



Maatschappelijke zetel: Dampstraat 39 – 9220 Hamme | Rekeningnummer: 091 – 0009398 – 18
Algemeen telefoonnummer: 052/26.13.00 | Fax: 052/26.13.13

VERSLAG VAN DE OCMW-RAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 20/09/2018

Aanwezig: Paul Verschelden, OCMW-voorzitter

Vijt Herman, burgemeester

Regine Van Achter, Guy Bogaert-De Clercq, Marie-Christine De Smedt, Marie-Jeanne De Clercq, Jan Rosschaert,

Katleen De Bondt, Jurgen De Malsche, Wesley Heirwegh, Annick Vehent, Thom Nelis, OCMW-raadsleden

Johan De Maesschalck, adjunct-algemeen directeur

OPENBAAR

Goedkeuring notulen openbare zitting

1. Verslag vorige openbare vergadering dd. 23 augustus 2018 - goedkeuring

BESLUIT

Het verslag van de vorige openbare zitting dd. 23 augustus wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

Algemeen

2. Mededelingen

AKTENAME

Neemt akte van volgende mededeling:

- Vlaamse Wooninspectie - jaarverslag 2017

3. Verslagen diverse vergaderingen

AKTENAME

Neemt akte van volgende verslagen:

- Verslag vast bureau dd. 09/08/2018
- Verslag van de vergadering van de Raad van bestuur dd. 28/08/2018 - verslag RVB MWB Spoor2
- Verslag van de vergadering van de Raad van bestuur dd. 28/08/2018 - verslag RVB OTC Spoor2

Aankopen

4. Overheidsopdracht Hef en tilmateriaal WZC Meulenbroek

REGELGEVING

- Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, meer bepaald artikels 51 en 52, betreffende de bevoegdheden van de raad voor maatschappelijk welzijn.
- Het Besluit van de Vlaamse Regering van 3 april 2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.

- Het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.
- Het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, meer bepaald artikels 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht.

OPENINGSUREN SECRETARIAAT
ELKE WERKDAG VAN 9.00 UUR TOT 12 UUR

- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet) en artikel 43.
- Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

OVERWEGINGEN

- In het kader van de opdracht "Aankoop hef- en tilmateriaal WZC Meulenbroek" werd een bestek met nr. 2018/077 opgesteld door Secretariaat.
- Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:
 - * Perceel 1 (Badstoellift met weegunit), raming: € 8.200,00 excl. btw of € 9.922,00 incl. 21% btw;
 - * Perceel 2 (Badstoelliften zonder weegunit), raming: € 16.500,00 excl. btw of € 19.965,00 incl. 21% btw;
 - * Perceel 3 (Actieve tilliften), raming: € 16.000,00 excl. btw of € 19.360,00 incl. 21% btw; * Perceel 4 (Passieve tilliften), raming: € 24.000,00 excl. btw of € 29.040,00 incl. 21% btw; * Perceel 5 (Douchestoelen), raming: € 8.000,00 excl. btw of € 9.680,00 incl. 21% btw.
- De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 72.700,00 excl. btw of € 87.967,00 incl. 21% btw.
- De Raad voor Maatschappelijk Welzijn verleende in zitting van 14 juni 2018 goedkeuring aan de lastvoorwaarden, de raming en de plaatsingsprocedure van deze opdracht, met name de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.
- De Raad voor Maatschappelijk Welzijn besliste in zitting van 14 juni 2018 om de plaatsingsprocedure te starten en volgende ondernemers uit te nodigen om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure:
 - ARSEUS MEDICAL NV, Rijksweg 10 te 2880 Bornem;
 - AXAMED NV, Industriepark-West 58 te 9100 Sint-Niklaas;
 - HANDI-MOVE NV, Ten Beukenboom 13 te 9400 Ninove;
 - METRA BVBA, Jan Samijnstraat 25 te 9050 Gentbrugge;
 - MEDICURA NV, Hendrik Consciencestraat 20 te 8500 Kortrijk;
 - ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere; - Careline BV, Honderdland 211 te NL-2676LV Maasdijk.
- De offertes dienden het bestuur ten laatste op 27 juli 2018 om 10.00 uur te bereiken.
- De verbintenistermijn van 90 kalenderdagen eindigt op 25 oktober 2018.
- Volgende offertes werden ontvangen:
 - * Perceel 1 (Badstoellift met weegunit): 3 offertes van:
 - ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere (€ 5.728,20 excl. btw of € 6.931,12 incl. 21% btw);
 - METRA BVBA, Jan Samijnstraat 25 te 9050 Gentbrugge (€ 5.838,85 excl. btw of € 7.065,01 incl. 21% btw);
 - Gohy Medical BVBA, Vrezeveld, 10 te 9790 Wortegem-Petegem (€ 6.094,00 excl. btw of € 7.373,74 incl. 21% btw);
 - * Perceel 2 (Badstoelliften zonder weegunit): 3 offertes van:
 - METRA BVBA, Jan Samijnstraat 25 te 9050 Gentbrugge (€ 12.341,55 excl. btw of € 14.933,28 incl. 21% btw);
 - Gohy Medical BVBA, Vrezeveld, 10 te 9790 Wortegem-Petegem (€ 14.586,00 excl. btw of € 17.649,06 incl. 21% btw);
 - ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere (€ 14.080,80 excl. btw of € 17.037,77 incl. 21% btw);
 - * Perceel 3 (Actieve tilliften): 4 offertes van:
 - Careline BV, Honderdland 211 te NL-2676LV Maasdijk (€ 10.988,00 excl. btw of € 13.295,48 incl. 21% btw);

- METRA BVBA, Jan Samijnstraat 25 te 9050 Gentbrugge (€ 13.587,70 excl. btw of € 16.441,12 incl. 21% btw); - Gohy Medical BVBA, Vrezeveld, 10 te 9790 Wortegem-Petegem (€ 13.960,00 excl. btw of € 16.891,60 incl. 21% btw);
- ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere (€ 14.081,60 excl. btw of € 17.038,74 incl. 21% btw);
- * Perceel 4 (Passieve tilliften): 2 offertes van:
 - Gohy Medical BVBA, Vrezeveld, 10 te 9790 Wortegem-Petegem (€ 14.730,00 excl. btw of € 17.823,30 incl. 21% btw);
 - ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere (€ 14.645,70 excl. btw of € 17.721,30 incl. 21% btw);
- * Perceel 5 (Douchestoelen): 4 offertes van:
 - METRA BVBA, Jan Samijnstraat 25 te 9050 Gentbrugge (€ 15.050,55 excl. btw of € 18.211,17 incl. 21% btw); - Gohy Medical BVBA, Vrezeveld, 10 te 9790 Wortegem-Petegem (€ 14.976,83 excl. btw of € 18.121,97 incl. 21% btw);
 - ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere (€ 15.204,30 excl. btw of € 18.397,20 incl. 21% btw);
 - Careline BV, Honderdland 211 te NL-2676LV Maasdijk (€ 10.500,00 excl. btw of € 12.705,00 incl. 21% btw).
- De eventuele onderhandelingen en verbeteringen resulteerden in volgende eindoffertes:
 - METRA BVBA, Jan Samijnstraat 25 te 9050 Gentbrugge (€ 15.050,55 excl. btw of € 18.211,17 incl. 21% btw) - Gohy Medical BVBA, Vrezeveld, 10 te 9790 Wortegem-Petegem (€ 14.976,83 excl. btw of € 18.121,96 incl. 21% btw)
 - ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere (€ 15.204,30 excl. btw of € 18.397,20 incl. 21% btw)
 - Careline BV, Honderdland 211 te NL-2676LV Maasdijk (€ 10.500,00 excl. btw of € 12.705,00 incl. 21% btw)
- Secretariaat stelde op 17 september 2018 het verslag van nazicht van de offertes op voor Perceel 1 (Badstoellift met weegunit), Perceel 2 (Badstoelliften zonder weegunit), Perceel 3 (Actieve tilliften), Perceel 4 (Passieve tilliften) en Perceel 5 (Douchestoelen).
- Secretariaat stelt voor om, rekening houdende met het voorgaande, deze opdracht te gunnen aan de economisch meest voordelige (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders, zijnde:
 - * Perceel 1 (Badstoellift met weegunit): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver mits het verkrijgen van een visum;
 - * Perceel 2 (Badstoelliften zonder weegunit): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;
 - * Perceel 3 (Actieve tilliften): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;
 - * Perceel 4 (Passieve tilliften): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver;
 - * Perceel 5 (Douchestoelen): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0953-01/235000/OCMW/RVMW/0/IE-5 (actie OCMW_VB) en in het budget van de volgende jaren en de financiering gebeurt met eigen middelen.
- Een visum is vereist van de financieel beheerder. De financieel beheerder verleende nog geen visum.
- Er is geen visum van de financieel beheerder vereist voor de andere percelen.

BESLUIT

Beslist, met unanimititeit

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 17 september 2018 voor Perceel 1 (Badstoellift met weegunit), Perceel 2 (Badstoelliften zonder weegunit), Perceel 3 (Actieve tilliften), Perceel 4 (Passieve tilliften), Perceel 5 (Douchestoelen), opgesteld door Secretariaat.

Artikel 2: Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3: De opdracht "Aankoop hef- en tilmateriaal WZC Meulenbroek" wordt gegund aan de economisch meest voordelige (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding) bidders, zijnde:

- * Perceel 1 (Badstoellift met weegunit): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver mits het verkrijgen van een visum. De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 60 kalenderdagen;
- * Perceel 2 (Badstoelliften zonder weegunit): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 60 kalenderdagen;

* Perceel 3 (Actieve tilliften): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 60 kalenderdagen;

* Perceel 4 (Passieve tilliften): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 60 kalenderdagen;

* Perceel 5 (Douchestoelen): ARJOHUNTLEIGH NV, Evenbroekveld 16 te 9420 Erpe-Mere, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

De leveringstermijn voor de individuele afroepen wordt vastgesteld op 60 kalenderdagen.

Artikel 4: De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2018/077.

Artikel 5: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 0953-01/235000/OCMW/RVMW/0/IE-5 (actie OCMW_VB) en in het budget van de volgende jaren.

5. Aankoop licenties Microsoft Office voor 24 nieuwe PC's - gunning van de opdracht

TOELICHTING

Deze aankoop betreft de noodzakelijk Microsoft Office-licenties voor de PC's die werden aangekocht door de beslissing van de RMW van 23/8/2018.

Het betreft hier groepslicenties die niet specifiek gekoppeld zijn aan één pc: 19 stuks OLP NL Gov en 5 stuks met de uitbreiding van Publisher en Acces.

Gezien deze aankoop de uitbreiding van reeds bestaande groepslicenties betreft die gegund werden aan Cipal Schaubroeck kan enkel bij deze leverancier aangekocht worden. We ontvingen hieromtrent een offerte van €7.546,82 excl. btw.

BESLUIT

Beslissing: unaniem akkoord voor de aankoop van 19 licenties OLP NL Gov + 5 licenties met uitbreiding Publisher en Access. Totale prijs: €7.546,82 excl. Btw. Leverancier: Cipal – Schaubroeck.

Financiën

6. Budgetwijziging 2018 nr 2

TOELICHTING

In deze 2^e budgetwijziging wordt het resultaat van de jaarrekening 2017 verwerkt en worden een aantal kredieten (zowel investerings- als exploitatiekredieten) geactualiseerd op basis van de momenteel gekende standopgave en evoluties. Deze wijzigingen zijn gedetailleerd terug te vinden in bijgevoegde bundel.

Deze budgetwijziging past binnen MJP 2014-2022 nr. 6 (zowel inhoudelijk (beleidsdoelstellingen) als financieel (kasbasis ≥ 0 en AFM-BW $\geq$ AFM-MJP) zodat kennisgeving aan gemeenteraad volstaat.

REGELGEVING

De voorwaarden en modaliteiten van budgetwijziging worden bepaald in :

- Art.156 van het OCMW-decreet van 19/12/2008
- punt 1.3.3 van bijlage bij Omzendbrief BB 2013/4 betreffende MJP en budget
- art.27, 28 en 29 van BVR 25/6/2010 inzake BBC-regelgeving

Voorafgaand advies CBS is vereist wegens een daling van de gemeentelijke bijdrage.

Het CBS gaf een gunstig advies voor deze budgetwijziging in zitting van dinsdag 11 september 2018.

De raad voor maatschappelijk welzijn,

In openbare zitting vergaderd,

BESLUIT

Unaniem akkoord met de vaststelling van deze budgetwijziging nr.2

Artikel 1: De budgetwijziging nr. 2 van boekjaar 2018 (met laatste dagboeknrs EXPL 20312, INV 872 en ANDERE 273) wordt vastgesteld resulterend in volgende kerncijfers:

	MJP 2014-2022 nr 6	BW 2018 nr 2
Saldo exploitatiebudget	+482.892,92	+515.472,92
Saldo investeringsbudget	-963.748,00	- 8.025.227,44
Saldo budget andere	- 1.017.750,00	+ 2.032.292,79
Budgettair resultaat boekjaar	-1.498.605,08	-5.477.461,73
Gecumuleerd resultaat vorig boekjaar	+3.820.044,18	+7.789.856,23
Gecumuleerd budgettair resultaat	+2.321.439,10	+2.312.394,50
Bestemde gelden	+ 2.188.513,44	+ 2.217.446,35
Resultaat kasbasis	+132.925,66	+94.948,15
Autofinancieringsmarge (AFM)	+276.828,92	+305.908,92

Artikel 2: De gemeenteraad hiervan in kennis te stellen.

7. Financieel rapport augustus 2018

AKTENAME

Neemt akte van:

- Financieel rapport augustus 2018 - stabiele thesaurietoestand - geen problemen met standopgaven budget.

Woonzorgcentrum

8. Vernieuwen parlofonie SF Den Craenevliet

TOELICHTING

- De parlofonie is defect in SF Den Craenevliet: soms werkt het systeem en soms ook niet. Herhaalde interventies van eigen diensten maar ook van firma (testings) kunnen het probleem blijkbaar niet verhelpen, vandaar de vraag naar vervanging van het systeem. Het niet functioneren leidt tot groot ongenoegen o.a. bij huisartsen die zich bij de bewoners willen aanbieden.
Het bestaande systeem van Bticino kan worden ge-upgraded; dit is de goedkoopste manier. Voor andere systemen moet een nieuwe bekabeling worden voorzien.

REGELGEVING

Decreet van 19.12.2008 betreffende de organisatie van de OCMW's;

Wetgeving overheidsopdrachten: prijsvergelijking voor aanpassing van de installatie bij 3 firma's: A&T Hamme; Patrick Cryns, Wommelgem; EVO bvba Temse. Enkel A&T (€4.509,02 incl.6%btw) en Patrick Cryns (€4.955 incl. 6% btw) hebben een prijsofferte ingediend;

OVERWEGINGEN

Gunning van de opdracht aan de goedkoopste aanbieder: A&T Energy, Nijverheidsstraat 11C, 9220 Hamme tegen de prijs van € 4509,02 incl. btw

BESLUIT

Met unanimiteit

De opdracht voor het herstel van het parlofonie systeem in de SF Den Craenevliet , Killestraat 33 te Moerzeke, bestaande uit :

- Aanbrengen nieuw bellenbord
- Handenvrije videoparlofoon Classe 100 V12 E – 12 stuks
- Voeding
- Videoverdelers
- Plaatsing en indiensstelling

Wordt gegund aan de firma A&T Energy, Nijverheidsstraat 11C te 9220 Hamme, tegen de prijs - conform de offerte- van €4.509,02 incl. BTW (6%).

Kindzorg

9. Aankoop Blixer

TOELICHTING

Om kwaliteitsvolle maaltijden te voorzien naar de individuele behoefte van elk kind, wordt in het kinderdagverblijf gebruik gemaakt van een “blixer”. Dit keukenapparaat wordt gebruikt voor het vermalen en portioneren van de verschillende maaltijden. Het huidige toestel is al vele jaren in gebruik en is nu wel aan vervanging toe.

Er werden 2 offertes verkregen van leveranciers waarmee het OCMW regelmatig samenwerkt: Maurice Rogge, Gent en Demuynck Frans nv, Sint-Eloois-Winkel.

Nazicht van de offertes: Maurice Rogge: €1.844,50 + btw= €2.231,85; Demuynck Frans, €1.953 + 0,21 recuper + btw= 2.363,38. De kwaliteit van beide toestellen is vergelijkbaar maar aangezien de firma Demuynck een zelfde type als het huidige toestel voorstelt en dit voor de keukenmedewerkers dus gebruiksvriendelijker is, wordt voorgesteld om het toestel aan te kopen bij de firma Demuynck.

Het budget voor deze aankoop wordt voorzien in de Budgetwijziging nr.2 van 2018 onder beleidsdomein 094501/235000/O/IE-5/U.

REGELGEVING

Decreet van 19.12.2008 betreffende de organisatie van de OCMW's; Wetgeving overheidsopdrachten: prijsvergelijking:

- Maurice Rogge: €1.844,50 + btw= €2.231,85; (offerte 20180414 - dd. 02/07/2018)
- Demuynck Frans, €1.953 + 0,21 recuper + btw= 2.363,38 (offerte 29083 - dd. 29/07/2018)

OVERWEGINGEN

Nazicht van de offertes: Maurice Rogge: €1.844,50 + btw= €2.231,85; Demuynck Frans, €1.953 + 0,21 recuper + btw= 2.363,38.

De kwaliteit van beide toestellen is vergelijkbaar maar aangezien de firma Demuynck een zelfde type als het huidige toestel voorstelt en dit voor de keukenmedewerkers dus gebruiksvriendelijker is, wordt opdracht gegund aan de firma Demuynck, tegen de prijs van €2.363,38 incl.btw.

BESLUIT

Met unanimiteit

De opdracht voor de aankoop van een “blixer” toestel ten behoeve van het kinderdagverblijf Zonnebloem wordt gegund aan de firma DEMUYNCK Frans NV, Tuileboomstraat 17 – 8880 Sint-Eloois-Winkel tegen de prijs van €1.953,21 + btw= €2.363,38.