

## NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 29/04/2020

---

**Aanwezig:** Jan Laceur, raadsvoorzitter

Herman Vijt, burgemeester

Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Christel Vanhoyweghen, gemeenteraadsleden

André Reuse, algemeen directeur

**Verontschuldigd:** Nadia Dhooghe, gemeenteraadslid

---

De heer raadsvoorzitter opent de zitting.

Wegens het uitbreken van de coronacrisis (COVID -19 virus) en het vrij plotse verstrengen van de federale maatregelen (i.h.b. "social distancing" met verbod op alle bijeenkomsten waarbij deze niet kan worden eerbiedigd), en het op dat moment nog niet voorbereid zijn op alternatieve (digitale) vergadervormen met alle raadsleden samen, werd de vorige raadszitting, normaliter ingepland op 25 maart 2020, afgelast. De toen voorziene agendapunten, worden opgenomen in de zitting van heden.

Overeenkomstig de toepasselijke tijdelijke politieverordening van de burgemeester dd. 3 april 2020 aansluitend bij de federale maatregelen i.h.k.v. de coronacrisis, gebeurt de raadszitting van heden via digitale weg, zonder publiek.

OPENBAAR

### **O.1 Proces-verbaal van de vorige zitting - goedkeuring**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Algemene instemming

Keurt het proces-verbaal van 19 februari 2020 met algemene instemming goed.

## **O.2 Corona - besluit burgemeester inzake raden - bekrachtiging - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

### **REGELGEVING:**

- De Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder:
  - Artikel 133 dat bepaalt dat de burgemeester de gemeenteraad informeert over de aan hem bij wet toegewezen uitgeoefende bevoegdheden en dat dit artikel rechtsgrond geeft aan een tijdelijke politieverordening.
  - Artikel 134§1 dat bepaalt dat de burgemeester in uitzonderlijke, hoogdringende omstandigheden politieverordeningen kan opmaken in plaats van de gemeenteraad en dat dergelijke verordening bekrachtigd dient te worden op de eerstvolgende raad.
  - Artikel 135§2 met betrekking tot het uitoefenen van bevoegdheden inzake gezondheid, veiligheid en rust en dat dit artikel rechtsgrond geeft aan een tijdelijke politieverordening.
- Het besluit van de burgemeester van 3 april 2020 met betrekking tot de bestuursorganen.

### **OVERWEGINGEN:**

- Het werd noodzakelijk geacht om maatregelen te nemen die de verspreiding van het coronavirus tegengaan.
- Het werd wenselijk geacht om de gemeenteraad, de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraadscommissies op digitale wijze te laten doorgaan, om aldus het fysiek contact tussen raadsleden te beperken.
- Het op digitale wijze laten doorgaan van voornoemde vergaderingen houdt in dat er geen publiek aanwezig kan zijn, zodat de openbaarheid van dergelijke vergaderingen niet kan doorgaan; dit om eveneens het fysiek contact te beperken tussen raadsleden en toehoorders.
- De tijdelijke politieverordening daaromtrent werd opgemaakt aangezien er geen andere optie is om de openbaarheid (en aldus het fysiek contact) in te perken, zodat een burgemeestersbesluit noodzakelijk werd geacht. Eveneens was het noodzakelijk dit via burgemeestersbesluit uit te voeren aangezien dit niet via andere weg beslist kon worden. Het is echter wel noodzakelijk om dit besluit ter bekrachtiging voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad na het nemen van dergelijk besluit, zijnde zitting van heden.

### **MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:**

- Bedenkingen raadslid A.Onghena, Groen, bij de openbaarheid van digitale vergaderingen; antwoord schepen van informatica L.Peeters: Live streamen wordt verder onderzocht; tussenkomst raadsleden T.Waterschoot en Fr.Van Erum, Open VLD.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 3 april 2020 met betrekking tot de bestuursorganen.

## **O.3 Corona - besluit burgemeester inzake college van burgemeester en schepenen/vast bureau/bijzonder comité voor de sociale dienst - bekrachtiging - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De Nieuwe Gemeentewet, in het bijzonder:
  - Artikel 133 dat bepaalt dat de burgemeester de gemeenteraad informeert over de aan hem bij wet toegewezen uitgeoefende bevoegdheden en dat dit artikel rechtsgrond geeft aan een tijdelijke politieverordening
  - Artikel 134§1 dat bepaalt dat de burgemeester in uitzonderlijke, hoogdringende omstandigheden politieverordeningen kan opmaken in plaats van de gemeenteraad en dat dergelijke verordening bekrachtigd dient te worden op de eerstvolgende raad.
  - Artikel 135§2 met betrekking tot het uitoefenen van bevoegdheden inzake gezondheid, veiligheid en rust en dat dit artikel rechtsgrond geeft aan een tijdelijke politieverordening.
- Het besluit van de burgemeester van 10 april 2020 met betrekking tot de bestuursorganen.

OVERWEGINGEN:

- Het werd noodzakelijk geacht om maatregelen te nemen die de verspreiding van het coronavirus tegengaan.
- Het werd wenselijk geacht om het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau en het bijzonder comité voor de sociale dienst op digitale wijze te laten doorgaan, om aldus het fysiek contact tussen de leden van die vergaderingen te beperken.
- De tijdelijke politieverordening daaromtrent werd opgemaakt aangezien er geen andere optie is om het fysiek contact in te perken, zodat een burgemeestersbesluit noodzakelijk werd geacht. Eveneens was het noodzakelijk dit via burgemeestersbesluit uit te voeren aangezien dit niet via andere weg beslist kon worden. Het is echter wel noodzakelijk om dit besluit ter bekrachtiging voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad na het nemen van dergelijk besluit, zijnde de zitting van heden.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: De gemeenteraad bekrachtigt het besluit van de burgemeester van 10 april 2020 met betrekking tot het college van burgemeester en schepenen, het vast bureau en het bijzonder comité voor de sociale dienst.

**O.4 AGB Hamme Hamse Investeringsmaatschappij - jaarrekening 2018 - goedkeuring - kwijting bestuurders - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder:
  - Artikel 235 §4, derde lid met betrekking tot de raad van bestuur van een AGB.
  - Artikel 332 §1, derde lid, met betrekking tot het algemeen bestuurlijk toezicht.
- De statuten van het gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij.

OVERWEGINGEN:

- Het besluit van de heer gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen van 27 maart 2020 met de goedkeuring van de jaarrekening 2018, vastgesteld op 26 september 2019 door de raad van bestuur van het gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij.
- De kwijting aan de bestuurders is alleen rechtsgeldig als de ware toestand van het autonoom gemeentebedrijf niet wordt verborgen door enige weglating of onjuiste opgave in de rekening of in de rapportering over de uitvoering van de beheersovereenkomst.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting schepen J.De Graef, voorzitter HIM.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: Aan de bestuurders van het gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij wordt, ingevolge de goedkeuring van de jaarrekening 2018 door de heer gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen, kwijting verleend.

**O.5 Solidaire borgstelling van 1 525 000,00 euro voor een krediet van het AGB Hamme Hamse Investeringsmaatschappij bij KBC Bank nv. - goedkeuringsbesluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40, §1, met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

OVERWEGINGEN:

- De beslissing van het directiecomité van het gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij van 7 januari 2020 en 4 februari 2020 tot de verlenging tot 31 december 2025 van de kredietlijn 479-7299188-64 met dossiernummer C12-9635959-23 en gegund op 24 juni 2016 aan KBC Bank NV en opneembaar onder de vorm van vaste voorschotten. Het kredietbedrag wordt wel verlaagd naar 1 525 000,00 euro.
- Er wordt een borgstelling van de gemeente gevraagd.
- Het voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting schepen J.De Graef, voorzitter HIM; vraag van raadslid M.Michils (VI.Bel.); antwoord schepen J.De Graef.

STEMMING: Met 24 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Christel Vanhoyweghen), 2 onthoudingen (Leo Van der Vorst, Mario Michils)

- Motivering onthouding VI.Bel. door raadslid M.Michils: De constructie van het Hamse AGB roept steeds meer vragen op. "Autonoom" (gemeentebedrijf) betekent niet alleen onafhankelijk kunnen beslissen, maar ook financieel op eigen benen kunnen staan. Met dat laatste blijkt het AGB steeds meer moeite te hebben. Bovendien draagt deze dubbele boekhouding AGB - gemeente niet bij tot financiële transparantie.

BESLUIT

Artikel 1: Het gemeentebestuur van Hamme verklaart zich solidair borg te stellen tegenover KBC Bank nv wat betreft zowel het kapitaal als de intresten en de onkosten van het voormeld krediet en dit tot een maximumbedrag van 1 525 000,00 euro. Het gemeentebestuur van Hamme kent en aanvaardt de voorwaarden van het krediet en de financiële toestand van het gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij.

Artikel 2: Het gemeentebestuur van Hamme machtigt KBC Bank nv onherroepelijk om haar rekening met nummer BE34 7340 2608 1790 te debiteren met elk bedrag verschuldigd door het gemeentelijk autonoom bedrijf Hamme Hamse Investeringsmaatschappij dat onbetaald is gebleven 30 dagen na vervaldag (inclusief de ondertussen verlopen moratoire intresten en kosten) en dit binnen het hierboven vermeld maximumbedrag.

Het gemeentebestuur van Hamme machtigt dus de bank onherroepelijk de creditbedragen op voormelde rekening aan te wenden tot dekking van de bedragen die door het gemeentelijk autonoom bedrijf Hamse Investeringsmaatschappij mochten verschuldigd zijn uit hoofde van voormeld krediet en die aan het gemeentebestuur van Hamme aangerekend worden.

Mochten voormelde creditbedragen ontoereikend zijn voor de betaling van deze verschuldigde bedragen die aan het gemeentebestuur van Hamme aangerekend worden, dan gaat deze laatste de verbintenis aan ten opzichte van KBC Bank nv het bedrag te storten dat voldoende is om de reeds vervallen alsook de op dat moment eventueel eisbaar gestelde schuld te voldoen en dit binnen de grenzen van het hierboven vermelde maximumbedrag.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling van de door het gemeentebestuur van Hamme verschuldigde bedragen, worden verwijlrenten - tegen de rentevoet van de marginale beleningsfaciliteit van de Europese Centrale Bank geldig op de laatste dag van de maand, voorafgaand aan deze waarin de vertraging optreedt, verhoogd met een marge van 1.5% - van rechtswege en zonder ingebrekestelling aangerekend en dit gedurende de periode van niet-betaling.

Artikel 3: Dit besluit is onderworpen aan het administratief toezicht.

## **O.6 Kerkbesturen - jaarrekeningen 2019 - advies**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

### **REGELGEVING:**

- Het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, i.h.b. artikels 54 en 56 m.b.t. de jaarrekening en eindrekening, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012.
- Het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten, gewijzigd bij besluiten van 14 december 2012 en 16 mei 2014, i.h.b. artikel 39 tot en met 44.
- Het ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst en van de centrale besturen van de eredienst, gewijzigd bij besluit van 12 februari 2013.
- De afsprakennota voor de meerjarenplanning 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 27 november 2013.

### **OVERWEGINGEN:**

- De gecoördineerde indiening op 10 maart 2020 door de secretaris van het Centraal Kerkbestuur Hamme van de jaarrekeningen 2019 van de kerkbesturen ressorterend onder het Centraal Kerkbestuur Hamme.
- Overwegende dat de rekeningen sluiten met volgend resultaat:

kerkbestuur	saldo exploitatie 2019 in euro	saldo investerings 2019 in euro	investeringsstoelag 2019 in euro	exploitatietoelage 2019 in euro
Sint Anna	4 717,73	5 365,53	0,00	12 440,00
H. Hart	6 320,45	-0,18	0,00	17 344,00
Sint Jozef	0,49	0,00	0,00	9 985,00
OLV Zogge	2 654,33	404 299,18	0,00	30 986,00
H.Familie	3 300,21	0,00	0,00	12 929,00
Sint Martinus	1 190,08	26 849,04	0,00	25 722,00
Sint Pieter	13 694,25	15 890,24	5 000,00	44 699,00

- Het verslag van het vormelijk en inhoudelijk nazicht met de oplistng van de verplichte documenten (bijlage die integraal deel uitmaakt van dit besluit) en de vaststellingen die deel uitmaken van dit besluit, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 21 april 2020.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting schepen van financiën Luk De Mey.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De jaarrekeningen over het dienstjaar 2019 van de kerkfabrieken worden gunstig geadviseerd met de opmerkingen van het verslag van het vormelijk en inhoudelijk nazicht met de oplistng van de verplichte documenten (bijlage die integraal deel uitmaakt van dit besluit), goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 21 april 2020:

kerkbestuur	saldo exploitatie 2019	saldo investerings 2019	exploitatietoelage 2019	investeringsstoelag 2019
Sint Anna	4 717,73	5 365,53	0,00	12 440,00
H. Hart	6 320,45	-0,18	0,00	17 344,00
Sint Jozef	0,49	0,00	0,00	9 985,00

OLV Zogge	2 654,33	404 299,18	0,00	30 986,00
H.Familie	3 300,21	0,00	0,00	12 929,00
Sint Martinus	1 190,08	26 849,04	0,00	25 722,00
Sint Pieter	13 694,25	15 890,24	5 000,00	44 699,00

Artikel 2: Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de heer gouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen.

**O.7 EVA vzw Ondernemend Hamme - algemene vergadering - goedkeuring agenda - jaarrekening 2019 - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

**REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - Artikels 225 tot en met 229 met betrekking tot extern verzelfstandigde agentschappen.
  - Artikels 245 tot en met 247 met betrekking tot het gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm.
- De gemeenteraadsbeslissing van 30 april 2014 betreffende de omvorming van de vzw Ondernemend Hamme naar een EVA vzw.
- De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Hamme en de EVA vzw Ondernemend Hamme.
- De statuten van de EVA vzw Ondernemend Hamme.

**OVERWEGINGEN:**

- Het verslag van de revisor-commissaris.
- Het boekhoudkundig resultaat 2019.
- De agenda van de algemene vergadering van de EVA vzw Ondernemend Hamme van 13 mei 2020.
- De algemene vergadering van de EVA vzw Ondernemend Hamme dient rekening te houden met de instructies van de gemeenteraad (artikel 246 decreet lokaal bestuur) zoals deze zullen worden overgemaakt door de afgevaardigde.

**MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:**

- Toelichting schepen van lokale economie T.Vermeire: gezien de coronacrisis wordt voorgesteld deze algemene vergadering uit te stellen naar een latere datum; reactie raadslid G.Verbeke, Groen, met bedenkingen bij de agenda; antwoord schepen T.Vermeire, bereid tot toevoeging

van punten aan de agenda; voorstel raadslid T.Waterschoot, Open VLD i.v.m. cadeaubon; antwoord schepen T.Vermeire; tussenkomst raadslid G.Verbeke.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Aan de afgevaardigde in de algemene vergadering van de EVA vzw Ondernemend Hamme die wegens coronacrisis zal doorgaan op een nog nader te bepalen datum wordt het mandaat verleend om in te stemmen met de voorgelegde agendapunten, meer bepaald:

- Goedkeuring vorig verslag
- Goedkeuring jaarrekening 2019 en verslag revisor
- Kwijting bestuurders boekjaar 2019
- Goedkeuring jaarverslag Ondernemend Hamme 2019
- Samenstelling bestuur
- Varia

Artikel 2: Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de EVA vzw Ondernemend Hamme.

Artikel 3: Aan de revisor-commissaris van de EVA vzw Ondernemend Hamme wordt kwijting verleend.

#### **O.8 Ontwikkeling Marktplein – realisatie van een ondergrondse parking - renteloze lening aan AGB Hamse Investeringsmaatschappij - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- De gemeenteraadsbeslissing van 24 juni 1998 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Hamse Investeringsmaatschappij, afgekort AGB H.I.M., werden goedgekeurd.
- De gemeenteraadsbeslissing van 11 september 2019 waarin de beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB werd goedgekeurd.
- De beslissing BTW nr. E.T.129.288 van 19 januari 2016 waarin de fiscus het standpunt inneemt dat vanaf 2016 enkel met prijssubsidies kan worden gewerkt in het kader van het winsttoogmerk van het AGB.

#### **OVERWEGINGEN:**

- Het project 'Ontwikkeling Marktplein – realisatie van een ondergrondse parking' wordt geraamd op 4.670.000,- EUR.
- Het meerjarenplan 2020-2025 van het AGB H.I.M.
- De liquiditeitspositie van het AGB laat geen integrale en onmiddellijke financiering van dit project toe.
- Het AGB heeft in eerste instantie zelf marktonderzoek gevoerd tot het bekomen van een lening ter financiering van het project.
- Tijdens de besprekingen voor de opmaak van de gemeentelijke meerjarenplanning 2020-2025 heeft het college beslist te gaan voor een gewijzigde aanpak voor de financiering van dit project, nl. dat de gemeente een renteloze lening zal toestaan aan het AGB.
- De voorafgaande beslissing nr. 2010.047 dd. 30.03.2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.



- Het voorstel van het college van burgemeester en schepenen.

#### MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting schepen J.De Graef, voorzitter HIM; tussenkomst raadslid A.Onghena, Groen; tussenkomst raadslid M.Michils, Vl.Bel., antwoord schepen J.De Graef t.a.v. raadslid A.Onghena; reactie raadslid A.Onghena; tussenkomst raadslid A.Raemdonck, sp.a; reacties raadsleden M.Michils en A.Onghena en schepen J.De Graef.

STEMMING: Met 21 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Christel Vanhoyweghen), 5 onthoudingen (Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils)

- Motivering onthouding Groen door raadslid A.Onghena: Het betreft hier een lening die moet dienen voor een parking die we niet goedkeuren; bovendien staat de kostprijs ervan niet in verhouding tot wat Hamme nodig heeft.
- Motivering onthouding Vl.Bel. door raadslid M.Michils: Vlaams Belang was altijd tegen het project Markt zoals thans wordt uitgewerkt; het project is veel te duur en slurpt geldmiddelen op die nuttiger zouden kunnen worden aangewend.

#### BESLUIT

Enig artikel: de gemeenteraad keurt volgende leningsovereenkomst goed:

#### **LENINGSOVEREENKOMST PROJECT 'Ontwikkeling Marktplein – realisatie van een ondergrondse parking'**

Tussen:

De gemeente Hamme, met zetel te 9220 Hamme, Marktplein 1, hier vertegenwoordigd door:

- De voorzitter van de gemeenteraad, zijnde de heer Jan Laceur.
- De algemeen directeur, zijnde de heer André Reuse.

hierna genoemd 'Uitlener', enerzijds en

Het AUTONOOM GEMEENTEBEDRIJF Hamse Investeringsmaatschappij, afgekort "AGB H.I.M.", met zetel te 9220 Hamme, Marktplein 1 en ondernemingsnummer 0265.753.274, hier vertegenwoordigd door de voorzitter van de raad van bestuur, zijnde de heer Jan De Graef en de ondervoorzitter van de raad van bestuur, zijnde mevrouw Ann Verschelden.

Opgericht bij besluit van de gemeenteraad van de gemeente Hamme op 28 juni 1998 en goedgekeurd door de vlaamse minister van Binnenlandse aangelegenheden, stedelijk beleid en huisvesting op 16 oktober 1998;

hierna genoemd 'Lener', anderzijds,

hierna samen genoemd 'de partijen'

wordt een leningsovereenkomst gesloten met volgende voorwaarden:

#### **Art. 1 – Voorwerp**

De Uitlener verleent een lening aan de Lener, die de lening aanvaardt, gelijk aan de hoofdsom, met de duurtijd en volgens de regeling en de voorwaarden, zoals die hierna worden bepaald.

**Art. 2 – Hoofdsom**

De Lener erkent aan de Uitlener de som van vier miljoen zeshonderdzeventigduizend euro (4.670.000,- EUR) verschuldigd te zijn.

**Art. 3 – Doel van de lening**

De lening zal uitsluitend worden aangewend voor de financiering van project 'Ontwikkeling Marktpllein: realisatie van een ondergrondse parking'.

Het bedrag van de lening wordt aan de Lener terbeschikking gesteld door overschrijving op rekeningnummer BE24 0910 1214 5338 a rato van de voorlegging van facturen. Het bedrag wordt uiterlijk binnen de dertig dagen na voorlegging van de factuur overgeschreven door de Uitlener.

Elke aanwending van het ontleende bedrag in strijd met deze overeenkomst heeft van rechtswege de onmiddellijke opeisbaarheid van het openstaande bedrag voor gevolg.

**Art. 4 – Duurtijd**

Deze lening is toegestaan voor een termijn tot 31 december 2054.

Tussen partijen is uitdrukkelijk overeengekomen dat al de bepalingen van de huidige overeenkomst na de vervaltijd van toepassing zullen blijven ingeval de terugbetaling, om het even welke reden, niet op de vastgestelde datum zou geschieden, en dit zonder alsdan afbreuk te doen aan de eisbaarheid.

**Art. 5 - Vaststelling renteloosheid**

Er is door de Lener geen enkele rente verschuldigd gedurende de volledige periode dat de lening loopt.

**Art. 6 – Terugbetaling**

De Lener verbindt zich er toe om het ontleende bedrag als volgt terug te betalen:

Hoofdsom		4.670.000,00				
Aantal jaren		33				
Rentevoet		0%				
Jaarnummer	Vervaldag	Aflossing	Intrest	Kapitaal	Uitstaand saldo	
	1	31/12/2022	141.515	0,00	141.515	4.528.485,00
	2	31/12/2023	141.515	0,00	141.515,00	4.386.970,00
	3	30/12/2024	141.515	0,00	141.515,00	4.245.455,00
	4	30/12/2025	141.515	0,00	141.515,00	4.103.940,00
	5	31/12/2026	141.515	0,00	141.515,00	3.962.425,00
	6	31/12/2027	141.515	0,00	141.515,00	3.820.910,00
	7	30/12/2028	141.515	0,00	141.515,00	3.679.395,00
	8	30/12/2029	141.515	0,00	141.515,00	3.537.880,00
	9	31/12/2030	141.515	0,00	141.515,00	3.396.365,00
	10	31/12/2031	141.515	0,00	141.515,00	3.254.850,00

11	30/12/2032	141.515	0,00	141.515,00	3.113.335,00
12	30/12/2033	141.515	0,00	141.515,00	2.971.820,00
13	31/12/2034	141.515	0,00	141.515,00	2.830.305,00
14	31/12/2035	141.515	0,00	141.515,00	2.688.790,00
15	30/12/2036	141.515	0,00	141.515,00	2.547.275,00
16	30/12/2037	141.515	0,00	141.515,00	2.405.760,00
17	31/12/2038	141.515	0,00	141.515,00	2.264.245,00
18	31/12/2039	141.515	0,00	141.515,00	2.122.730,00
19	30/12/2040	141.515	0,00	141.515,00	1.981.215,00
20	30/12/2041	141.515	0,00	141.515,00	1.839.700,00
21	31/12/2042	141.515	0,00	141.515,00	1.698.185,00
22	31/12/2043	141.515	0,00	141.515,00	1.556.670,00
23	30/12/2044	141.515	0,00	141.515,00	1.415.155,00
24	30/12/2045	141.515	0,00	141.515,00	1.273.640,00
25	31/12/2046	141.515	0,00	141.515,00	1.132.125,00
26	31/12/2047	141.515	0,00	141.515,00	990.610,00
27	30/12/2048	141.515	0,00	141.515,00	849.095,00
28	30/12/2049	141.515	0,00	141.515,00	707.580,00
29	31/12/2050	141.515	0,00	141.515,00	566.065,00
30	31/12/2051	141.515	0,00	141.515,00	424.550,00
31	30/12/2052	141.515	0,00	141.515,00	283.035,00
32	30/12/2053	141.515	0,00	141.515,00	141.520,00
33	31/12/2054	141.520	0,00	141.520,00	0,00

Afhankelijk van het bedrag dat effectief door de Lener wordt opgenomen, wordt de definitieve aflossingstabel opgesteld. De eerste vervaldag is 31 december van het jaar volgend op de ingebruikname van het actief.

De terugbetaling gebeurt in eerste instantie door middel van schuldvergelijking met de prijssubsidies die door de Uitlener aan de Lener verschuldigd zijn. De Lener machtigt de Uitlener om het passende bedrag op de prijssubsidies in te houden en te boeken als schuld aan de Lener. Deze inhoudingen worden gelijk gespreid over de vier kwartalen (behoudens akkoord van het directiecomité met een afwijking op de gelijke spreiding over de kwartalen).

Indien de prijssubsidies, die door de Uitlener aan de Lener worden toegekend, niet volstaan om de terugbetalingen te voldoen, is het saldo op de vervaldag betaalbaar op rekening BE89 0910 0028 6985 van de Uitlener.

**Art. 7 - Boete bij te late terugbetaling**

Over te laat terugbetaalde bedragen is door de Lener bij wijze van boete rente verschuldigd tegen het op dat ogenblik geldende Euribor rentepercentage (minimaal 0,00%), verhoogd met 100 basispunten, en zulks ten belope van het aantal maanden laattijdigheid waarbij iedere begonnen maand als een volledige maand zal worden aangerekend. De Uitlener is bevoegd onmiddellijke betaling daarvan te verlangen.

Ingeval van niet betaling binnen de vijftien (15) dagen na aanmaning bij ter post aangetekende brief wordt het volledige bedrag der lening onmiddellijk opeisbaar en zal het gehele nog verschuldigde bedrag vermeerderd worden met de rente zoals in vorige alinea berekend.

**Art. 8 – Opeisbaarheid**

Alle uit hoofde van de lening verschuldigde bedragen kunnen met onmiddellijke ingang worden opgeëist, en de lening geldt bij opeising als opgezegd indien:

- De Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en het verzuim niet is te herstellen;
- De Lener in strijd handelt met deze overeenkomst en de Lener niet alsnog nagekomen heeft binnen 30 dagen na sommatie per aangetekend schrijven of een langere termijn in de sommatie genoemd, zich in regel te stellen.

Bij niet-naleving door de Lener van haar verplichting(en) heeft de Uitlener het recht onverminderd alle persoonlijk vorderingen en dwangmaatregelen in het algemeen verhaal uit te oefenen op al de goederen van de Lener zowel roerende als onroerende. Alle kosten van beslag, inbegrepen van bewarend beslag, zijn ten laste van de Lener.

**Art. 9 - Wijzigingen**

Deze overeenkomst kan enkel schriftelijk en via uitdrukkelijk akkoord tussen de Partijen worden gewijzigd.

**Art. 10 - Niet-overdraagbaarheid**

Behoudens in gevallen, vermeld in onderhavige overeenkomst, kan deze overeenkomst, noch enige rechten daarin, geheel of gedeeltelijk worden overgedragen aan derde partijen.

**Art. 11 - Toepasselijk recht**

Deze Leningsovereenkomst renteloze lening is onderworpen aan het Belgisch recht. Enkel de hoven en rechtbanken van de woonplaats van de Uitlener zijn bevoegd.

**Art. 12 – Splitsbaarheid**

De nietigheid van één der artikelen van deze overeenkomst of een deel daarvan, tast de geldigheid van de overige bepalingen van deze overeenkomst niet aan, noch van de overeenkomst in haar geheel. Hun afdwingbaarheid blijft onverminderd tot wat wettelijk toegelaten is.

Ingeval van ongeldigheid of onafdwingbaarheid van enige bepaling van de overeenkomst zullen partijen ter goeder trouw onderhandelen teneinde deze te vervangen door een bepaling die zoveel mogelijk hetzelfde effect teweegbrengt als de ongeldige of onafdwingbare bepaling.

Evenzo zullen partijen te goeder trouw onderhandelen teneinde een voor iedere partij aanvaardbare oplossing te vinden indien zich een situatie voordoet, die niet voorzien is in de overeenkomst.

Aldus opgemaakt en ondertekend te Hamme op ..... in twee originele exemplaren, waarvan elke partij erkent er één te hebben ontvangen

### **O.9 Overeenkomst met De Zonnige Woonst met betrekking tot verschillende sociale bouwprojecten in de Oostkouterwijk - goedkeuring - bevestiging**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **OVERWEGINGEN:**

- De Zonnige Woonst wil werken uitvoeren aan het openbaar domein in functie van verschillende sociale bouwprojecten in de Oostkouterwijk. De werken situeren zich in de Populierenstraat, Dennenstraat, Oostkouterstraat en Veldstraat.
- De Zonnige Woonst neemt ten opzichte van het gemeentebestuur de verantwoordelijkheid voor de opmaak van de plannen en het bestek voor de heraanleg van de Populierenstraat, Dennenstraat, Oostkouterstraat en Veldstraat.
- Na goedkeuring van het uitvoeringsdossier door de gemeente, neemt De Zonnige Woonst de coördinatie op zich voor de aanbestedingsprocedure en de uitvoering van de werken, conform de plannen en de betreffende bepalingen in het bestek.
- Alle wijzigingen of bijwerken welke tijdens de uitvoering noodzakelijk zijn, zullen worden gecoördineerd door De Zonnige Woonst. Essentiële wijzigingen aan het ontwerp kunnen enkel mits voorafgaandelijk akkoord van het gemeentebestuur.
- Elke regelgeving m.b.t. vergunningen e.d. blijft onverminderd gelden.
- De openbare ruimte blijft eigendom van de gemeente Hamme. Onmiddellijk na de definitieve oplevering van de infrastructuurwerken, en voor zover het gemeentebestuur zich hiermee akkoord verklaart, zal het gemeentebestuur instaan voor het verdere onderhoud van deze openbare ruimte.
- De Zonnige Woonst levert bij de voorlopige oplevering der werken het as-built plan conform de GRB-skeletbestekken af, zowel als afdruk in 3 exemplaren als op digitale drager.
- De verdeling van de kosten voor uitvoering van de werken zal als volgt geschieden:
  - Populierenstraat, Dennenstraat en Oostkouterstraat: 60 % gesubsidieerd door het Vlaams Gewest en 40 % ten laste van de gemeente Hamme
  - Veldstraat: 100 % ten laste van de gemeente Hamme
  - Werken op privaat domein: 100 % ten laste van De Zonnige Woonst.
- Er werd hiertoe een overeenkomst opgemaakt tussen de gemeente Hamme en De Zonnige Woonst.
- Conform het Procedurebesluit Wonen, moet een voorontwerpdossier van de infrastructuurwerken op openbaar domein door De Zonnige Woonst ingediend worden bij de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen. Dit voorontwerpdossier moet eveneens het akkoord van de gemeente bevatten. De Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen beoordeelt dit voorontwerpdossier en programmeert dan de subsidie op de meerjarenplanning. Om alles tijdig te kunnen programmeren diende de overeenkomst uiterlijk op 31 maart 2020 overgemaakt te worden aan de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen.
- Deze overeenkomst diende aldus voorgelegd te worden aan de gemeenteraad van 25 maart 2020, die gezien de coronacrisis niet is bijeengekomen.
- Het college van burgemeester en schepenen, bijeen in zitting van 24 maart 2020, heeft dan ook deze samenwerkingsovereenkomst bekrachtigd en ondertekend.
- De gemeenteraad dient dit nog te bevestigen.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting schepen van openbare werken K.Mettepenningen; bedenkingen raadslid A.Onghena, Groen; vraag raadslid T.Waterschoot, Open VLD, antwoorden schepen K.Mettepenningen; vraag raadslid A.Onghena; antwoord burgemeester H.Vijt.

STEMMING: Met 22 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Christel Vanhoyweghen), 4 onthoudingen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum)

BESLUIT

Artikel 1: De overeenkomst tussen de gemeente Hamme en De Zonnige Woonst, waarbij de gemeente Hamme de principiële toelating geeft aan De Zonnige Woonst, sociale huisvestingsmaatschappij, Rozenhoed 1, 9220 Hamme, voor het uitvoeren van werken aan het openbaar domein, in functie van verschillende sociale bouwprojecten in de Oostkouterwijk, en die ondertekend werd door het college van burgemeester en schepenen, bijeen in zitting van 24 maart 2020, wordt bevestigd. De werken situeren zich in de Populierenstraat, Dennenstraat, Oostkouterstraat en Veldstraat.

Artikel 2: Beslist dit besluit over te maken aan de sociale huisvestingsmaatschappij de Zonnige Woonst .

**O.10 Omgevingsvergunningsaanvraag meergezinswoning Kaaistraat - zaak van de wegen - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.
- Het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 27 maart 2009 en latere wijzigingen.
- Het omgevingsvergunningendecreet van 25 april 2014, in het bijzonder artikel 31.
- Het omgevingsvergunningsbesluit van 27 november 2014, in het bijzonder artikel 47.
- De omgevingsvergunningsaanvraag, ingediend op 21/11/2019 (gemeentelijk dossiernummer 2019/00355/OMV) door mevrouw Marleen Van Raemdonck voor het bouwen van een meergezinswoning, aan de Kaaistraat op het perceel, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nr 795D2 en de bijhorende documenten.
- Het rooilijnplan Aartstraat d.d. 19 november 1965.
- Het opmetingsplan tot gedeeltelijk herziening van de rooilijn van de Kaaistraat ter hoogte van de percelen, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nr 792D en 796, opgemaakt door landmeter-expert Marcel Van Mele.
- Het advies van Farys d.d. 20 december 2019 over de omgevingsvergunningsaanvraag.
- Het advies van Fluvius d.d. 9 december 2019 over de omgevingsvergunningsaanvraag.

OVERWEGINGEN:

- Er werd een omgevingsvergunningsaanvraag ingediend voor het oprichten van een meergezinswoning aan de Kaaistraat op het perceel, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nr 795D2.
- De vastgestelde rooilijn van de Kaaistraat loopt ter hoogte van het perceel van de aanvraag schuin.

- In werkelijkheid is deze rooilijn niet afleesbaar en werd het openbaar domein aangelegd deels op privaat domein, met een rechte begrenzing.
- De omgevingsvergunningsaanvraag omvat ook een wijziging van de rooilijn ter hoogte van het perceel van de aanvraag en het rechtsaanpalende perceel, waardoor deze aanvraag ook voorgelegd dient te worden aan de gemeenteraad in functie van de zaak van de wegen.
- Conform het decreet gemeentewegen dient tevens een procedure gevoerd te worden voor de wijziging van de rooilijn ter hoogte van de aanvraag.  
De procedure tot gedeeltelijke herziening van de rooilijn is geïntegreerd in de omgevingsvergunningsprocedure.
- Het eerste openbaar onderzoek over de aanvraag werd gehouden van 13 december 2019 tot en met 11 januari 2020.
- Tijdens het eerste openbaar onderzoek werd twee identieke bezwaren ingediend die handelden over de beperkte afstand tussen de terrassen aan het gebouw en de raamopeningen in de zijgevel van de aanpalende herenwoning. De aanvraag is strijdig met het burgerlijk wetboek.
- Het college achtte daarom de wijziging van de rooilijn in eerste instantie niet opportuun (collegebeslissing 21/01/2020).
- Er werd een wijzigingsverzoek ingediend door de aanvrager op 4 maart 2020, dat aanvaard werd op 12 maart 2020.
- De gewijzigde plannen komen tegemoet aan de opmerkingen uit de bezwaren van het eerste openbaar onderzoek.
- Het tweede openbaar onderzoek over de aanvraag werd gehouden van 18 maart 2020 tot en met 16 april 2020.
- Tijdens het tweede openbaar onderzoek werden geen bezwaren ingediend.
- De zaak van de wegen dient beslist te worden door de gemeenteraad. Het college doet daarna een uitspraak over de omgevingsvergunningsaanvraag.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De gedeeltelijke herziening van de rooilijn van de Kaaistraat voor de omgevingsvergunningsaanvraag, ingediend op 21/11/2019 (gemeentelijk dossiernummer 2019/00355/OMV) door mevrouw Marleen Van Raemdonck voor het bouwen van een meergezinswoning, aan de Kaaistraat op het perceel, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nr 795D2, goed te keuren.

#### **O.11 Aanleg groene parking Meulenbroekstraat - goedkeuren voorwaarden en wijze van gunnen - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
  - artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het Bestuursdecreet van 7 december 2018.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36 en art. 42, § 1, eerste lid, 2°.
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

#### OVERWEGINGEN:

- Het gemeentebestuur wenst een parking aan te leggen in de Meulenbroekstraat op het terrein tussen het politiekantoor, de toegangsweg naar de site Meulenbroek en de loods van de Yachtclub. Deze zal dienst doen als gratis randparking voor het centrum en aanvullende parking voor sporthal en CC bij publiekstreckende evenementen.
- Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 4 juli 2017 de ontwerp-opdracht voor de opdracht "Aanleg groene parking Meulenbroekstraat" toe te wijzen aan Tractebel Engineering NV, Esplanade Oscar Van de Voorde 1 te 9000 Gent.
- In het kader van de opdracht "Aanleg groene parking Meulenbroekstraat" werd een bestek met nr. 2018887 opgesteld door de ontwerper, Tractebel Engineering NV, Esplanade Oscar Van de Voorde 1 te 9000 Gent.
- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 551.298,62 excl. btw of € 666.147,68 incl. btw (€ 126.000,00 Btw medecontractant).
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

#### MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting schepenen van openbare werken K.Mettepenningen; bedenkingen en vragen raadslid G.Verbeke, Groen; vraag raadslid T.Waterschoot, Open VLD; antwoorden schepenen K.Mettepenningen, schepenen van leefmilieu L.Peeters en schepenen van ruimtelijke ordening J.De Graef; reactie raadslid G.Verbeke; antwoord schepenen K.Mettepenningen: het detail van de kostprijs zal verder worden nagekeken en zal worden bezorgd; antwoord op andere vragen; reactie raadslid A.Raemdonck, sp.a; reactie raadslid A.Onghena, Groen; antwoorden schepenen K.Mettepenningen en J.De Graef; reactie raadslid G.Verbeke.

STEMMING: Met 23 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Christel Vanhoyweghen), 2 stemmen tegen (Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz), 1 onthouding (Gilles Verbeke)

- Motivering onthouding raadslid G.Verbeke, namens Groen: Het gemeentebestuur zet (opnieuw) verder met plannen die strijdig zijn met eigen voorschriften en visie voor de betrokken zone in het centrum. Hierbij negeert ze volledig het ongunstig advies van het ANB en toont zo het gebrek aan aandacht voor milieu in haar beleid.  
Als ze doorzet toont ze ook dat het een ondoordacht mobiliteit- en parkeerbeleid voert door parkeerplaatsen te maken zonder te kunnen aantonen dat deze echt nodig zijn, waarbij er een onevenwicht is in de middelen en aandacht die naar auto gaan tov andere weggebruikers en waarin geen rekening gehouden wordt met een schijnbaar gewenst toekomstig mobiliteitsbeleid (Hamme fietst).  
Tot slot toont het bestuur in deze keuze dan ook nog eens dat het een ondoordacht financieel beleid voert door te kiezen voor een project dat enerzijds het voorziene budget ruimschoots zal overstijgen en er anderzijds voor zal zorgen dat de financiële putten van 2 ondergrondse betalende parkings waarvoor men gekozen heeft, nog minder gevuld zullen geraken.

#### BESLUIT

Artikel 1: Het bestek met nr. 2018887 en de raming voor de opdracht "Aanleg groene parking Meulenbroekstraat", opgesteld door de ontwerper, Tractebel Engineering NV, Esplanade Oscar Van de Voorde 1 te 9000 Gent worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor



aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 551.298,62 excl. btw of € 666.147,68 incl. btw (€ 126.000,00 Btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode 0220-00/2200900/BESTUUR/CBS/0/IP-052 (ACT-918).

**O.12 Intergemeentelijke samenwerking - Intergemeentelijke Onroerenderfgoeddienst Schelde-Durme - jaarverslag en jaarrekening 2019 - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

**REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, met in het bijzonder artikels 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Onroerenderfgoeddecreet van 12 juli 2013 en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 3.3.1 over de erkenning van een intergemeentelijke onroerenderfgoeddienst (hierna: IOED).
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 29 november 2016 houdende de principiële goedkeuring van het instappen van de gemeente Hamme in een IOED.
- Beslissing van de gemeenteraad van 14 december 2016 om toe te treden tot de intergemeentelijke projectvereniging 'Regionaal Landschap Schelde Durme'.
- De statuten van de projectvereniging.

**OVERWEGINGEN:**

- De gemeente Hamme maakt samen met de gemeenten Berlare, Buggenhout, Dendermonde, Laarne, Lebbeke, Wetteren, Wichelen en Zele deel uit van de projectvereniging, erkend als Intergemeentelijke Onroerenderfgoeddienst Schelde - Durme.
- De jaarrekening en het jaarverslag van de projectvereniging worden jaarlijks ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.
- Het jaarverslag 2019 van de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Schelde - Durme.
- De jaarrekening 2019 van de Intergemeentelijke Onroerend Erfgoeddienst Schelde - Durme.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: Keurt het jaarverslag en de jaarrekening 2019 van de intergemeentelijke onroerend erfgoeddienst Schelde - Durme goed.

**O.13 Intergemeentelijke samenwerking - ZEFIER - jaarvergadering op 11 juni 2020 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordiger - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder artikel 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180.
- Het feit dat de gemeente vennoot is van de cvba Zefier.
- De statuten van de cvba Zefier inzonderheid de artikelen 26, 27 en 28.
- De uitnodiging via e-mail van 17 maart 2020 tot de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier op 11 juni 2020.

OVERWEGINGEN:

- De uitnodiging dd. 16.03.2020 vanwege Zefier cvba voor de gewone algemene vergadering (jaarvergadering) die zal plaatsvinden op donderdag 11.06.2020 om 14u00 te Faculty Club, Groot Begijnhof 14 te Leuven.

## Agenda:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019.
  2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2019.
  3. Goedkeuring van de jaarrekening 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting).
  4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.
  5. Kennisname en bespreking van het bijzonder verslag van de raad van bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 5:102 WVV.
  6. Besluit tot machtiging van de raad van bestuur om over te gaan tot uitgifte van nieuwe aandelen die niet evenredig aan het aantal uitgegeven aandelen binnen elke soort (rekeningsector) gebeurt.
  7. Volmacht.
- De ter beschikking gestelde documenten.
  - Dat geen bezwaren voorhanden zijn om de goedkeuring van de voorgelegde agenda punten te weigeren.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Vragen raadslid M.Michils, Vl.Bel; antwoord burgemeester H.Vijt.

## BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Hecht, na onderzoek van de ter beschikking gestelde documenten, zijn goedkeuring aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de agenda van de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier van 11 juni 2020, zijnde:

1. Verslag van de raad van bestuur over het boekjaar 2019.
2. Verslag van de commissaris-revisor over de jaarrekening 2019.
3. Goedkeuring van de jaarrekening 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling en toelichting).
4. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris-revisor.
5. Kennisname en bespreking van het bijzonder verslag van de raad van bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 5:102 WVV.
6. Besluit tot machtiging van de raad van bestuur om over te gaan tot uitgifte van nieuwe aandelen die niet evenredig aan het aantal uitgegeven aandelen binnen elke soort (rekeningsector) gebeurt.
7. Volmacht.

Artikel 2: Lotte Peeters, schepen, aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier op 11 juni 2020.

Artikel 3: Kurt De Graef, raadslid, aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de gewone algemene vergadering van de cvba Zefier op 11 juni 2020.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan ZEFIER.

Vertegenwoordiger: Lotte Peeters

Plaatsvervanger: Kurt De Graef

#### **O.14 Intergemeentelijke samenwerking - TMVW ov - wijziging aantal vertegenwoordigers in de algemene vergadering - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

##### **REGELGEVING:**

- De statutenwijziging, goedgekeurd door de buitengewone algemene vergadering van TMVW ov in zitting van 19 december 2019, meer bepaald de vereenvoudiging van de aandelenstructuur.
- De bepalingen van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

##### **OVERWEGINGEN:**

- Het feit dat de nieuwe aandelenstructuur tot gevolg heeft dat afvaardiging in de algemene vergadering werd vereenvoudigd.
- Het nieuwe artikel 41 van de statuten stipuleert :
  - Het aantal leden dat elke gemeente kan afvaardigen om te zetelen in de algemene vergadering wordt bepaald als volgt:
    - 1<sup>e</sup> elke deelnemer duidt één effectief lid aan en één plaatsvervanger.
    - 2<sup>e</sup> gemeenten die meer dan vijftien duizend (75 000) inwoners tellen, kunnen één bijkomende effectieve vertegenwoordiger aanduiden.
    - 3<sup>e</sup> deelnemers die meer dan één miljoen vierhonderd duizend (1.400.000) aandelen hebben kunnen eveneens één bijkomende effectieve vertegenwoordiger afvaardigen.
- Hierbij wordt geen onderscheid gemaakt naar gelang de categorie van aandelen.
- De wijziging van de 3<sup>e</sup> bepaling heeft tot gevolg dat er een herziening dient te gebeuren van het aantal afgevaardigden in de algemene vergaderingen.
- De gemeente Hamme heeft volgens de nieuwe structuur een totaal van 107.800 aandelen. Op basis van het nieuwe artikel 41 kan de gemeente één effectieve afgevaardigde en één plaatsvervanger afvaardigen naar de algemene vergadering.
- Wettelijke bepalingen, tevens opgenomen in de statuten, die in acht dienen genomen bij de aanduiding van de vertegenwoordigers in de algemene vergadering:
  - De vertegenwoordigers dienen door de gemeenteraad aangeduid te worden onder de gemeenteraadsleden, de burgemeester en de schepenen van de gemeente behalve in het geval van een deelnemer die geen gemeente is, in welk geval de vertegenwoordigers aan te duiden zijn door het daartoe wettelijk of statutair bevoegde orgaan van deze deelnemer.
  - De bestuurders en de leden van een adviescomité in TMVW ov kunnen geen gemeentelijke vertegenwoordiger zijn in de algemene vergadering.
  - De vertegenwoordigers in de algemene vergadering wordt aangesteld voor de duur van de legislatuur.
  - De ad hoc bepaling van het mandaat in de algemene vergadering dient voor elke vergadering voor de vertegenwoordiger beslist.
- Voorstel om schepen Jan De Graef aan te duiden als vertegenwoordiger en schepen Ann Verschelden als plaatsvervanger.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De heer Jan De Graef, schepen, wonende Koningin Astridlaan, nr. 19 te 9220 Hamme, Jan.degraef@hamme.be, gsmnr. 0475 89 63 17, wordt aangeduid om de gemeenteraad te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van TMVW ov en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeenteraad deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de (gemeente)raad te behartigen op deze vergaderingen.

Artikel 2: Mevrouw Ann Verschelden, schepen, wonende Hebbestraat, nr. 6 te 9220 Hamme, Ann.verschelden@hamme.be, gsmnr. 0499 70 17 80, wordt aangeduid als plaatsvervanger.

Artikel 3: Indien de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 4: Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. TMVW ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent,
- hetzij per elektronische post, 20200619AVTMVW@farys.be, gestuurd worden.

#### **O.15 Intergemeentelijke samenwerking - TMVW ov - algemene vergadering 19 juni 2020 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordigers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- De statuten van TMVW ov.
- Artikel 432, alinea 3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2019 waarin de vertegenwoordigers werden aangeduid.
- Gemeenteraadsbesluit van heden waarbij, wegens wijziging van de statuten van TMVW OV, waarbij een vereenvoudiging van de aandelenstructuur werd doorgevoerd en hierdoor de afvaardiging in de algemene vergadering werd vereenvoudigd; dat Jan De Graef, schepen, werd aangeduid als gemeentelijk vertegenwoordiger en Ann Verschelden, schepen, als plaatsvervanger.

#### **OVERWEGINGEN:**

- Het feit dat gemeente Hamme aangesloten is bij TMVW ov.
- De uitnodiging dd. 30.03.2020 vanwege TMVW ov voor de jaarvergadering der deelnemers die zal plaatsvinden op vrijdag 19.06.2020 om 14u30 in Flanders Expo, Maaltekouter 1, 9051 Gent.
- Agenda:
  1. Toetredingen en uittredingen.
  2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen en uittredingen.
  3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2019.
  4. Verslagen van de commissaris.
  5. a. Toewijzing pensioenfonds  
b. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019.

- c. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019.
  - 6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
  - 7. Statutaire benoemingen.
- Varia en mededelingen.
- o Vertegenwoordiger Jan De Graef - plaatsvervanger Ann Verschelden.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de algemene jaarvergadering TMVW ov van 19 juni 2020 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetredingen en uittredingen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen en uittredingen
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2019
4. Verslagen van de commissaris
5.
  - a. Toewijzing pensioenfonds
  - b. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
  - c. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Statutaire benoemingen  
Varia en mededelingen

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger Jan De Graef, Jan.degraef@hamme.be (plaatsvervanger Ann Verschelden, Ann.Verschelden@hamme.be) op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van TMVW ov vastgesteld op 19 juni 2020, te onderschrijven en zijn/ stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal :

- hetzij per post t.a.v. TMVW ov, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- hetzij per elektronische post, 20200619AVTMVW@farys.be, gestuurd worden.

**O.16 Intergemeentelijke samenwerking - TMVS dv - algemene vergadering 16 juni 2020 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordigers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

**REGELGEVING:**

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 432, alinea 3 van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een oprachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de

gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

- Gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2019 waarin de vertegenwoordigers werden aangeduid.
- De statuten van TMVS dv.

#### OVERWEGINGEN:

- De uitnodiging dd. 27.03.2020 vanwege TMVS dv voor de algemene vergadering der deelnemers die zal plaatsvinden op dinsdag 16.06.2020 om 14u30 in Flanders Expo, Maaltekoeter 1 , 9051 Gent.

Agenda:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van een deelnemer.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer.
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2019.
4. Verslag van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019.  
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2019.
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris.
7. Statutaire benoemingen - raad van bestuur.

Varia en mededelingen.

Vertegenwoordiger: Jan Rosschaert - plaatsvervanger: Kim Peelman.

- Het feit dat gemeente Hamme aangesloten is bij TMVS dv.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene vergadering TMVS dv van 16 juni 2020 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers en overdracht van een deelnemer.
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge de toetreding van deelnemers en de overdracht van een deelnemer.
3. Verslag van de raad van bestuur over boekjaar 2019.
4. Verslag van de commissaris.
5. a. Goedkeuring van de jaarrekening over boekjaar 2019 afgesloten per 31 december 2019  
b. Goedkeuring van de voorgestelde winstverdeling over boekjaar 2019
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Statutaire benoemingen - raad van bestuur

Varia en mededelingen.

Artikel 2: De raad draagt de aangeduide vertegenwoordiger, Rosschaert Jan, gemeenteraadslid, jan\_rosschaert@hotmail.com (plaatsvervanger Peelman Kim, gemeenteraadslid, kim.peelman@hotmail.com) op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene jaarvergadering van TMVS dv vastgesteld op 16 juni 2020, te onderschrijven en zijn/haar stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit zal gestuurd worden:

- hetzij per post t.a.v. TMVS dv, p/a TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent.
- hetzij per elektronische post, 20200616AVTMVS@farys.be.

**O.17 Intergemeentelijke samenwerking - INTERGEM - jaarvergadering op 18 juni 2020 - goedkeuren agenda en aanduiden mandaat vertegenwoordigers - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

**REGELGEVING:**

- Het feit dat de gemeente Hamme voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Intergem.
- Het feit dat de gemeente Hamme per aangetekend schrijven van 26 maart 2020 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering tevens jaarvergadering van Intergem die op 18 juni 2020 plaatsheeft in de Zilte Zoen, Nieuwe steenweg 60 te 9440 Temse.
- Het feit dat een dossier met documentatiestukken aan de gemeente Hamme per brief van 26 maart 2020 overgemaakt werd.
- Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.
- Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2024.
- Het feit dat de decretale (art. 432 DLB) en statutaire (art. 12.4 en 24.1) onverenigbaarheden ook gelden voor vertegenwoordigers op de algemene vergadering.
- Het feit dat een lid van het regionaal bestuurscomité (RBC) of van de raad van bestuur van Intergem geen vertegenwoordiger of plaatsvervangend vertegenwoordiger kan zijn voor de algemene vergadering.
- Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

**OVERWEGINGEN:**

- De uitnodiging dd. 26.03.2020 vanwege Intergem voor de algemene vergadering (jaarvergadering) die zal plaatsvinden op donderdag 18 juni 2020 om 18u00 de Zilte Zoen, Nieuwe steenweg 60 te 9440 Temse.  
Agenda:
  1. Kennisneming verslagen van Intergem van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
  2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
  3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115 WVV).
  4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2019.
  5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
  6. Statutaire benoemingen.
  7. Benoeming van een commissaris.
  8. Statutaire mededelingen.
 Vertegenwoordiger: Herman Vijt - plaatsvervanger: Tom Vermeire.
- Het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.
- De huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst, wordt gevraagd om een expliciete beslissing over alle voorliggende

agendapunten. Op deze manier kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een schriftelijke algemene vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem d.d. 18 juni 2020:

1. Kennisneming verslagen van Intergem van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2019.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Intergem afgesloten op 31 december 2019 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling van de uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 WVV - netto-actiefest (artikel 6:115 WVV).
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Intergem met betrekking tot het boekjaar 2019.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Benoeming van een commissaris.
8. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: In geval van schriftelijke algemene vergadering:

Zijn akkoord te verlenen over elk van de voorliggende agendapunten. Dit geeft het standpunt van de gemeente Hamme weer, en dient in geval van een schriftelijke algemene vergadering als een bindend akkoord te worden beschouwd en dat opgenomen zal worden in een overzichtslijst 'houdende ontvangen inhoudelijke goedkeuringen van de deelnemers' die gevoegd zal worden bij de notulen van bovenvermelde Algemene Vergadering en waarbij de individuele gemeenteraadsbeslissingen via het digitaal loket zullen overgemaakt worden aan de toezichhoudende overheid.

Artikel 3: In geval van een fysieke algemene vergadering:

De vertegenwoordiger van de gemeente Hamme, de heer Herman Vijt, burgemeester, herman.vijt@hamme.be, Roggemanstraat 29 bus a te 9220 Hamme, (plaatsvervanger de heer Tom Vermeire, schepen, tom.vermeire@hamme.be, Wielstraat 60 te 9220 Hamme) die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Intergem op 18 juni 2020 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 en 2 van onderhavige beslissing.

Artikel 4: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Intergem, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

**O.18 Intergemeentelijke samenwerking - IGS WESTLEDE - algemene vergadering 2 juni 2020 - goedkeuren agenda en aanduiden vertegenwoordiger - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,



REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - artikel 41, §2, 4° met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad met betrekking tot beslissingen inzake de vertegenwoordiging van de gemeente in agentschappen, instellingen, verenigingen en ondernemingen;
  - deel 3 met betrekking tot deelname in rechtspersonen en samenwerking.
- Het gemeenteraadsbesluit van 27 februari 2019 waarbij de heer schepen Luk De Mey aangeduid werd als vertegenwoordiger van de gemeente Hamme voor de Algemene Vergaderingen van IGS Westlede.
- De statuten van IGS Westlede.

OVERWEGINGEN:

- De gemeente Hamme is aandeelhouder van IGS Westlede.
- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen.
- De ter beschikking gestelde documenten voor de Algemene Vergadering die zal plaatshebben op 2 juni 2020 om 19 uur met volgende agendapunten:
  1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 3 december 2019.
  2. Goedkeuring Jaarrekening 2019.
  3. Verslag Commissaris-Revisor.
  4. Kwijting aan de Bestuurders en de Commissaris-Revisor.
  5. Werkingsverslag 2019.
  6. Remuneratieverslag.
  7. Bijkomende toetreding voor het grondgebied van de voormalige gemeente Nevele.
  8. Bijkomende toetreding voor het grondgebied van de voormalige gemeente Waarschoot.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de agenda voor de Algemene Vergadering van 2 juni 2020.

Artikel 2: Schepen Luk De Mey, St. Annastraat 256, 9220 Hamme wordt aangeduid met een positief mandaat om de gemeente Hamme te vertegenwoordigen op de Algemene Vergadering van 2 juni 2020.

Artikel 3: Een afschrift van dit raadsbesluit zal bezorgd worden aan IGS Westlede en aan de afgevaardigde.

**O.19 Intergemeentelijke samenwerking - Erfgoedcel Land Van Dendermonde - kennisgeving jaarverslag, definitief budget 2019 en beleidsplan 2021-2026 - aktename**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- Het meerjarenplan 2020 - 2025 dat door de gemeenteraad werd goedgekeurd op 18 december 2019.
- Het decreet van 24 februari 2017 houdende de ondersteuning van cultureelerfgoedwerking in Vlaanderen.
- Het cultureel-erfgoedconvenant 2015-2020 Erfgoedcel Land van Dendermonde.
- De statuten en huishoudelijk reglement van intergemeentelijke samenwerkingsverband Dijk92 op 8 mei 2019.
- De goedkeuring van de Raad van Bestuur van intergemeentelijke samenwerkingsverband Dijk92 op 27 februari 2020.

- De kennisname van het college van burgemeester en schepenen op 12 april 2020.

#### OVERWEGINGEN:

- Sinds november 2010 is Hamme lid van de Erfgoedcel Land Van Dendermonde, deel van intergemeentelijk samenwerkingsverband Dijk92.
- Dit project werd verlengd middels het gemeenteraadsbesluit van 30 april 2014 voor het cultureel-erfgoedconvenant 2015-2020 Erfgoedcel Land Van Dendermonde.
- De Raad van Bestuur van Dijk92 heeft op 27 februari 2020 het jaarverslag en bijhorend definitief budget van 2019 goedgekeurd. Alsook het nieuwe beleidsplan en de bijhorende meerjarenbegroting voor de periode 2021 - 2026.
- Het college van burgemeester en schepenen nam op 12 april 2020 kennis van het jaarverslag en bijhorend definitief budget van 2019. Alsook van het nieuwe beleidsplan en de bijhorende meerjarenbegroting voor de periode 2021-2026.

AKTENAME met algemene instemming:

Artikel 1: Neemt kennis van het jaarverslag en bijhorend definitief budget van 2019 van Erfgoedcel Land Van Dendermonde.

Artikel 2: Neemt kennis van het nieuwe beleidsplan voor de periode 2021-2026 en de bijhorende meerjarenbegroting van de Erfgoedcel Land Van Dendermonde.

#### **O.20 Raamovereenkomst - algemeen bouwkundige facilitaire onderhouds/herstellingswerken en beperkte bouwwerken - vaststellen voorwaarden en wijze van gunnen - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - artikels 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
  - artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het bestuursdecreet van 7 december 2018.
- De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van € 750.000,00 niet), en meer bepaald artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat en artikel 43.
- Het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.
- Het KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

#### OVERWEGINGEN:

- In het kader van de opdracht "Raamovereenkomst - Algemene bouwkundige facilitaire onderhouds/herstellingswerken en beperkte bouwwerken" werd een bestek met nr. 20201007 opgesteld door de ontwerper.

- De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 600.000,00 excl. btw of € 726.000,00 incl. 21% btw (€ 126.000,00 Btw medecontractant).
- De opdracht zal worden afgesloten voor een duur van 48 maanden.
- Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.
- De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij niet alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen opnieuw in mededinging gesteld worden.
- Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.
- Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat gemeente Hamme de procedure zal voeren en in naam van AGB Hamse Investeringsmaatschappij bij de gunning van de opdracht zal optreden.
- Gezamenlijk aankopen kan leiden tot aanzienlijke besparingen en administratieve vereenvoudiging.
- De uitgave voor deze opdracht is voorzien op diverse budgetcodes van het investeringsbudget van 2020 en volgende jaren.

#### MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting schepen van openbare werken K.Mettepenningen: intentie om OCMW daar ook aan toe te voegen (op te nemen in dossier). Er zal nog worden nagekeken of dit ook nog moet worden voorgelegd aan de raad voor maatschappelijk welzijn; vragen van raadslid M.Tokgoz, Groen, bij het bestek; antwoorden van schepen K.Mettepenningen: er zal worden nagekeken of er rekening moet worden gehouden met coronamaatregelen, cfr. de toepasselijke omzendbrief - vraag daartoe aan dienst gemeentewerken; antwoord op andere vragen; reactie raadslid M.Tokgoz.

STEMMING: Met 23 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Christel Vanhoyweghen), 3 onthoudingen (Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke)

- Motivering onthouding Groen door raadslid M.Tokgoz: Groen heeft een aantal opmerkingen bij de gunningscriteria, en stelt een aanpassing voor.

#### BESLUIT

Artikel 1: Het bestek met nr. 20201007 en de raming voor de opdracht "Raamovereenkomst - Algemene bouwkundige facilitaire onderhouds/herstellingswerken en beperkte bouwwerken", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 600.000,00 excl. btw of € 726.000,00 incl. 21% btw (€ 126.000,00 Btw medecontractant).

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

Artikel 4: De uitgave voor deze opdracht is voorzien op diverse budgetcodes van het investeringsbudget van 2020 en volgende jaren.

## **O.21 Straatnaamgeving - nieuwe verkaveling Evangeliestraat - definitieve goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

### REGELGEVING:

- Het decreet van 28 januari 1977, laatst gewijzigd door het decreet van 29 november 2002 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikelen 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

### OVERWEGINGEN:

- Er werd een nieuwe verkaveling aangelegd aan de Evangeliestraat, waar verschillende woonegelegenheden zullen worden opgericht.
- De principiële goedkeuring van de gemeenteraad in zitting van 18 december 2019 om deze nieuwe verkaveling te benamen als "Brouwerij Van den Berghestraat".
- Het advies van de cultuurraad van 20 januari 2020, waarbij wordt bevestigd dat de naamkeuze als waardevol en voor de hand liggend kan beschouwd worden.
- Het proces verbaal van sluiting van openbaar onderzoek in verband met de straatbenaming, opgemaakt door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 25 februari 2020 waarin bevestigd wordt dat er binnen de gestelde termijn geen schriftelijke bezwaren werden ingediend tegen de voorgestelde straatbenaming.

### MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

Bedenkingen raadslid A.Onghena, Groen; antwoorden schepenen van cultuur L.Peeters; antwoord burgemeester H.Vijt; reactie raadslid A.Onghena; bedenkingen raadslid Chr.Van Hoyweghen, onafh.

Gaat over tot een eerste stemming over het voorstel van Groen om dit dossier uit te stellen naar een volgende zitting, teneinde toe te laten om nog enkele aspecten te onderzoeken:

De eerste stemming geeft volgende uitslag:

STEMMING: Met 10 stemmen voor (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Christel Vanhoyweghen), 16 stemmen tegen (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert)

Aldus is het voorstel om het agendapunt uit te stellen, verworpen.

Gaat over tot een tweede stemming over voorliggend voorstel om als straatnaam "Brouwerij Van den Berghestraat" definitief goed te keuren.

De tweede stemming geeft volgende uitslag:

STEMMING: Met 16 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert), 10 onthoudingen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Christel Vanhoyweghen)

- Motivering onthouding raadslid C.Vanhoyweghen, onafh.: Aansluitend bij mijn standpunt in de gemeenteraad van december II., blij ik erbij dat een zinvolle vrouwen naam de voorkeur verdient.

- Motivering onthouding Open VLD door raadslid T.Waterschoot: gezien het gevoerde openbare onderzoek niet voldoet conform de te volgen procedure, kan Open VLD dit niet goedkeuren.
- Motivering onthouding Groen door raadslid A.Onghena: het openbaar onderzoek voldoet niet volgens de geldende procedure; en dit is een gemiste kans om eindelijk nog eens een straat genaamd naar een vrouw te hebben.
- Motivering onthouding Vl.Bel. door raadslid M.Mihils: Gezien er hier mogelijk een procedurefout werd gemaakt bij het openbaar onderzoek, kan Vl.Bel. dit niet goedkeuren.

## BESLUIT

Artikel 1: De nieuwe straatbenaming voor de verkaveling aan de Evangeliestraat definitief vast te stellen als Brouwerij Van den Berghestraat.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de Provinciegouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen.

### **O.22 Intrekking straatnaam "Kerkwijck" - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### REGELGEVING:

- Het decreet van 28 januari 1977, laatst gewijzigd door het decreet van 29 november 2002 tot bescherming van de namen van openbare wegen en pleinen.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikelen 40 en 41 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.

#### OVERWEGINGEN:

- Er werd een nieuwe verkaveling aangelegd aan de Kapellestraat, waar een vijftal woningen zullen worden opgericht.
- De principiële goedkeuring van de gemeenteraad in zitting van 22 juni 2011 om deze nieuwe verkaveling te benamen als "Kerkwijck".
- Het definitief advies van de cultuurraad van 15 juli 2011.
- Het proces verbaal van sluiting van openbaar onderzoek in verband met de straatbenaming, opgemaakt door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 30 augustus 2011 waarin bevestigd wordt dat er binnen de gestelde termijn geen schriftelijke bezwaren werden ingediend tegen de voorgestelde straatbenaming.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen tot verlening van een omgevingsvergunning, waaruit blijkt dat er 5 meergezinswoningen zullen worden opgericht en dat de wegenis niet wordt overgedragen naar het openbaar domein en dus privaat blijft.
- De gemeenteraad besliste in zitting van 26 oktober 2011 om een geplande nieuwe verkaveling te benamen als "Kerkwijck". Naar aanleiding van de vraag van de aannemer tot het verkrijgen van de officiële huisnummering van het project bleek bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor dit project dat het om een private verkaveling gaat. De wegenis zal niet worden overgedragen aan de gemeente en wordt dus geen openbaar domein. Het is dan ook niet toegelaten om aan deze weg een aparte straatnaam te koppelen.
- De reeds toegekende straatnaam dient bijgevolg te worden ingetrokken.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Vraag raadslid A.Onghena, Groen; vraag raadslid T.Waterschoot, Open VLD; antwoord schepen van ruimtelijke ordening J.De Graef; bijkomende vraag raadslid A.Onghena, antwoord schepen J.De Graef; vraag raadslid F.Van Gaeveren, Open VLD; antwoord schepen J.De Graef.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De straatbenaming voor de verkaveling aan de Kapellestraat, vastgesteld als Kerkwijck in te trekken.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt verzonden aan de Provinciegouverneur van de Provincie Oost-Vlaanderen.

**O.23 Aanstelling en ereloon van beëdigde geneesheren bij crematie - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 14 mei 2004 tot organisatie, inrichting en beheer van begraafplaatsen en crematoria.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 21 oktober 2005 tot bepaling van de voorwaarden waaraan een doodskist of een ander lijkomhulsel moet beantwoorden.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 24 februari 2006 tot vaststelling van de wijzen van lijkbezorging, de asbestemming en de rituelen van de levensbeschouwing voor uitvaart opgenomen in laatste wilsbeschikking.
- Omzendbrief BA-2006/03 betreffende de toepassing van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging en de uitvoeringsbesluiten.
- Omzendbrief BB-2008/05 betreffende wijziging van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging, bij het decreet van 18 april 2008.
- De wet inzake overheidsopdrachten van 17 juni 2016.
- Koninklijk Besluit betreffende plaatsing overheidsopdrachten van 18 april 2017 en latere wijzigingen.
- Het decreet van 29 maart 2019 tot wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 16 januari 2004 op de begraafplaatsen en de lijkbezorging.
- Burgerlijk Wetboek artikel 55 tot en met 60.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - artikel 41, §2, 8° dat de gemeenteraad instaat voor de bepaling van het begrip dagelijks bestuur;
  - artikel 41, §2, 10° en artikel 56 inzake de bevoegdheden van het college en gemeenteraad.

OVERWEGINGEN:

- Artikel 19§1 van het decreet betreffende de begraafplaatsen en de lijkbezorging stelt dat de gemeente door de ambtenaar van de burgerlijke stand aangestelde en beëdigde geneesheren dient te voorzien om de doodsoorzaken na te gaan bij crematie.
- Aangezien de goed te keuren uitgave exclusief BTW de drempel van 139.000,00 EUR niet bereikt, wordt voorgesteld om deze opdracht te gunnen volgens een openbare procedure en al de huisartsen, met een praktijk in Hamme, aan te schrijven en uit te nodigen om deel te nemen aan deze procedure.

- De opdracht wordt gegund voor vier jaar.
- Geneesheren krijgen louter op voorlegging van hun diploma van geneesheer de mogelijkheid in te schrijven, elke gediplomeerde geneesheer wordt verondersteld de opdracht te kunnen uitvoeren.
- De inschrijvers worden via een beurtrol ingeschakeld om vaststellingen te doen.
- Rechtspersonen dienen een naamlijst op te geven van de geneesheren verbonden aan de rechtspersoon die wensen deel te nemen aan de opdracht; het is enkel de rechtspersoon die aan de loting deelneemt; een geneesheer kan slechts één maal deelnemen aan de loting voor deze aanstelling; ofwel via een rechtspersoon ofwel in eigen naam.
- De vergoeding wordt forfaitair vastgelegd per prestatie volgens het RIZIV-tarief (nomenclatuurnummer 103132) van een huisbezoek door de huisarts, wat momenteel 39,63 EUR bedraagt. Deze nomenclatuur is eveneens van toepassing indien het lichaam is opgebaard bij een begrafenisondernemer op het grondgebied van de gemeente Hamme.
- Er werd geopteerd voor een forfaitaire prijs omdat de aard van de prestaties zich niet leent tot een selectie op (laagste) prijs.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Beslist de overheidsopdracht “aanstellen van een beëdigd arts voor controle op de doodsoorzaak in geval van crematie” voor een periode van vier jaar te gunnen via openbare procedure. Alle huisartsen, met een praktijk in Hamme, zullen uitgenodigd worden om deel te nemen aan deze procedure.

Artikel 2: Beslist het ereloon, op basis van het wettelijk RIZIV-nomenclatuurnummer - tarief 103132 (bezoek, bij de zieke thuis, door de erkende huisarts) aan te rekenen op het budgettair artikel GBB/0130-00/6134000/GEMEENTE/CBS/IP-GEEN.

#### **O.24 Centraal meldpunt - Jaarverslag 2019 - aktename**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

#### **REGELGEVING:**

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
  - artikel 41, 15° met betrekking tot de bevoegdheid van het vaststellen van een systeem van klachtenbehandeling;
  - artikels 302 en 303 met betrekking tot het organiseren van een systeem van klachtenbehandeling en de voorwaarden waaraan dergelijk systeem moet voldoen.

#### **OVERWEGINGEN:**

- De besprekingen in het college van burgemeester en schepenen van 7 april 2020.
- Het klachtenmeldpunt van de gemeente ontving in 2019 298 meldingen.
  - 94% van de meldingen werd ingediend door inwoners van Hamme. Er werden 17 vragen/meldingen geregistreerd van mensen buiten Hamme.
  - 95% van alle meldingen werd elektronisch overgemaakt. Slechts 5 inwoners kwamen persoonlijk langs bij de communicatiedienst om hun melding te laten registreren.
  - Van de 298 meldingen werden er 9 als 'klacht' geregistreerd, de overige zaken vielen onder de categorie melding, vraag of suggestie. Een melding wordt beschouwd als 'klacht' als er een duidelijke uiting is van ontevredenheid over een bepaalde situatie of over hoe een melding werd afgehandeld.

MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Vragen raadslid M.Tokgoz, Groen; antwoorden schepen van leefmilieu L.Peeters; burgemeester H.Vijt.

## AKTENAME

Neemt akte van het jaarverslag 2019 van het Centraal Meldpunt.

**O.25 Automatische externe defibrillator (AED) - Zouaaf - aanvaarding - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, m.b.t. de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- De overeenkomst tussen de eigenaar van het pand - Interparochiale Werken Hamme - De Ruiter en de gemeente.
- De collegebeslissing van 11 juni 2019 waarbij het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord gaat met de schenking.

OVERWEGINGEN:

- VZW Parochiale Werken H. Hart wil aan het gemeentebestuur een Automatische Externe Defibrillator schenken.
- Het toestel wordt aan het parochiecentrum De Zouaaf geplaatst. Omdat dit geen gemeentelijk gebouw is werd er met de eigenaar van het gebouw en de gemeente een overeenkomst afgesloten waarbij overeengekomen wordt dat bij verkoop van het pand de AED zal blijven hangen.
- De gemeente staat in voor de verzekering van de AED en zal het toestel ook in het onderhoudscontract opnemen.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De schenking van de automatische externe defibrillator (AED) te aanvaarden van VZW Parochiale Werken H. Hart. Het AED-toestel zal opgenomen worden in de verzekeringspolis en het onderhoudscontract.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit over te maken aan de financiële dienst.

**O.26 Automatische externe defibrillator (AED) - Zogge - aanvaarding - goedkeuring - besluit**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 41, m.b.t. de bevoegdheden van de gemeenteraad.



- De overeenkomst tussen de eigenaar van het pand - dhr. en mevr. Van Royen - Quintelier.
- De collegebeslissing van 18 februari 2019 waarbij het college van burgemeester en schepenen principieel akkoord gaat met de schenking mits het afsluiten van een overeenkomst.

#### OVERWEGINGEN:

- Wijkcomité Zogge wil aan het gemeentebestuur een Automatische Externe Defibrillator schenken. Het toestel werd reeds aan de apotheek van Zogge geplaatst. Omdat dit geen gemeentelijk gebouw is maar wel een gebouw met een openbaar of maatschappelijk karakter werd er met de eigenaar van het gebouw en de gemeente een overeenkomst afgesloten waarbij overeengekomen wordt dat bij verkoop van het pand de AED zal blijven hangen.
- De gemeente staat in voor de verzekering van de AED en zal het toestel ook in het onderhoudscontract opnemen.

#### MONDELINGE TUSSENKOMSTEN:

- Toelichting door raadsvoorzitter J.Laceur: in het ontwerpbesluit, bij "overwegingen" wordt de zin "Het toestel wordt aan de apotheek van Zogge geplaatst" vervangen door "Het toestel werd reeds aan de apotheek van Zogge geplaatst".

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De schenking van de automatische externe defibrillator (AED) te aanvaarden van het wijkcomité Zogge. Het AED-toestel zal opgenomen worden in de verzekeringspolis en het onderhoudscontract.

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit over te maken aan de financiële dienst.

#### **O.27 Voorstel tot afschaffing van de algemene belasting op gezinnen, zelfstandigen en bedrijven tijdens dit corona-jaar**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van het punt - voorstel van beslissing, geagendeerd door raadslid F. Van Gaeveren, Open VLD.  
Neemt akte van zijn toelichting daarbij:

"Voorstel tot afschaffing van de algemene belasting op gezinnen, zelfstandigen en bedrijven tijdens dit corona-jaar.

Bijzondere omstandigheden vragen bijzondere maatregelen. De corona-crisis hakt zwaar in op onze samenleving. Na de gezondheidsmaatregelen, wat onze eerste bezorgdheid is en die we met zijn allen zo goed mogelijk trachten na te leven, komt de economische en financiële realiteit.

De maanden maart en april zijn intussen "in lockdown" voorbij en de financiële zorgen worden even groot dan de gezondheidszorgen... De Federale en Vlaamse overheid zijn volop bezig maatregelen te nemen om een economische ramp te vermijden. Open-VLD Hamme is van mening dat ook het gemeentebestuur hier een bijdrage moet leveren en stelt voor om de jaarlijkse algemene belasting op gezinnen, zelfstandigen en bedrijven voor 2020 af te schaffen. Voor de gezinnen is dit een forfaitair bedrag dat vooral de gezinnen met een laag inkomen ten goede komt. Voor de zelfstandigen en bedrijven is dit een minimum bedrag dat verhoogd wordt volgens de bedrijfsoppervlakte. De financiële onzekerheid bij veel gezinnen, zelfstandigen en bedrijven weegt loodzwaar en Open-VLD Hamme is ervan overtuigd dat iedere maatregel, hoe klein ook, iedereen wat moed kan inblazen om te blijven volharden.

Voor deze maatregel dienen geen aanvragen te gebeuren, geen administratiekosten voor inning en het komt iedereen ten goede. Zowel degenen met inkomensverlies als gezinnen die geen inkomensverlies

hebben, deze laatsten zijn vooral gezinnen die zorgen voor onze gezondheidszorg, voedselketen, ordehandhaving en onze samenleving trachten draaiend te houden. Ook zij verdienen terecht een ruggensteuntje. Bedrijven en winkels die niet moeten sluiten en verder kunnen werken worden ook ofwel geconfronteerd met omzetverlies, ziekteverlof of verhoogde kosten.

Voor de verenigingen vraagt Open-VLD Hamme dat na het post-corona tijdperk de retributie voor het ontlenen van materiaal voor organisaties en evenementen gedurende 1 jaar opgeschort wordt."

Neemt akte van het antwoord van schepen van financiën L. De Mey; het betreft hier inkomsten voor de gemeente van afgerond € 635.000 jaarlijks, die beter opnieuw worden geïnvesteerd of anders aangewend in het belang van de gemeenschap. De schepen wijst op de vele vragen naar steun: deze worden thans gecentraliseerd op de dienst lokale economie, en worden verder bekeken om tot globale oplossingen te komen na de coronacrisis.

Het meerjarenplan zal ook worden herbekeken, maar het zou geen goed bestuur zijn om thans ondoordacht en halsoverkop beslissingen te nemen.

Het voorstel komt populistisch over, terwijl men net nu in vertrouwen moet kunnen samenwerken. Thans hebben veel bedrijven en gezinnen het moeilijk. Maar volgens bepaalde specialisten, economen, zijn de lockdownmaatregelen voor de samenleving nog steeds financieel voordeliger dan alles op zijn beloop te laten en geen maatregelen te treffen.

Wanneer er meer duidelijkheid komt, gaan wij zien wat we kunnen doen voor bedrijven en gezinnen.

Raadslid F. Van Gaeveren vindt de toon van de schepen onterecht. De verwijten van populisme zijn ongepast, en zijn antwoord is teleurstellend.

Schepen L. De Mey blijft erbij dat het voorstel van Open VLD populistisch is.

Raadslid M. Michils, Vl.Bel., betreurt het gebruik van het woord "populisme".

Gezien de ernstige crisis, moeten we allemaal samen aan één zeel trekken ten dienste van de bevolking. Het is positief dat het bestuur thans de vragen inventariseert.

Echter, op één belangrijk punt zou men toch sneller kunnen en moeten gaan: volgens de regelgeving kan het tarief van de onroerende voorheffing nog worden aangepast, verminderd vóór 20 mei.

Raadslid F. Van Gaeveren vindt het voorstel van raadslid M. Michils goed, maar meent dat het voorstel van Open VLD, door hem ingediend, effectiever is.

Hij vraagt de stemming over het voorstel van Open VLD, concreet:

- Voor dienstjaar 2020 de afschaffing van de algemene belasting op gezinnen, zelfstandigen en bedrijven.
- In het post corona-tijdperk, afschaffing gedurende één jaar van de retributies voor het ontlenen van materiaal voor organisaties en evenementen.

De raad gaat over tot de stemming over het voorstel van Open VLD.

De stemming geeft volgende uitslag:

STEMMING: Met 4 stemmen voor (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum), 17 stemmen tegen (Jan Lateur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Christel Vanhoyweghen), 5 onthoudingen (Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils)

Motivering onthouding Groen door raadslid A. Onghena: Dit voorstel klinkt wel interessant, maar Groen heeft vragen bij de financiële repercussies ervan, en vreest dat het niet ten goede komt van wie het meest nodig heeft.

Motivering onthouding VL.Bel. door raadslid M. Michils: VL.Bel. is niet gekant tegen het voorstel, maar we zijn nog niet op het einde van de coronacrisis. Wij wachten af wat latere voorstellen van maatregelen inhouden, zonder de gemeente financieel teveel te belasten.

Aldus is het voorstel van Open VLD verworpen.

#### **O.28 Verslag vergadering veiligheidscel**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van de vraag geagendeerd door raadslid L. Van der Vorst.

"-Verslag vergadering veiligheidscel.

Graag het verslag hiervan en hoe snel kan dit bekomen worden.

Ik denk dat het nuttig is om dit aan alle gemeenteraadsleden te delen.

Raadsleden vormen het bestuur van de gemeente."

Neemt akte van het antwoord van burgemeester H. Vijt. Aangaande COVID-19 zitten we thans in de "federale fase". De burgemeester verwijst naar het van toepassing zijnde KB in deze fase, dat de werking van de gemeentelijke veiligheidscel bepaalt. Meer bepaald verwijst hij naar de art. 28 en 32 van dit KB, waarin wordt bepaald dat het functioneren van, de resultaten van de besprekingen in de veiligheidscel worden neergeschreven in een logboek. Dit logboek kan ter controle worden opgevraagd door de minister van binnenlandse zaken; er is daarentegen niet voorzien dat dit logboek openbaar is.

Vanuit de veiligheidscel is er wel noodzakelijke communicatie naar de diensten toe, en naar de bevolking; deze communicatie wordt verzorgd door de gemeentelijke communicatiedienst.

Om dan toch tegemoet te komen aan vragen van raadsleden, stelt de burgemeester voor dat de meest relevante punten uit het logboek zouden worden verzameld in een verslag dat dan telkens aan een raadscommissie zou worden voorgelegd.

Raadslid L. Van der Vorst heeft begrip hiervoor, maar merkt op dat het dan wel lang kan duren alvorens de raadscommissie wordt geïnformeerd.

Burgemeester H. Vijt antwoordt dat dringende zaken wel steeds snel worden gecommuniceerd naar de belanghebbenden.

#### **O.29 Mondmaskers**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van de vraag geagendeerd door raadslid L. Van der Vorst, Vl.Bel.

"-Mondmaskers.

Groepsaankoop mondmaskers. Wat is de stand van zaken?

Verdere noodzaak aan wasbare mondmaskers.

Werden de mogelijkheden onderzocht om lokale confectiebedrijven, kleine zelfstandigen, scholen deze mondmaskers te laten maken, indachtig prijs en leveringstermijn.

Zal iedereen de middelen hebben om mondmaskers aan te kopen, om deze te (laten) wassen, enz...

Kunnen er gratis mondmaskers worden verdeeld?"

Neemt akte van het antwoord van burgemeester H. Vijt.

Vorige week heeft het college principieel beslist om voor de hele Hamse bevolking mondmaskers aan te kopen.

Mogelijkheden tot groepsaankoop werden onderzocht.

De burgemeester is daar thans persoonlijk actief mee bezig. Het was een moeilijke zoektocht, maar ondertussen werd volgende bestelling geplaatst:

- Een eerste bestelling van 20.000 mondmaskers voor +18-jarigen. Nl. per persoon 1 katoenen masker met linten, en met telkens 3 filters. Samen met andere gemeenten, werd deze bestelling geplaatst bij een firma in Herzele; de filters worden geproduceerd bij De Kemphaan, Hamse werkgever.  
Kostprijs per masker, incl. de filters € 2.56 + BTW.
- Een tweede bestelling van 6.000 mondmaskers met elastieken voor jongeren -18 jaar. Kostprijs per stuk: € 2.05 + BTW.

Als totale uitgave betekent dit ruim € 75.000.

De levering zou waarschijnlijk midden mei plaatsvinden.

Daar bovenop worden ook mondmaskers verwacht vanwege de federale overheid.

Schepen van sociale zaken A. Verschelden voegt daaraan toe dat er daarnaast wordt uitgekeken naar een gezamenlijk burgerinitiatief om zelf, samen, een groot aantal mondmaskers te maken. Dit wordt verder opgevolgd.

### **O.30 Aanpassing van het huishoudelijk reglement**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van het punt van raadslid G. Verbeke, geagendeerd via fractievoorzitter A. Onghena, Groen.

Neemt akte van de toelichting hierbij van raadslid G. Verbeke, Groen:

- "aanpassing van het huishoudelijk reglement.

Het huishoudelijk reglement regelt de inzage van documenten. Hamme heeft gekozen voor een omslachtige en langdurige procedure. Op dat vlak horen we bij de laatsten van de klas. In Hamme moet vooraf via de AD schriftelijk inzage gevraagd worden. Dit moet dan op het eerstvolgende CBS komen om te beslissen of die gevraagde stukken wel betrekking hebben tot het bestuur van de gemeente. Ons inziens, hebben 99,9 % van alle gevraagde stukken effectief ook betrekking op het bestuur van de

gemeente. Wij hebben alvast nog maar 1 keer een negatief antwoord gekregen. Dit was onlangs naar aanleiding van onze vraag tot inzage in de verslagen van de veiligheidscel. Dit bleek dan ook nog onterecht afgeblokt te zijn met verwijzing naar regelgeving van hogerhand. Terwijl het al dan niet delen van deze verslagen wel degelijk een gemeentelijke beslissing is en ze ook ter aktenaam aan het CBS gegeven werden. Wij hebben volgens ons nog steeds dezelfde inzage-rechten als de leden van het CBS. In heel veel gemeenten en steden, ook bij onze bureaus, is de inzage-procedure veel korter en soepeler. Van de 10 bevroegde buurgemeenten en steden zijn er minstens 7 waar gemeenteraadsleden hun vragen gewoon aan de AD of rechtstreeks aan de diensten zelf kunnen stellen, zonder dat hier eerst goedkeuring moet gegeven worden op het CBS. De betrokken dossiers of stukken worden in bijna de helft van de gevallen ook digitaal ter beschikking gesteld.

Naar aanleiding van de huidige maatregelen rond Covid-19 hebben we moeten vaststellen dat de inzage die nu voorzien is: op de diensten zelf tijdens de werkuren, nu zelfs niet mogelijk is. De huidige omstandigheden hebben ons noodgedwongen nog meer dan vroeger doen gebruik maken van alle digitale mogelijkheden. Tot zelfs het houden van deze gemeente- en OCMW-raad toe. Ik denk dat we allemaal merken dat dit, ondanks enkele beperkingen die dit met zich meebrengt, toch ook heel wat mogelijkheden biedt.

Het digitaal ter beschikking stellen van verslagen, inventarissen, dossiers... lijkt mij in vergelijking met het houden van deze raden een peulschil. Dit vormt alvast technisch gezien geen enkel probleem zijn en spaart zowel gemeenteraadsleden als personeelsleden van de verschillende diensten kostbare tijd uit. Time is ook money weten we allemaal en net dat zullen we o.a. door deze crisis meer dan ooit nodig hebben. Wij zijn alvast voorstander om te besparen waar kan. Wij hopen van het bestuur hetzelfde.

Wij vragen daarom dat art. 10 § 5 van het huishoudelijk reglement van gemeente en OCMW aangepast wordt, waarbij inzage gewoon kan gevraagd worden aan AD of aan de diensten rechtstreeks en dat hij of zij enkel bij twijfel de vraag nog moeten voorleggen aan het CBS of VB en waarbij de stukken of dossiers maximaal digitaal ter inzage worden aangeboden.

Het DLB geeft elk bestuur de vrijheid om de wijze van inzage zelf te bepalen. Wij hopen alvast dat het bestuur kiest voor tijdsbesparing voor alle partijen en we de weg van het digitale die we nu, noodgedwongen versneld, extra zijn moeten gaan bewandelen, maximaal verder kan gezet worden.

Besturen doen we tenslotte samen dus een versnelde en versoepelde wijze van inzage op alle bestuursdocumenten mag, ons inziens, dan ook geen probleem zijn."

Neemt akte van het antwoord van raadsvoorzitter Jan Lateur.

De raadsvoorzitter heeft terzake navraag gedaan bij een aantal gemeenten in de regio. Veelal wordt een wachtermijn van 8 dagen voorzien. Het klopt dat in bepaalde gemeenten de aanvragen worden ingediend bij de algemeen directeur - maar het college kan de inzage nog steeds weigeren.

Bij bepaalde buurgemeenten is de procedure exact hetzelfde als in Hamme, wij vormen dus helemaal geen uitzondering.

Trouwens, bepaalde bevoegde instanties (o.m. VVSG, de provinciale dienst informatieveiligheid) adviseren ook om de weg via het college op te nemen in het huishoudelijk reglement, zoals bij ons het geval.

Trouwens, de antwoordtermijn valt goed mee, gezien het college wekelijks vergadert, en de vragen dus relatief snel kan behandelen.

Wat betreft de vraag om de gevraagde documenten digitaal aan te leveren: akkoord hiermee - uiteraard voor zover mogelijk. Men moet echter een onderscheid maken tussen het "inzagerecht" en het afleveren van een afschrift. Dit laatste kan digitaal worden afgeleverd voor zover, zoals gezegd, technisch mogelijk en voor zover wettelijk toelaatbaar (denk vb. aan de wettelijke bescherming van persoonsgegevens).

De door het raadslid G.Verbeke voorgestelde regeling, zal uiteindelijk niet veel tijdswinst opleveren.

Raadslid G. Verbeke antwoordt dat hij het advies van VVSG (model van huishoudelijk reglement), alsook dit van de provinciale dienst informatieveiligheid wenst te zien.

Hij meent dat, wanneer stukken digitaal worden aangeleverd, dit wel tijdswinst betekent.

Raadslid G. Verbeke vraagt de stemming over het voorstel van Groen, houdende aanpassing van art. 10 §5 van het huishoudelijk reglement.

Raadsvoorzitter J. Laceur legt het voorstel ter stemming voor aan de raad.

De stemming geeft volgende uitslag:

STEMMING: Met 7 stemmen voor (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke), 17 stemmen tegen (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, Kim Peelman, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Christel Vanhoyweghen), 2 onthoudingen (Leo Van der Vorst, Mario Michils)

Motivering onthouding Vl.Bel. door raadslid M. Michils, Vl.Bel. begrijpt de beide kanten van het verhaal; anderzijds zou de aanpassing van art.10 §5 toch wel tijdswinst opleveren, en er mag best wat extra vertrouwen zijn.

Aldus is het voorstel van Groen verworpen.

Raadslid G.Verbeke vindt dit een gemiste kans.

### **O.31 Coronamaatregelen**

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van het punt geagendeerd door raadslid A. Onghena, Groen.

Neemt akte van haar toelichting daarbij:

- "coronamaatregelen."

Op de commissie vorige week kregen wij een degelijke uitleg over de verwezenlijkingen van de dienst "samenleving en gezin" en met uitbreiding van de gemeente.

Wij lieten niet na onze tevredenheid hierover te uiten.

Over wat voorafging zijn we niet zo tevreden.

Op gevraagd overleg werd niet ingegaan.

Maar dan kwam er de commissie, een geëngageerd diensthoofd bracht een mooi verhaal, er is hard gewerkt.

Wij deden nog enkele bijkomende suggesties en willen van U graag weten wat daar ondertussen mee gebeurd is.

- de toegankelijkheid van de website.

- het platform van de Koning Boudewijnstichting om een coronakrant te maken en te verspreiden.
- het aanbieden van laptops aan kinderen en jongeren die het thuis moeilijker hebben.
- een gemeentelijk noodfonds.

Om te vermijden dat we elke 2 weken nieuwe vragen moeten stellen, vragen we het gemeentebestuur om toch met een bepaalde regelmaat mensen van alle partijen samen te brengen om elke Hammenaar goed door deze crisis te helpen."

Neemt akte van het antwoord van burgemeester H. Vijt die de geschetste intenties schetst, en alsook verwijst naar de verdere werking van de veiligheidscel, en de voorziene info via raadscommissies. Neemt tevens akte van het antwoord van schepenen van sociale zaken A. Verschelden m.b.t. het platform van de Koning Boudewijnstichting; voorstel om een link daarnaar te leggen. Wat betreft de nood aan laptops voor bepaalde gezinnen, beschrijft de schepenen de stand van zaken. Ondertussen kwam er ook een oproep via Facebook om laptops te vinden.

Raadslid A. Onghena stelt vast dat de beschikbaarheid aan laptops bij gezinnen die het moeilijk hebben, wel degelijk een grote nood is.

Burgemeester H. Vijt bevestigt het houden van raadscommissies in coronatijd. Raadslid A. Onghena zou echter verkiezen dat deze een week vroeger worden gehouden dan gebruikelijk, zodat de nuttige info sneller de raadsleden zou bereiken en zij desnoods makkelijker de gemeenteraad kunnen voorbereiden en de Hammenaren kunnen helpen.

Burgemeester H. Vijt antwoordt dat de raadscommissie gebruikelijk één week voor de gemeenteraad worden gehouden, en bevestigt dat dringende informatie i.h.k.v. de coronacrisis snel worden gecommuniceerd naar de belanghebbenden.

De heer raadsvoorzitter verklaart de zitting gesloten.

N.B.: Navolgende stukken werden ter beschikking gesteld van de raadsleden:

- Verko – nieuwsbrief – beslissingen raad van bestuur 2020/02
- Verko – nieuwsbrief – beslissingen raad van bestuur 2020/03
- DDS – nieuwsbrief – beslissingen raad van bestuur 2020/02
- DDS – nieuwsbrief – beslissingen raad van bestuur 2020/03
- Intergem – documentatie – algemene vergadering 20200618
- Intergem – algemene informatie – jaarnota
- Intergem – algemene informatie - statuten
- Blijdorp – statutenwijziging goedgekeurd op de algemene vergadering van 10 december 2019

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de gemeenteraad:

André Reuse  
algemeen directeur

Jan Laceur  
raadsvoorzitter