

AGENDA MET TOELICHTINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 26/05/2021

OPENBAAR

O.1 Proces-verbaal van de vorige zitting - goedkeuring

O.2 Gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij: > jaarrekening 2020 BBC - advies - > jaarrekening 2020 NBB - goedkeuring - > aanpassing meerjarenplan (2020-1) 2020-2025 - afdruk cijfers rapport M3 - goedkeuring

a) Jaarrekening 2020 volgens de beheerscyclus (BBC) - advies

Het Decreet over het lokaal bestuur bepaalt dat de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf zich uitsprekt over de vaststelling van de jaarrekening voor 30 juni van het boekjaar dat volgt op het boekjaar waarop de rekening betrekking heeft - dat gebeurde op 29 april 2021 - en dat de gemeenteraad, als algemene vergadering, advies uitbrengt bij de jaarrekening van het autonoom gemeentebedrijf.

De jaarrekening wordt aan de toezichthoudende overheid voor goedkeuring overgemaakt.

Jaarrekening 2020 BBC:

- budgettair resultaat van het boekjaar: 503 866,00 euro
- gecumuleerd budgettair resultaat vorig boekjaar: -3 535 662,00 euro
- gecumuleerd budgettair resultaat: -3 031 795 euro
- autofinancieringsmarge: 134 562 euro

b) Jaarrekening 2020 NBB volgens het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

De autonome gemeentebedrijven met een winstoogmerk moeten ook een jaarrekening opstellen volgens het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV). Volgens dat wetboek behoort de goedkeuring van die jaarrekening tot de bevoegdheid van de algemene vergadering. Bij een autonoom gemeentebedrijf vormt de gemeenteraad de algemene vergadering. De raad van bestuur van het AGB stelde op 29 april 2021 de jaarrekening 2020 vast.

De statuten van het autonoom gemeentebedrijf Hamse Investeringsmaatschappij bepalen dat een commissaris-revisor belast is met het toezicht op de financiële toestand en de jaarrekening van het bedrijf.

De commissaris-revisor brengt verslag uit aan de algemene vergadering.

Jaarrekening 2020 NBB:(NBB = wordt neergelegd bij de Nationale Bank van België) - goedkeuring

- balans na winstverdeling:
- totaal van de activa: 15 580 441,45 euro

- totaal van de passiva: 15 580 441,45 euro
- winst van het boekjaar: 210 639,57 euro
- te bestemmen verlies: 360 760,11 euro
- te bestemmen verlies van het vorige boekjaar: 571 399,68 euro
- over te dragen verlies: 360 760,11 euro

c) Door het Agentschap Binnenlands Bestuur werd bij het indienen van het aangepaste meerjarenplan 2020-2025/1 vastgesteld dat op het rapport M3 de kolom met de cijfers van 2021 niet was afgedrukt.

Dit rapport wordt voor goedkeuring aan de gemeenteraad voorgelegd. Het is vastgesteld door de raad van bestuur op 29 april 2021 en is opnieuw gepubliceerd.

O.3 Vastlegging principe tussenkomst van de gemeente in de financiële verplichtingen van het OCMW - goedkeuring - besluit

Naar aanleiding van de integratie van het OCMW in de gemeente heeft de decreetgever de "gemeentelijke bijdrage" tussen de gemeente en het OCMW afgeschaft. Aangezien het Decreet lokaal bestuur voorschrijft dat de gemeente ervoor moet zorgen dat het OCMW zijn financiële verplichtingen kan nakomen, is het aangewezen dat een algemeen "principe" wordt vastgelegd hoe aan dit artikel invulling zal worden gegeven. Als er geen vaste afspraken zijn moeten de raden elk jaar opnieuw het bedrag van de tussenkomst bepalen. Aan de raden (gemeenteraad en de raad voor maatschappelijk welzijn) wordt gevraagd om in onderlinge consensus het bedrag van de tussenkomst te bepalen zodat dit in de toekomst transparant en consequent kan verlopen, dit zowel boekhoudkundig als op vlak van thesaurie.

De jaarlijkse tussenkomst van de gemeente zal het exploitatietekort, samen met de netto af te lossen leningen van het OCMW moeten dekken. Dit is met andere woorden gelijk aan de autofinancieringsmarge van het niet geconsolideerde schema J2 van het OCMW (Autofinancieringsmarge rubriek III van het niet geconsolideerde schema J2: Staat van het financieel evenwicht van het OCMW).

Daarnaast dient ook de garantie ingeschreven te worden dat het OCMW zijn financiële verplichtingen ten aanzien van derden (leveranciers, personeelsleden, ...) kan blijven vervullen en over voldoende financiële middelen moet beschikken.

Geldtransfers tussen gemeente en OCMW staan op zich niet rechtstreeks in relatie tot de bovenvermelde gemeentelijke verplichting en behoren tot het thesauriebeheer, en zodoende tot de bevoegdheid van de financieel directeur.

In het kader van het financieel beheer zal de spreiding van de beschikbare thesauriemiddelen optimaal gebeuren tussen beide entiteiten, voldoende om verplichtingen na te komen, maar niet teveel om negatieve rente te vermijden.

Indien er noodzaak is om gelden te transfereren tussen beide entiteiten, gemeente en OCMW, zal dit boekhoudkundig verwerkt worden via de interne rekening courant tussen de gemeente en het OCMW.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het voorgestelde "principe" goed te keuren.

O.4 Intergemeentelijke samenwerking - DDS - Algemene Vergadering op dinsdag 8 juni 2021 - goedkeuren agenda en aanduiden mandaat vertegenwoordigers - besluit

Neemt akte van de uitnodiging dd. 26 april 2021 vanwege DDS voor de Algemene Vergadering op dinsdag 8 juni 2021 om 19 u.

Gezien de huidige COVID19-maatregelen zal de vergadering online via Teams verlopen en gestreamd worden via de website www.dds-verko.be.

De lasthebbers zullen een link ontvangen om aan de vergadering te kunnen deelnemen.

Agenda:

1. Verwelkoming.
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 17 der statuten).
3. Goedkeuring van het verslag van de Bijzondere Algemene Vergadering van 7 december 2020.
4. Verslag over het boekjaar 2020.
 - 4.1 Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2020.
 - 4.2 Financieel verslag van de Raad van Bestuur en de jaarrekening 2020.
 - 4.3 Verslag van de revisor.
 - 4.4 Vaststellen van de jaarrekening 2020.
 - 4.5 Bestemming van het resultaat.
5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2020.
6. Strategisch Plan DDS: stand van zaken.
7. Benoemingen.
8. Diversen.

Vertegenwoordigers:

- Jan Ketels – plaatsvervanger Herman Vijt.
- Herman Vijt – plaatsvervanger Jan Ketels.
- François Van den Broeck – plaatsvervanger Jan De Graef.
- Jan Rosschaert – plaatsvervanger André Raemdonck.

O.5 Intergemeentelijke samenwerking - VERKO - Algemene Vergadering op dinsdag 8 juni 2021 - goedkeuren agenda en aanduiden mandaat vertegenwoordigers - besluit

Neemt akte van de uitnodiging dd. 26 april 2021 vanwege VERKO voor de Algemene Vergadering op dinsdag 8 juni 2021 om 18.00 uur.

Gezien de huidige COVID19-maatregelen zal de vergadering online via Teams verlopen gestreamd worden via de website www.dds-verko.be.

De lasthebbers zullen een link ontvangen om aan de vergadering te kunnen deelnemen.

Agenda:

1. Verwelkoming.
2. Aanduiden van een secretaris en twee stemopnemers (art. 18 der statuten).

3. Goedkeuring van het verslag van de Bijzondere Algemene Vergadering van 7 december 2020.
4. Verslag over het boekjaar 2020.
 - 4.1 Verslag over de activiteiten van de vereniging in 2020.
 - 4.2 Financieel verslag van de Raad van Bestuur en de jaarrekening 2020.
 - 4.3 Verslag van de revisor.
 - 4.4 Vaststellen van de jaarrekening 2020.
 - 4.5 Bestemming van het resultaat.
5. Kwijting aan bestuurders en revisor voor de uitoefening van hun opdracht in 2020.
6. Benoemingen.
7. Diversen.

Bijlagen:

1. Het verslag van de Bijzondere Algemene Vergadering van 7 december 2020.
2. De jaarrekening met het ontwerp van winstverdeling 2020.
3. Het activiteitenverslag.
4. Het financieel verslag van de Raad van Bestuur.
5. Een per mandataris geïndividualiseerd overzicht van de ontvangen presentiegelden.

Vertegenwoordigers:

- Mieke De Keyser – plaatsvervanger Lien De Vos.
- Lien De Vos – plaatsvervanger Mieke De Keyser.
- Jan Laceur - plaatsvervanger Jan De Graef.
- Jan Rosschaert - plaatsvervanger André Raemdonck.

O.6 Intergemeentelijke samenwerking - Blijdorp - Algemene vergadering op woensdag 23 juni 2021 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordigers - besluit

Neemt akte van de uitnodiging dd. 29 april 2021 vanwege Blijdorp III voor de algemene vergadering op 23 juni 2021 om 18u30 via digitale wijze (uitnodiging via Teams wordt later nog bezorgd).

Agenda:

- Aanduiding stemopnemers
- Goedkeuring verslag vorige vergadering (15/12/2020)
- Rekeningen 2020 - kwijting bestuurders en commissaris-revisor
- Benoeming revisor voor de komende drie jaar
- Activiteitenverslag 2020 van Blijdorp III
- Stand van zaken:
 - Impact van Corona (-maatregelen) binnen Blijdorp vzw.
 - Masterplan Blijdorp vzw.
- Varia.

Vertegenwoordiger: Kurt De Graef - plaatsvervanger François Van den Broeck.

O.7 Intergemeentelijke samenwerking TMVW - algemene jaarvergadering TMVW op 18 juni 2021 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordigers - besluit

De uitnodiging dd. 30 april 2021 vanwege TMVW ov voor de jaarvergadering der deelnemers die zal plaatsvinden op vrijdag 18 juni 2021 om 14u30 via interactieve video-conferencing. Dit laat TMVW ov toe correct gevolg te geven aan de gezondheidsadviezen van de overheid inzake social distancing en samenscholing alsook de richtlijnen van het Agentschap Binnenlands Bestuur te volgen. De afgevaardigden en hun plaatsvervangers zullen de elektronische link per e-mail ontvangen.

Agenda:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2020
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2020 afgesloten per 31 december 2020
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Huishoudelijk reglement
8. Statutaire benoemingen

Varia en mededelingen.

Vertegenwoordiger: Jan De Graef - plaatsvervanger: Ann Verschelden

O.8 Kostendelende Vereniging DDS - toetreding - besluit

Er wordt aan de deelnemende besturen van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Dender, Durme en Schelde voorgesteld om toe te treden tot de Kostendelende Vereniging DDS (hierna 'KDV'). De vereniging heeft als doel om de door de leden te verrichten gemeentelijke taken te rationaliseren en dit met het oog op het creëren van synergieën via het gemeenschappelijk maken van uitgaven van dezelfde aard, die ze dienen te maken binnen hun beleidsdomeinen. Als een mogelijke gemeenschappelijke dienst aan de leden-gemeenten wordt vermeld het uitvoeren van studies, begeleiding bij uitvoering en de uitvoering zelf van duurzaamheids- en mobiliteitsprojecten.

Een kostendelende vereniging kent haar oorsprong in art. 44 §2 bis van het wetboek BTW, waarvan de praktische uitvoeringsmodaliteiten zijn beschreven in circulaire E.T.127.540. Het stelt hun leden - die voor minstens 50% van hun omzet vrijgestelde activiteiten hebben - in de mogelijkheid om goederen en/of diensten af te nemen van de KDV zonder dat er BTW dient aangerekend. De vergoedingen die voor de geleverde prestaties worden aangerekend mogen louter kostendekkend zijn en zijn vrijgesteld van BTW.

O.9 Recht van opstal - padelterreinen - Meulenbroekstraat - vrijetijdsite - vaststellen voorwaarden - besluit

Gezien de corona-maatregelen en het beperkt sporten binnen is de padel-sport in opmars.

De sportdienst kreeg aanvragen binnen om padel-terreinen aan te leggen. Uit de aanvragen kwam sportcenter 't Broeksken als voordeligste partner naar voor om samen te werken voor de aanleg van vier padelterreinen.

De werken zullen uitgevoerd worden in naam en voor rekening van sportcenter 't Broeksken uit Hamme. Omdat de terreinen eigendom zijn van de gemeente en de aanleg van de padelterreinen voor rekening van sportcenter 't Broeksken zijn dient er een zakelijk recht worden afgesloten, nl. een recht van opstal. Het recht van opstal zal afgesloten worden voor een looptijd van 25 jaar en tegen een materiële vergoeding in de vorm van gebruik van de accommodatie voor de personeelssportdag, voor G-sport, voor gemeente- en OCMW-personeel onder de middag op bepaalde dagen tijdens een beperkte periode, voor de sport- en FUNkampen georganiseerd door de gemeente.

De gebruiksmodaliteiten worden in een apart convenant vastgelegd, dat eveneens aan de gemeenteraad van heden wordt voorgelegd.

Het kantoor van notaris Heyvaert is aangeduid als instrumenterend notaris voor dit dossier en de opmaak van de notariële akte.

De gemeenteraad wordt gevraagd het recht van opstal en de voorwaarden vervat in de akte goed te keuren, alsook het convenant met de hierboven vermelde gebruiksvormen.

O.10 Convenant - gebruik padelterreinen Meulenbroek voor gemeentelijk gerelateerde diensten - vaststellen voorwaarden - besluit

Het gemeentebestuur sluit met sportcenter 't Broeksken een recht van opstal af voor de aanleg van padelterreinen op gemeentelijke gronden, mits goedkeuring van de raad.

Dit werd in voorgaand punt van deze gemeenteraad behandeld.

Er wordt voor de jaarlijkse vergoeding overeengekomen dat de gemeentelijk gerelateerde diensten onder voorwaarden gebruik kunnen maken van de padelterreinen.

Zo zal in overleg met Sportcenter 't Broeksken het personeel van de gemeente en het OCMW Hamme b.v. elke maandagmiddag gebruik kunnen maken van de padelterreinen.

Er wordt tevens voorzien in gebruik tijdens sportkampen georganiseerd door de gemeentelijke sportdienst, gebruik tijdens de personeelssportdag van de gemeente en het OCMW van Hamme, gebruik tijdens de jaarlijkse G-sportdag georganiseerd door de burensportdienst Schelde-Durme (waarvan Hamme deel uitmaakt).

De voorwaarden worden vastgelegd in het convenant dat voorligt aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad wordt gevraagd het convenant en de voorwaarden goed te keuren.

O.11 Vragen van Audit Vlaanderen - resultaten vooronderzoek n.a.v. melding - aktename

Audit Vlaanderen kreeg een melding met betrekking tot het bezorgen van persoonsgegevens uit het bevolkingsregister. Via e-mail van 09/04/2021 vroegen zij o.a. volgende documenten op.

Collegebesluiten m.b.t. het behandelen van vragen van verenigingen, scholen, ... om persoonsgegevens te bekomen, dit in het algemeen belang.

- Vraag van 'Speelpleinen vzw' (– collegebesluit 22/10/2019)
- Vraag van 'Vervoerregio' (– collegebesluit 12/05/2020)
- Vraag van 'Speelpleinen Hamme vzw' (– collegebesluit 19/01/2021)

- Vraag van scholen (– collegebesluit 19/01/2021)

Naar aanleiding van deze informatie voerde Audit Vlaanderen een vooronderzoek uit.
Neemt akte van de bevindingen van dit vooronderzoek.

O.12 Academie Hamme - academiereglement - goedkeuring - besluit

Het academiereglement regelt de betrekkingen tussen het schoolbestuur en de leerlingen en desgevallend de personen die het ouderlijk gezag uitoefenen of in rechte of in feite de minderjarige leerling onder hun bewaring hebben. Het aangepaste academiereglement werd opgesteld op basis van het model OVSG en navolgende artikels werden gewijzigd: artikel 2-5-13-15-21-28-34-50-51-65.

De wijzigingen worden doorgevoerd om meer duidelijkheid over volgende thema's te geven. De terugbetaling van het inschrijvingsgeld in uitzonderlijke gevallen waar er voor een kortere termijn gekozen is. Er worden duidelijkere procedures voor het gebruik van de infrastructuur en het uitlenen van muziekinstrumenten neergeschreven. De samenstelling van de academieraad is gewijzigd. De wijzigingen zijn op basis van het decreet DKO van 9 maart 2018.

Vraag aan de gemeenteraad om de voorgestelde wijzigingen goed te keuren.

O.13 Academie Hamme - aanpassingen artistiek pedagogisch project - goedkeuring - besluit

In de ontwikkeling naar een pedagogisch onderbouwde werking werd voor het gemeentelijk onderwijs een nieuw artistiek project uitgeschreven in 2017. Hierin werd tevens het aspect 'neutraliteit van het gemeentelijk onderwijs' opgenomen. De 'beginselverklaring neutraliteit van het gemeentelijk onderwijs' is reeds opgenomen in het artistiek-pedagogisch project.

Er werden nog een aantal wijzigingen aangebracht. Reden van wijziging is een aanpassing van artikel 9 van het decreet betreffende het deeltijds kunstonderwijs. Hierin staat dat het schoolbestuur vrij de organisatie van zijn deeltijds kunstonderwijs en zijn artistiek-pedagogische visie bepaalt. Deze organisatie en visie ligt vast in het artistiek-pedagogisch project. Vooral het aspect organisatie is toegevoegd/verduidelijkt bij enkele elementen. Er is ook voor gekozen dat er een meer artistieke invalshoek gegeven is aan het idee van de 'reis'. Dit is een metafoor voor de ontwikkelingsgerichte visie die de academie hanteert.

De aangepaste versie is terug te vinden in bijlage. De tekst werd op de academieraad van 31 maart 2021 en op het ABOC van 28 april 2021 goedgekeurd.

Vraag aan de gemeenteraad om dit goed te keuren.

O.14 Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Vijverstraat - besluit

Tot nu toe werden aanvullingen en wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Nu opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.

De hoofdpodracht in deze is het installeren van een woonerf in de Vijverstraat. De Vijverstraat is infrastructureel ingericht volgens de normen van een woonerf. Een (woon)erf behoort tot de gebiedsdekkende maatregelen gezien ze zich over verschillende straten kan uitspreiden. Dit is in deze ook het geval, ook al hebben de interne aantakkingen dezelfde straatnaam.

O.15 Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Loystraat - besluit

Tot nu toe werden aanvullingen en wijzigingen aan aanvullende reglementen apart voorgelegd aan de gemeenteraad. Nu opteert het gemeentebestuur om te werken via een gecoördineerde versie per straat.

De Loystraat is gelegen binnen de bebouwde kom. Behoudens aan het kruispunt met Kardinaal Jozef Cardijnlaan, is de voorrang aan rechts van toepassing.

De initiële hoofdpdracht in deze was het verwijderen van de parkeerplaats voorbehouden voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap ter hoogte van HNR 165. Echter, kort na deze wijziging, werd op dezelfde plaats opnieuw een dergelijke parkeerplaats aangevraagd en toegekend. Zij wordt bijgevolg bestendigd, wat het voorwerp is van de wijziging.