboek, artikelen 1582 t.e.m. 1701.
- Het gemeenteraadsbesluit van 22 november 2017 waarbij het voorgestelde ontwerp met de gewijzigde rooilijn van de Sint-Martensommegangstraat, zoals voorzien in de aanvraag tot de stedenbouwkundige vergunning ingediend door het gemeentebestuur Hamme, werd goedgekeurd.
- De stedenbouwkundige vergunning verleent door het gemeentebestuur Hamme van 5 december 2017 voor het uitvoeren van rioleringswerken en wegeniswerken op openbaar domein in de Sint-Martensommegangstraat.

OVERWEGINGEN:

- In de Sint-Martensommegangstraat zullen rioleringswerken worden uitgevoerd. Voor de uitvoering van deze werken dienen er (stroken) gronden aangekocht te worden om op sommige plaatsen in de Sint-Martensommegangstraat een voldoende breed voetpad te kunnen realiseren of een overstort en bufferbekken in te richten. Met de betrokken eigenaars zijn reeds gesprekken geweest op basis van de gevraagde schattingsverslagen. 6 eigenaars zouden een deel van hun grond moeten verkopen aan de gemeente. Reeds met 5 eigenaars is er een principiële akkoord onder de opschortende voorwaarde van goedkeuring van de gemeenteraad.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Vraag raadslid A.Onghena, Groen; antwoord schepen van openbare werken K.Mettepenningen.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig Artikel. De stroken grond gelegen te Hamme, Sint-Martensommegangstraat en kadastraal gesitueerd Hamme, 3° afdeling, Sie B, delen van nrs. 766L (22,13m²), 763G (10,60m²), 761N (6,77m²), 706/H2 (7,86m²) en 721C (5,50m²) en de grond gelegen te Hamme, Hammestraat/Het Rot en kadastraal gesitueerd Hamme, 3° afdeling, Sie B deel van 298F (3.405,44m²) voor de aanleg van het bufferbekken aan te kopen voor zover de prijs en de voorwaarden aanvaardbaar zijn.

O.14 Reglement op de politie op het verkeer - instellen parallelweg als landbouwstraat - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De Nieuwe Gemeentewet.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten met in het bijzonder artikel 42 §3 dat de bevoegdheid tot het vaststellen van reglementen bij de gemeenteraad legt.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het gemeenteraadsbesluit van 4 september 1980 houdende vaststelling van het verkeersreglement dat betrekking heeft op de gemeentewegen, goedgekeurd door het Ministerie van Openbare Werken bij besluit van 24-10-1980, zoals gewijzigd bij latere goedgekeurde raadsbesluiten.
- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de opmaak van de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.
- Het gunstig advies van de ambtelijke werkgroep verkeer van 14 september 2018.
- Het gunstig advies van de verkeersraad van 21 september 2018

OVERWEGINGEN:

- De voorziene maatregelen betreffen gemeentewegen. De parallelweg naast de N41 tussen Zandvoorde en Grembergen is een deel van de nieuwe fietsverbinding Temse-Hamme-Dendermonde. Het is aangewezen om deze betonweg in te stellen als landbouwstraat t.b.v. van de fietsers.
- Stad Dendermonde voorziet eveneens om de fietsverbinding aansluitend en op hun grondgebied ook in te stellen als landbouwstraat.
- De verkeersveiligheid verhogen, de verkeersleefbaarheid verbeteren, de toegankelijkheid en vervoersvraag beheersen, de bereikbaarheid waarborgen en de schade aan milieu en natuur door het verkeer terugdringen.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen tot het instellen van de parallelweg N41 tussen Zandvoorde, vanaf de toegang tot fietspad, en de gemeentegrens met Dendermonde als landbouwstraat. De maatregel wordt aangeduid met de borden type F99c + speedpedelecs en F101c + speedpedelecs.

Artikel 2: De verkeersmaatregelen zijn van toepassing van zodra de verticale signalisatie is geplaatst.

Artikel 3: De zoneborden 30 km/u op de gemeentegrens worden verplaatst naar het begin van de landbouwstraat.

Artikel 4: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

O.15 Aanvullend reglement op het verkeer - éénrichtingsverkeer Kapellestraat en Achterthof - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De Nieuwe Gemeentewet.
- Het Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968.
- Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg.
- Het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.
- Het gemeenteraadsbesluit dd. 4 september 1980 houdende vaststelling van het verkeersreglement dat betrekking heeft op de gemeentewegen, goedgekeurd door het Ministerie van Openbare Werken bij besluit van 24-10-1980, zoals gewijzigd bij latere goedgekeurde raadsbesluiten.
- De omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de opmaak van de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer.
- De collegebeslissing dd. 26-6-2018

OVERWEGINGEN:

- De voorziene maatregelen betreffen gemeentewegen.
- De verkeersveiligheid verhogen, de verkeersleefbaarheid verbeteren, de toegankelijkheid en vervoersvraag beheersen, de bereikbaarheid waarborgen en de schade aan milieu en natuur door het verkeer terugdringen.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Bedenkingen en vragen raadslid A.Onghena, Groen; antwoorden schepen van openbare werken K.Mettepenningen; bedenking schepen F.Van Gaeveren.
Omwillen van de ontsluiting van het Achterthof tijdens de werken aan de Nieuwstraat, zal een tijdelijke regeling worden voorzien.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen tot het instellen van volgende verkeersmaatregelen:

- Instellen van éénrichtingsverkeer voor alle autoverkeer in de gehele Kapellestraat in de richting van de Peperstraat. Dit wordt gesignaleerd met de borden C1, F19 en C31 telkens aangevuld met de onderborden M3 en M5.
- Instellen van éénrichtingsverkeer voor alle autoverkeer in het Achterthof tussen Nieuwstraat en Kapellestraat in de richting van de Nieuwstraat. Dit wordt gesignaleerd met de borden C1, F19 en C31 telkens aangevuld met de onderborden M3 en M5.
- Instellen van parkeerverbod in de gehele Kapellestraat langs beide kanten. Dit wordt gesignaleerd met de borden E1 aangevuld met de onderborden Xa en Xd.
- Instellen van parkeerverbod in het Achterthof tussen Nieuwstraat en Kapellestraat langs beide kanten. Dit wordt gesignaleerd met de borden E1 aangevuld met de onderborden Xa en Xb.

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen tot het intrekken van het verbod van doorgang voor alle autoverkeer tussen Klein Hulst en Peperstraat. Het bord C1 met onderbord wordt verwijderd.

Artikel 3 : De vermelde verkeersmaatregelen zijn van toepassing vanaf 30 oktober 2018.

Artikel 4: Alle voorgaande aanvullende politiereglementen op het verkeer met betrekking tot de vermelde maatregelen op de vermelde locaties worden ingetrokken.

Artikel 5: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid.

De heer raadsvoorzitter verklaart de zitting gesloten.

Stukken die digitaal werden ter beschikking gesteld van de raadsleden:

- IGS Westlede – goedkeuring statutenwijziging
- IGS Westlede – gecoördineerde statuten
- Farys – Verslag van de zitting van het regionaal adviescomité domeindiensten Oost van 11 juni 2018
- Farys – RAC Oost – verslag dossiers werken 20180620
- Farys – RAC juni 2018 – presentatie
- Intergem – goedgekeurde notulen RvB van Intergem dd. 21 juni 2018
- TMVS dv – verslag van het directiecomité van 20 juni 2018
- TMVS DC RvB – presentatie
- DDS – nieuwsbrief – beslissingen raad van bestuur (2018/07)
- Verko – nieuwsbrief – beslissingen raad van bestuur (2018/13)
- Verko – nieuwsbrief – beslissingen raad van bestuur (2018/14)
- Intergem – goedgekeurde notulen RBC Noord 21 juni 2018
- Intergem – goedgekeurde notulen RBC Noord 28 juni 2018
- Intergem – goedgekeurde notulen RBC Zuid 21 juni 2018
- Intergem – goedgekeurde notulen RBC Zuid 28 juni 2018

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de gemeenteraad:

André Reuse
algemeen directeur

Etienne De Prijcker
raadsvoorzitter