

## LENINGAANVRAAG

(terugbezorgen aan Energiehuis BEA – Werf 9, 9300 Aalst – na afspraak – telefoonnummer 0800/930 30)

Contactgegevens:

Naam + voornaam hoofdkredietnemer: .....  
Adres: .....  
Telefoon: .....  
E-mail: .....

Ik ben :

- eigenaar / bewoner van deze woning  
 eigenaar / verhuurder van deze woning  
contactgegevens huidige huurder : naam: .....  
telefoon: .....
- huurder  
contactgegevens van verhuurder: naam: .....  
telefoon: .....

Adres van de uitgevoerde werken:

.....  
.....

Ik plan de volgende energiebesparende investeringen:

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> dak- of zoldervloerisolatie           | <input type="checkbox"/> muurisolatie                |
| <input type="checkbox"/> vloerisolatie                         | <input type="checkbox"/> warmtepomp                  |
| <input type="checkbox"/> thermostatische kranen                | <input type="checkbox"/> zonneboiler                 |
| <input type="checkbox"/> kamerthermostaat met tijdsindeling    | <input type="checkbox"/> zonnepanelen                |
| <input type="checkbox"/> hoogrendementsglas, -deuren of -poort | <input type="checkbox"/> hoogrendementsketel aardgas |
| <input type="checkbox"/> pelletkachel of -ketel                | <input type="checkbox"/> andere : .....              |

Ik bezorg in bijlage een kopie van volgende documenten:

- dit aanvraagdocument  
 de algemene voorwaarden van de lening via Energiehuis BEA voorzien van een paraaf als bewijs van kennisname  
 de identiteitskaart (recto-verso) van alle kredietnemers  
 bankkaart van de kredietnemer(s)  
 de prijsofferte(s) van de uit te voeren werken  
 de loonfiches van de voorbije 3 maanden van alle kredietnemers  
    ⇒ indien zelfstandig beroep: gegevens van de onderneming + laatste jaarrekening  
 bewijzen van eventuele andere inkomsten: kindergeld, huurinkomsten...  
(attesten of rekeninguittreksels volstaan)  
 aanslagbiljet van de personenbelasting (aanslagjaar 2018 of 2019, zie pagina 6)  
 laatste jaarfactu(u)r(en) energieverbruik (elektriciteit, aardgas, stookolie)  
 identificatieklever(s) van de mutualiteit

Identificatieklever  
*Kredietnemer 1*

Identificatieklever  
*Kredietnemer 2*

**OPGELET:**

Naargelang tot welke bijzondere doelgroep u behoort:

- attest ziekenfonds (indien van toepassing, zie pagina 5)
- attest van schuldbemiddeling (indien van toepassing, zie pagina 7)
- attest OCMW (indien van toepassing, zie pagina 8)

energieverbruik (gelieve aan te duiden):

- elektriciteit
- aardgas
- stookolie
- andere: .....

Ik werd op de hoogte gebracht van een mogelijke energielening door

- mijn aannemer/handelaar
- Energiehuis BEA
- een andere overheidsdienst: .....
- reclame in de lokale media: .....
- infoavond
- andere: .....

Ik voorzie deze investeringen uit te voeren:

- van zodra mijn dossier in orde is
- gedurende 2020
- na 2020

Datum : .....

Handtekening van de aanvrager(s): .....

Het dossier is  volledig  
 niet volledig

Handtekening Energiehuis BEA voor ontvangst van het dossier: .....

Datum: .....

Kredietgever: Energiehuis BEA – Werf 9 – 9300 Aalst

MET BLOKLETTERS INVULLEN AUB

Doel van de aanvraag:.....

Bedrag:.....Duur:.....JKP<sup>1</sup>: .....% Maandelijkse afkorting:.....

PERSOONSGEGEVENS	KREDIETNEMER 1	KREDIETNEMER 2
Naam:	.....	.....
Voornamen:	.....	.....
Relatie met overige kredietnemer(s) <sup>2</sup> :	.....	.....
Geslacht:	.....	.....
Nationaliteit:	.....	.....
Burgerlijke staat:	.....	.....
Huwelijksstelsel:	.....	.....
Huidig adres - straat + nr:	.....	.....
Postcode + gemeente:	.....	.....
Telefoonnummer:	.....	.....
Adres werken (indien verschillend van huidig adres)	.....	.....
Woonsituatie op adres:	Eigenaar / huurder *	Eigenaar / huurder *
Indien huurder: naam, voornaam, adres eigenaar	.....	.....
	.....	.....

<sup>1</sup> Jaarlijks kostenpercentage

<sup>2</sup> Echtgeno(o)t(e), broer, zus, niet verwant, ...

Beroep/ zelfstandige activiteit:	.....	.....
Naam werkgever:	.....	.....
Adres - straat + nr.:	.....	.....
	.....	.....
Postcode + gemeente:	.....	.....
In dienst /zelfstandig sinds:	.....	.....
Netto loon:	.....	.....
Indien zelfstandige: Jaarlijks netto belastbaar inkomen:	.....	.....
Andere inkomsten/maand <sup>3</sup> :	.....	.....
Aantal kinderen ten laste:	.....	.....

**Andere kredieten in aanvraag:** JA/NEEN      **Bedrag:**

**Kredieten in omloop:** JA/NEEN

TYPE	KREDIETGEVER	GELEEND BEDRAG	CONTRACTNR	DUUR/BEDRAG PER MAAND	1 <sup>E</sup> VERVALD.	AF TE LOSSEN BEDRAG
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....

Noot: bij het intakegesprek met een medewerker van Energiehuis BEA zal automatisch een analyse worden gemaakt van de CKP-staat (Centrale voor Kredieten aan Particulieren) van bovenvermelde kredietnemers (toepassing van de Wet van 10 augustus 2001), op basis van de identificatienummers van het Rijksregister.

<sup>3</sup> Pensioen, vervangingsinkomen, integratietegemoetkoming,...

**Categorie 1: Recht op verhoogde tegemoetkoming ziekenfonds**

*Personen die aan de voorwaarden voldoen om een verhoogde tegemoetkoming te genieten als bedoeld in artikel 37, §§ 1 en 19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkering gecoördineerd op 14 juli 1994*

Ondergetekende (Voornaam + naam + gegevens ziekenfonds)	
---	--

Verklaart hierbij dat de genaamde geniet van een beslissing tot een verhoogde tegemoetkoming als bedoeld in artikel 37, §§ 1 en 19, van de wet betreffende de verplichte verzekering voor geneeskundige verzorging en uitkering gecoördineerd op 14 juli 1994:

Naam	
Voornaam	
Geboortedatum	
Geboorteplaats	
Adres	
Postcode	
Gemeente	

Deze beslissing is van kracht sinds: ...../...../.....

Datum	
Plaats	
Handtekening	

**DOCUMENT TOE TE VOEGEN: KOPIE ATTEST ZIEKENFONDS**

Ik, ondergetekende, .....geef toestemming aan Energiehuis BEA om mijn gegevens door te geven aan het OCMW.

**Categorie 2: Onder inkomstengrens**

**Gezinnen met een gezamenlijk belastbaar inkomen van maximaal 31 550 EUR, verhoogd met 1 650 EUR per persoon ten laste (er wordt gekeken naar het inkomen van 2017, aanslagjaar 2018)**

**OF**

**Gezinnen met een gezamenlijk belastbaar inkomen van maximaal 19 566,25 EUR, verhoogd met 3 622,24 EUR per persoon ten laste (er wordt gekeken naar het inkomen van 2018, aanslagjaar 2019)**

Ondergetekende (naam + functie Energiehuis BEA aan de hand van aanslagbiljet + consultatie CKP)	
--	--

Verklaart hierbij dat het jaarlijks belastbaar inkomen van het huishouden van het hierboven aangekruist bedrag niet overschrijdt:

Naam	
Voornaam	
Geboortedatum	
Geboorteplaats	
Adres	
Postcode	
Gemeente	

Deze verklaring is vastgesteld op datum van ...../...../.....

Datum	
Plaats	
Handtekening	

**DOCUMENT TOE TE VOEGEN: AANSLAGBILJET VAN TOEPASSING**

**Ik, ondergetekende, .....geef toestemming aan Energiehuis BEA om mijn gegevens door te geven aan het OCMW.**

**Categorie 3: In staat van schuldbemiddeling**

*Personen die een schuldbemiddeling overeenkomstig de wet van 12 juni 1991 op het consumentenkrediet of een collectieve schuldenregeling overeenkomstig de artikelen 1675/2 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek genieten en die bovendien niet in staat zijn hun verwarmingsfactuur te betalen.*

Ondergetekende (naam arbeidsrechter of aangestelde schuldbemiddelaar)	
--	--

Verklaart hierbij dat de genaamde geniet van een beslissing tot toekenning van schuldbemiddeling overeenkomstig de wet van 12 juni 1991 (\*aankruisen voor wat er van toepassing is):

- Consumentenkrediet
- Collectieve schuldenregeling<sup>4</sup>
- Niet in staat zijn hun verwarmingsfactuur te betalen:

Naam	
Voornaam	
Geboortedatum	
Geboorteplaats	
Adres	
Postcode	
Gemeente	

Deze beslissing is van kracht sinds: ...../...../.....

Datum	
Plaats	
Handtekening	

**Ik, ondergetekende, ..... geef toestemming aan Energiehuis BEA om mijn gegevens door te geven aan het OCMW.**

<sup>4</sup> Overeenkomstig de artikelen 1675/2 en volgende van het Gerechtelijk Wetboek genieten

**Categorie 4: Ondersteund door OCMW voor betaling energiefactuur**  
*Personen als bedoeld in artikel 2, 1° van de wet van 4 september 2002 houdende toewijzing van een opdracht aan de openbare centra voor maatschappelijk welzijn inzake de begeleiding en de financiële maatschappelijke steunverlening aan de meest hulpbehoevenden inzake energielevering.*

Ondergetekende (Naam + gegevens OCMW)	
--	--

Verklaart hierbij dat de genaamde bij OCMW van de gemeente .....  
gekend is / niet gekend is in het kader van schuldbemiddeling/budgetbegeleiding naar  
aanleiding van betalingsmoeilijkheden voor rekeningen van gas en elektriciteit<sup>5</sup>:

Naam	
Voornaam	
Geboortedatum	
Geboorteplaats	
Adres	
Postcode	
Gemeente	

Deze beslissing is van kracht sinds: ...../...../.....

Datum	
Plaats	
Handtekening	

**DOCUMENT TOE TE VOEGEN: ATTEST OCMW**

Ik, ondergetekende .....geef toestemming aan  
Energiehuis BEA om mijn gegevens door te geven aan het OCMW.

<sup>5</sup> Volgens de wet van 4 september 2002



**De kredietnemer(s) opteert voor een schuldsaldoverzekering:**

JA / NEEN

**Persoonlijke levenssfeer:**

De KREDIETNEMERS verklaren volledige en juiste informatie te hebben verkregen. Zij verklaren eveneens juiste en volledige informatie te hebben ontvangen in verband met de beoogde kredietovereenkomst. Zij nemen er kennis van dat de op de aanvraag vermelde persoonsgegevens worden verzameld en bijgehouden door de lokale entiteit: **Energiehuis BEA – Werf 9 – 9300 Aalst**. Deze persoonsgegevens worden verwerkt om de kredietwaardigheid van de kredietnemers te beoordelen in uitvoering van de Wet op het Consumentenkrediet.

Energiehuis BEA verdeelt deze persoonsgegevens niet voor commerciële doeleinden of direct marketing.

Voor inzage van hun persoonsgegevens of voor de correctie van gebeurlijke foutieve, onbelangrijke of onvolledige gegevens, kunnen de kredietnemers contact opnemen met de houder van het bestand en dit conform aan de wettelijke bepalingen. De raadpleging van het Openbaar Register van de automatische verwerking van persoonsgegevens kan gebeuren bij de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer, Hallepoortlaan 5-8, 1060 Brussel.

Energiehuis BEA waarborgt de juistheid van de identiteitsgegevens, die door haar werden opgenomen aan de hand van de Belgische identiteitskaart. Energiehuis BEA verklaart dat de overige inlichtingen waarheidsgetrouw en volledig zijn en dat ze eveneens op basis van originele documenten, werden opgenomen als goed huisvader. Energiehuis BEA verklaart eveneens dat de bemiddeling van het krediet niet tot stand is gekomen met behulp van of in hoedanigheid van een onderagent, dat Energiehuis BEA een solvabiliteitsonderzoek heeft gedaan en dat Energiehuis BEA kredietaanvraag niet heeft opgesplitst. De lokale entiteit bevestigt dat volledig werd voldaan aan de verplichtingen opgenomen in de Wet op het Consumentenkrediet van 12/06/91 en in het bijzonder aan Art. 10, 11 en 64.

Gedaan te Aalst op ...../...../.....

Naam + Handtekening(en) kredietnemer(s)

*Kredietnemer 1*

*Kredietnemer 2*

.....  
.....

.....  
.....

## Verklaring op eer

*Kredietnemer 1*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....

.....  
**verklaar hierbij bij eer dat ik niet / wel in schuldbemiddeling zit.**

*Kredietnemer 2*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....

.....  
**verklaar hierbij bij eer dat ik niet / wel in schuldbemiddeling zit.**

Handtekening *Kredietnemer 1*

Handtekening *Kredietnemer 2*

.....

.....

Indien **wel** in schuldbemiddeling:

Naam schuldbemiddelaar	
Adres	
Postcode	
Gemeente	
Telefoon	

En vul dan ook het volgende attest Categorie 3 op pagina 9 in.

## Verklaring op eer

*Kredietnemer 1*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....  
.....

*Kredietnemer 2*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....  
.....

**verklaar hierbij dat ik de rest van mijn investering financier met eigen middelen.**

Handtekening *Kredietnemer 1*

Handtekening *Kredietnemer 2*

.....

.....

## Verklaring op eer

*Kredietnemer 1*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....  
.....

*Kredietnemer 2*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....  
.....

**geef hierbij uitdrukkelijk de toelating om de aannemer(s) te contacteren, zodat kan gecontroleerd worden of de werken daadwerkelijk uitgevoerd zijn, voor dat de lening in omloop kan gebracht worden**

Handtekening *Kredietnemer 1*

Handtekening *Kredietnemer 2*

.....

.....

**Verklaring op eer**  
- specifiek voor een aanvraag voor zonnepanelen -

*Kredietnemer 1*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....  
.....

*Kredietnemer 2*

Ik, ondergetekende, .....  
wonende te.....  
.....

**verklaar hierbij uitdrukkelijk dat de woning op hiervoor vernoemde adres**

- **dakisolatie heeft met een minimum Rd-waarde van 3,5 m<sup>2</sup>K/W**
- **geen enkel glas heeft**

Handtekening *Kredietnemer 1*

Handtekening *Kredietnemer 2*

.....

.....

# Algemene voorwaarden voor de energieleningen van Energiehuis BEA

1. De overeenkomst komt pas tot stand door ondertekening van de overeenkomst door alle partijen. De overeenkomst is opgesteld in zoveel exemplaren als er partijen met een onderscheiden belang bij de kredietovereenkomst zijn.
2. De kredietnemers handelen in de hoedanigheid van consument in de zin van de Wet van 12 juni 1991 op het consumentenkrediet (hierna Consumentenkredietwet). De consumenten verbinden zich solidair en ondeelbaar jegens de kredietgever onverminderd de toepassing van artikel 34 tot 36 van de Consumentenkredietwet. De kredietnemers zijn gehouden het krediet, alsmede de totale kosten van de lening terug te betalen overeenkomstig de financiering- en betalingsvoorwaarden in de overeenkomst. De kredietnemers zijn gehouden het krediet op te nemen. Indien een van de kredietnemers deel uitmaakt van de doelgroep, zal het krediet niet rechtstreeks aan de kredietnemers overgemaakt worden door de lokale entiteit en zullen de facturen van de aanneming rechtstreeks worden betaald aan de uitvoerders van de werken op voorlegging van de facturen. Dit alles op voorwaarde dat de facturen overeenstemmen met de bij de kredietaanvraag meegedeelde bestekken. Deze regeling is onderdeel van de energiediensten aangeboden door ESCO.
3. De kredietnemers geven elkaar onherroepelijk volmacht om, alleen optredend, in naam van alle kredietnemers onverschillig welke kennisgeving met betrekking tot het krediet te doen of in ontvangst te nemen. De kredietnemers verbinden zich er toe de kredietgever zonder uitstel op de hoogte te brengen van betekenisvolle wijzigingen die zouden optreden in hun vermogenstoestand en/of terugbetalingcapaciteit, en in het algemeen, van de wijziging van de aan de kredietgever verstrekte inlichtingen.
4. De kredietnemers zullen alles in het werk stellen om hun kredietwaardigheid te handhaven. Indien de kredietgever waarborgen heeft bedongen, mag van het krediet geen gebruik gemaakt worden zolang alle borgen niet op afdoende wijze tot stand zijn gekomen en behouden blijven. Een eventueel door de kredietgever toegestane afwijking van deze regel mag niet tegen hem worden uitgelegd en doet geen afbreuk aan de verplichting van de kredietnemers tot het onverwijld (doen) (her)stellen van de bedongen waarborgen. De kredietnemers verbinden zich er toe, om het krediet geheel aan te wenden voor het doel dat zij bij de kredietaanvraag hebben opgegeven, bij gebreke waaraan de overeenkomst kan worden ontbonden voor de bevoegde rechtbank. In dergelijk geval dienen de bedragen vermeld in artikel 8.1. van de algemene voorwaarden betaald te worden aan de kredietgever door de kredietnemer.
5. Het bedrag van de kredietovereenkomst bedraagt maximum 15 000,- EUR. De intrestvoet is een vaste intrestvoet a rato van [2%]. De afbetalingstermijn bedraagt maximum 8 jaar voor gewone dossiers, 10 jaar voor de sociale doelgroep.
6. De kredietnemers kunnen op ieder ogenblik een vervroegde terugbetaling doen van het verschuldigde kapitaalsaldo. De kredietnemer brengt de kredietgever tenminste tien dagen voor de terugbetaling per aangetekend schrijven op de hoogte van het voornemen. Voor de periode tussen de laatste betaalde vervaldag en de vervroegde terugbetaling blijft de kredietnemer de contractuele intresten op het saldo in het kapitaal verschuldigd. De gedane terugbetaling zal aangewend worden op de vervallen bedragen en het saldo zal aangewend worden op het op de dag van betaling verschuldigde saldo. De kredietnemer

heeft de keuze tussen het behoud van de initiële duurtijd met een vermindering van de vervaldagbedragen, of een vermindering van de initiële duurtijd met behoud van de vervaldagbedragen. Behoudens tegenbericht, wordt de kredietnemer geacht gekozen te hebben voor de laatste oplossing. De kredietgever zal de kredietnemer een nieuwe aflossingstabel bezorgen met de nog te lopen duurtijd.

7. Onverminderd de toepassing van artikel 25 tot en met 27 van de Consumentenkredietwet, behoudt de kredietgever zich het recht voor zijn rechten uit de overeenkomst geheel of gedeeltelijk over te dragen of een derde geheel of gedeeltelijk in de plaats te stellen van genoemde rechten.

8.1. Wanneer de kredietnemer ten minste twee afbetalingen geheel of gedeeltelijk achterstaat of 20% van de totale terug te betalen som niet tijdig heeft terugbetaald, en deze na één maand na het ter post afgeven van een aangetekende aanmaning diens verplichtingen nog niet nakwam, is de kredietgever van rechtswege gerechtigd de onmiddellijke betaling te eisen van:

- het verschuldigd blijvend saldo in kapitaal. In het kader van dit krediet is dat de som die door de kredietnemer nog moet worden gestort om het kapitaal terug te betalen;
- de vervallen en onbetaald gebleven totale kosten,
- nalatigheidintrest berekend op het verschuldigd blijvend saldo in kapitaal tegen de nalatigheidintrestvoet vermeld onder de rubriek Financieringsvoorwaarden in de kredietovereenkomst;
- een schadevergoeding, eveneens berekend op het verschuldigd blijvend saldo in kapitaal, doch beperkt tot de volgende maximumbedragen:
  - 10% van de schijf van het verschuldigd blijvend saldo in kapitaal tot 7 500 EUR;
  - 5% van de schijf van het verschuldigd blijvend saldo in kapitaal onder 7 500 EUR;

Elke betaling, ongeacht de herkomst, gedaan vanaf de ontbinding van de kredietovereenkomst wordt in volgorde toegerekend op het verschuldigd blijvend saldo in kapitaal, de vervallen en onbetaald gebleven totale kosten, de nalatigheidintresten, de onbetaald gebleven aanmaning- en portkosten zoals bepaald in 8.2, de schadevergoeding en de gerechtskosten voor zover conform de wet en de rechter dit bepaalt.

8.2. Bij een eenvoudige betalingsachterstand zonder dat dit de ontbinding van de kredietovereenkomst met zich mee brengt, is de in gebreke blijvende kredietnemer van rechtswege de volgende bedragen aan de kredietgever verschuldigd:

- het vervallen en niet-betaalde kapitaal;
- het bedrag van de vervallen en niet-betaalde totale kosten;
- nalatigheidintresten berekend op het vervallen en niet-betaalde kapitaal tegen de nalatigheidintrestvoet vermeld onder de rubriek Financieringsvoorwaarden in de kredietovereenkomst;
- voor het versturen van aanmaningsbrieven (al dan niet aangetekend) a rato van één verzending per maand, 7,50 EUR per afzonderlijk aangeschreven partij vermeerderd met de op het ogenblik van de verzending geldende portkosten per afzonderlijk aangeschreven

partij.

Bij eenvoudige betalingsachterstand blijven de gemeenrechtelijke regels inzake de toerekening van betaling van toepassing.

8.3. Alle kosten (inclusief de gerechtskosten opgelegd door de bevoegde rechter) die het gevolg zijn van of veroorzaakt zijn door de wanprestatie van de kredietnemer moeten aan de kredietgever worden vergoed binnen de perken van de wetgeving.

8.4. Wanneer de kredietnemer deel uitmaakt van de doelgroep, is een van 8.1., 8.2. en 8.3 afwijkende regeling van toepassing. Wanneer deze kredietnemer ten minste twee afbetalingen geheel of gedeeltelijk achterstaat of 20% van de totale door de kredietnemer terug te betalen som niet tijdig heeft terugbetaald, zal de kredietgever de kredietnemer via aangetekend schrijven aanmanen budgetbegeleiding of -beheer vanwege het O.C.M.W. van de gemeente waar de kredietnemer zijn woonplaats heeft, of vanwege een erkende schuldbemiddelingsdienst, te aanvaarden. Deze regeling is onderdeel van de energiediensten aangeboden door ESCO. Indien de kredietnemer weigert dergelijke begeleiding of beheer te aanvaarden, vervalt het hem door ESCO toegekende voordeel en vinden de punten 8.1., 8.2. en 8.3. opnieuw integraal toepassing.

9. De kredietnemers hebben conform artikel 18 van de Consumentenkredietwet recht om van de kredietovereenkomst af te zien binnen een termijn van veertien dagen te rekenen vanaf de eerste werkdag volgend op de ondertekening van de overeenkomst. De kredietnemers hebben eveneens recht af te zien van de kredietovereenkomst binnen een termijn van veertien dagen te rekenen vanaf de eerste werkdag volgend op de ondertekening van de overeenkomst wanneer de overeenkomst werd gesloten in aanwezigheid van beide partijen buiten de zetel van de lokale entiteit.

. . Wanneer de kredietnemer afziet van de overeenkomst, brengt deze de kredietgever per aangetekend schrijven op de hoogte. De kredietnemer, die van de overeenkomst afziet, is verplicht om het kredietbedrag dat geheel of gedeeltelijk werd opgenomen, aan de kredietgever terug te bezorgen samen met een rente berekend voor de periode gedurende dewelke over het bedrag werd beschikt en tegen een rentevoet gelijk aan het jaarlijks kostenpercentage van de kredietovereenkomst. Geen enkele andere vergoeding in de zin van artikel 18 van de Consumentenkredietwet mag voor het afzien van de kredietovereenkomst van de kredietnemer geëist worden.

De ontbinding van de kredietovereenkomst brengt van rechtswege de ontbinding van de aangehechte overeenkomsten met zich mee.

10. Boven het overeengekomen jaarlijks kostenpercentage mogen geen andere kosten of vergoedingen van de consument worden geëist dan die welke uitdrukkelijk zijn overeengekomen

11. Indien de kredietovereenkomst een beding van eigendomsvoorbehoud bevat, moet de tekst van artikel 491 van het strafwetboek erin voorkomen. Indien deze tekst niet in de overeenkomst werd opgenomen, wordt het beding voor niet geschreven gehouden.

12. De consument mag geen wisselbrieven of orderbriefjes ondertekenen om de betaling te beloven of te waarborgen van zijn verbintenissen op grond van de kredietovereenkomst. Evenmin mag hij cheques uitschrijven ter waarborg van zijn verbintenissen op grond van de kredietovereenkomst.

13. Tot zekerheid van de uitvoering van hun verbintenissen stemmen de kredietnemers



vanaf heden toe in het afstaan aan de kredietgever van alle bedragen of commissielonen die hen te gelijk welke titel zouden kunnen verschuldigd zijn, en namelijk de opbrengsten van het verzilveren van roerende of onroerende goederen, vergoedingen van de Maatschappelijke Zekerheid, vergoedingen tengevolge van eender welk ongeval, huur- en pachtgelden, bankdeposito's, spaarkas of P.C.R., zonder dat voorgaande opsomming beperkend is. De afstand van het overdraagbaar deel der lonen, zoals voorzien in artikel 1409 van het Gerechtelijk Wetboek, alsook van alle andere geldelijke voordelen voorzien in artikel 1410 § 1 van het Gerechtelijk Wetboek wordt, overeenkomstig de Consumentenkredietwet bij afzonderlijke akte voorzien.

Indien de kredietnemer behoort tot de doelgroep, zal geen loonsafstand plaats vinden. Doch, de kredietnemer stemt in met de aanvaarding van budgetbegeleiding of -beheer vanwege het O.C.M.W. van de gemeente alwaar de kredietnemer zijn woonplaats heeft, of vanwege een erkende schuldbemiddelingsdienst, indien zich een probleem van terugbetaling stelt zoals vermeld onder punt 8.4.

Bijkomende borgstellingen voor de terugbetaling van het ontleende krediet, maken een afzonderlijke akte uit, dewelke tevens opgenomen is in de bijlagen van de overeenkomst.

14. Indien meerdere zekerheden, persoonlijke of zakelijke, het krediet waarborgen, dan vullen zij elkaar aan, zo mogelijk tot gehele aanzuivering van de schuldvordering van de kredietgever.

15.1. De kredietgever heeft voor het onderzoek van de kredietaanvraag de volgende bestanden geraadpleegd:

- het gegevensbestand van de kredietgever: (Energiehuis BEA – Werf 9 – 9300 Aalst)
- de Centrale voor Kredieten aan Particulieren (C.K.P. - De Berlaimontlaan 14, 1000 Brussel).

De kredietnemers hebben steeds het recht van toegang tot, en verbetering van, de gegevens die op hun betrekking hebben. Hiertoe dient een aangetekend schrijven gericht te worden tot de houder van het bestand, vergezeld van een kopie van de voor- en keerzijde van de identiteitskaart.

15.2. In het licht van de Privacywet van 8 december 1992, zoals gewijzigd bij de wet van 12 december 1998, geven de consumenten toestemming aan de kredietgever om de verzamelde persoonsgegevens en de gegevens in verband met het krediet in één of meer verwerkingen op te slaan en te verwerken, en om aldus opgeslagen gegevens te gebruiken voor alle wettige doeleinden, met inbegrip van marketingdoeleinden. De persoonsgegevens kunnen niet worden doorgegeven aan derden om te worden gebruikt voor andere doeleinden dan de kredietverstrekking.

Zij beschikken over het recht zich kosteloos te verzetten tegen het gebruik van deze gegevens voor directe marketing. Dit recht van verzet kan worden uitgeoefend op het kantoor van de kredietgever en in de kredietaanvraag. Aanvullende inlichtingen kunnen worden verkregen bij de Commissie voor de Bescherming van de Persoonlijke Levenssfeer, Hallepoort 5-8, 1060 Brussel, waar de lokale entiteit gekend is onder het houderidentificatienummer VT005029254.

16. Deze overeenkomst maakt het voorwerp uit van registratie in de Centrale voor Kredieten

aan Particulieren overeenkomstig artikel 3 §1, 1° en 2° van de wet van 10 augustus 2001 betreffende de Centrale voor Kredieten aan Particulieren. De registratie in de Centrale voor Kredieten aan Particulieren heeft als doel de kredietgevers inlichtingen te verstrekken betreffende de reeds lopende kredieten en eventuele achterstallige betalingen van de kredietnemers. De inlichtingen opgevraagd bij de Centrale voor Kredieten aan Particulieren kan niet gebruikt worden voor commerciële prospectiedoeleinden. De kredietnemers hebben kosteloos recht op toegang, rechtzetting en verwijdering van de geregistreerde gegevens. Zij oefenen dit recht uit op de wijze zoals omschreven in artikel 7 van de wet van 10 augustus 2001 betreffende de Centrale voor Kredieten aan Particulieren en in artikel 13 van het Koninklijk Besluit van 7 juli 2002 tot regeling van de Centrale voor Kredieten aan Particulieren.

Behoudens in geval van vervroegde verwijdering van de geregistreerde gegevens om voormelde reden(en), gelden volgende bewaartermijnen:

- drie maanden en acht werkdagen na de datum van het einde van de kredietovereenkomst;
- in voorkomend geval, tot de datum waarop de Centrale voor Kredieten aan Particulieren wordt meegedeeld dat het krediet is terugbetaald na vervroegde beëindiging ervan.

In geval van wanbetaling van het krediet in de zin van de wet van 10 augustus 2001 betreffende de Centrale voor Kredieten aan Particulieren en het Koninklijk Besluit van 7 juli 2002 tot regeling van de Centrale voor Kredieten aan Particulieren, wordt de registratie verlengd. De bewaartermijnen van de gegevens betreffende wanbetalingen zijn:

- twaalf maanden vanaf de datum van de regularisatie van de kredietovereenkomst;
- maximaal tien jaar vanaf de datum van de eerste registratie van een wanbetaling ongeacht of de kredietovereenkomst al dan niet werd geregulariseerd.

17. Het ter beschikking stellen van het geleende bedrag door de kredietgever aan gelijk welke ondertekenaar hieronder vermeld, verbindt definitief alle ondertekenaars.

18. De Belgische wetgeving is van toepassing op deze overeenkomst.