

NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 27/01/2021

Aanwezig: Jan Laceur, raadsvoorzitter

Herman Vijt, burgemeester

Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen, gemeenteraadsleden
André Reuse, algemeen directeur

De heer raadsvoorzitter opent de zitting.

-Gezien de maatregelen i.h.k.v. de coronacrisis, aansluitend bij de geldende federale maatregelen (cfr. burgemeestersbesluit dd. 22/10/2020) gaat de zitting door via videoconferentie/Teams.

Live-streaming ten behoeve van de bevolking is voorzien; de audio-opname ter vervanging van het zittingsverslag, eveneens.

-Bij de aanvang van de zitting nemen de raadsleden één minuut stilte in acht, ter nagedachtenis van de heer Etienne Mettepenningen, vader van schepen Koen Mettepenningen.

OPENBAAR

O.1 Proces-verbaal van de vorige zitting - goedkeuring

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Keurt het proces-verbaal van 19 december 2020 met algemene instemming goed.

N.B.:

-Naar aanleiding van de goedkeuring van de notulen verwijst raadslid A.Onghena, Groen, naar de vragen gesteld tijdens de vorige raadszitting, waarvoor nog geen antwoord werd verkregen.
Schepen van financiën L.De Mey zal de antwoorden bezorgen.

-Daarnaast vraagt raadslid A.Onghena om gezien het belang hiervan, op te nemen in de notulen van de raadszitting van 16/12/2020, bij agendapunt O.32 (Meerjarenplan - aanpassing), een korte motivering van de onthouding van fractie Groen.

Raadsvoorzitter Jan Laceur stelt vast dat dit afwijkt van het huishoudelijk reglement en verwijst in dat kader voor de motiveringen naar de audio-opname.

Hij gaat hiermee akkoord om dit in dit geval toe te staan, evenwel ten uitzonderlijke titel.

Raadslid A.Onghena zal de tekst van bedoelde motivering doormailen naar de algemeen directeur, voor opname in de notulen van de zitting van 16/12/2020.

O.2 Gemeenteraad - ontslag gemeenteraadslid - aktename

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 13 met betrekking tot ontslagname van een gemeenteraadslid.

OVERWEGINGEN:

- Mevrouw Nadia Dhooghe (gemeenteraadslid sinds 3 januari 2019) diende haar ontslag schriftelijk in bij de voorzitter van de gemeenteraad op 12 januari 2021.

AKTENAME:

Enig artikel: De gemeenteraad neemt akte van het ontslag van mevrouw Nadia Dhooghe als gemeenteraadslid.

O.3 Gemeenteraad - installatie gemeenteraadslid - vaststelling - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011, in het bijzonder artikel 169 met betrekking tot de aanwijzing van de verkozenen en de opvolgers.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 14 met betrekking tot de opvolging van een ontslagnemend gemeenteraadslid.

OVERWEGINGEN:

- Gezien het ontslag van mevrouw Nadia Dhooghe als gemeenteraadslid, waarvan akte werd genomen in raadszitting van heden, komt dit mandaat vrij.
- Conform de uitslag van de gemeenteraadsverkiezingen is de 1ste opvolger van mevrouw Dhooghe de heer Ignace Sertijn, die bevestigde dit mandaat te zullen opnemen.
- Uit het onderzoek van de geloofsbrieven van de heer Sertijn conform artikel 14 van het decreet over het lokaal bestuur, is gebleken dat hij voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden zodat de geloofsbrieven goedgekeurd kunnen worden verklaard en de heer Sertijn aldus de eed kan afleggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad, conform artikel 14 van het decreet over het lokaal bestuur.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Stelt vast, na onderzoek van de geloofsbrieven, dat de heer Ignace Sertijn voldoet aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden.

Artikel 2: De heer Sertijn legt de volgende eed af in handen van de gemeenteraadsvoorzitter: *'Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen'*.

Artikel 3: De heer Sertijn is wettelijk geïnstalleerd als gemeenteraadslid.

Raadslid Ignace Sertijn vervoegt de zitting.

O.4 Gemeenteraad - rangorde gemeenteraadsleden - vaststelling - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald:
 - artikel 6§4, dat de verplichting tot het bepalen van de rangorde van gemeenteraadsleden vaststelt,
 - artikel 6§7, dat bepaalt dat opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd in volgorde van eedaflegging hun rang innemen.

OVERWEGINGEN:

- Mevrouw Nadia Dhooghe nam ontslag als gemeenteraadslid, waarvan de gemeenteraad in zitting van heden akte nam.
- De heer Ignace Sertijn werd in gemeenteraadzitting van heden als gemeenteraadslid geïnstalleerd.
- De laatste rangorde werd laatst vastgelegd in raadszitting van 9 september 2020 en wordt aldus opnieuw vastgesteld. De heer Sertijn komt, conform artikel 6§ van het decreet lokaal bestuur op plaats 27 - reeds opgebouwde anciënniteit uit eventuele voorgaande legislaturen mag niet in aanmerking genomen worden.
- Aldus ziet de rangorde er als volgt uit:

| | |
|----|-----------------------|
| 1 | RAEMDONCK André |
| 2 | VIJT Herman |
| 3 | DE MEY Luk |
| 4 | VERSCHELDEN Ann |
| 5 | VAN GAEVEREN Frans |
| 6 | WATERSCHOOT Tom |
| 7 | VERMEIRE Tom |
| 8 | METTEPENNINGEN Koen |
| 9 | GEERINCK Anneken |
| 10 | PEELMAN Henri |
| 11 | DE KEYSER Mieke |
| 12 | PEETERS Lotte |
| 13 | DE GRAEF Jan |
| 14 | VANHOYWEGHEN Christel |
| 15 | LACEUR Jan |
| 16 | VAN DER VORST Leon |
| 17 | ONGHENA Agnes |
| 18 | DE VOS Lien |
| 19 | MICHILS Mario |
| 20 | TOKGOZ Mustafa |

| | |
|----|-------------------------|
| 21 | DE GRAEF Kurt |
| 22 | KETELS Jan |
| 23 | ROSSCHAERT Jan |
| 24 | VAN ERUM Frank |
| 25 | VERBEKE Gilles |
| 26 | VAN DEN BROECK François |
| 27 | SERTIJN Ignace |

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: De hierna volgende lijst van rangorde van gemeenteraadsleden wordt vastgesteld:

| | |
|----|-------------------------|
| | RAEMDONCK André |
| 2 | VIJT Herman |
| 3 | DE MEY Luk |
| 4 | VERSCHELDEN Ann |
| 5 | VAN GAEVEREN Frans |
| 6 | WATERSCHOOT Tom |
| 7 | VERMEIRE Tom |
| 8 | METTEPENNINGEN Koen |
| 9 | GEERINCK Anneken |
| 10 | PEELMAN Henri |
| 11 | DE KEYSER Mieke |
| 12 | PEETERS Lotte |
| 13 | DE GRAEF Jan |
| 14 | VANHOYWEGHEN Christel |
| 15 | LACEUR Jan |
| 16 | VAN DER VORST Leon |
| 17 | ONGHENA Agnes |
| 18 | DE VOS Lien |
| 19 | MICHILS Mario |
| 20 | TOKGOZ Mustafa |
| 21 | DE GRAEF Kurt |
| 22 | KETELS Jan |
| 23 | ROSSCHAERT Jan |
| 24 | VAN ERUM Frank |
| 25 | VERBEKE Gilles |
| 26 | VAN DEN BROECK François |
| 27 | SERTIJN Ignace |

O.5 Gemeenteraad - gemeenteraadscommissie 2 - vervanging - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, meer bepaald artikel 37 met betrekking tot de gemeenteraadscommissies.

OVERWEGINGEN:

- Mevrouw Nadia Dhooghe werd geïnstalleerd als lid van raadscommissie 2 (milieu en vrije tijd) in gemeenteraadszitting van 27 maart 2019. Naar aanleiding van haar ontslag (waarvan de gemeenteraad akte nam in zitting 27 januari 2021) dient een nieuw raadslid voorgedragen te worden als lid van deze commissie.
- De voorgedragen kandidaat betreft de heer Ignace Sertijn, die werd geïnstalleerd als gemeenteraadslid in gemeenteraadszitting van 27 januari 2021.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: De heer Ignace Sertijn wordt aangeduid als lid van raadscommissie 2 (milieu en vrije tijd).

O.6 Nominatieve subsidies 2021 - vaststelling - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus, zoals gewijzigd bij besluit van de Vlaamse Regering van 7 september 2018.
- Het ministerieel besluit van 26 juni 2018 over de beleids- en beheerscyclus en latere wijzigingen.
- De wet van 14 november 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige subsidies.
- Het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2020 betreffende de vaststelling van aanpassing 3 van het meerjarenplan 2020-2025.

OVERWEGINGEN:

- Het toekennen van nominatieve subsidies volgens artikel 41 23° van het decreet lokaal bestuur kan niet worden toevertrouwd aan het college van burgemeester en schepenen.
- De kredieten voor de nominatieve subsidies zijn opgenomen in het meerjarenplan, doch worden met BBC2020 niet langer automatisch vastgesteld bij de goedkeuring ervan. Aan de gemeenteraad wordt bijgevolg gevraagd de nominatieve subsidies voor het boekjaar 2021 toe te kennen.

STEMMING: Met 19 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Leo Van der Vorst, Mario

Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen), 7 onthoudingen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke)

BESLUIT:

Artikel 1: De subsidies voor het jaar 2021 worden als volgt vastgesteld:

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0420-00/6494000/GEMEENTE/CBS/433/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen

Begunstigde: EVA Dienst 112 Hamme VZW 0686.707.738

Bedrag: 121.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-447/0500-00/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Ondernemend Hamme VZW 0897.731.040

Bedrag: 18.500,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0520-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Projectvereniging Regionaal Landschap Schelde-Durme 0680.397.590

Bedrag: 3.737,25

Begunstigde: Regionaal Landschap Schelde Durme vzw 0889.859.093

Bedrag: 2.348,35

Begunstigde: Regionaal Landschap Schelde Durme vzw 0889.859.093

Bedrag: 2.384,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0520-00/6496300/GEMEENTE/CBS/433/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: EVA Toerisme Hamme vzw 0410.874.380

Bedrag: 47.350,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0521-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Wuitenscomité vzw 0448.711.706

Bedrag: 13.168,75

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0530-00/6496999/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Bedrijfs-gilde Hamme bij Van Avermaet Theo RR64.05.19-077.53

Bedrag: 200,00

Begunstigde: Dierenwelzijn MILADI bij Windey Stijn 78.08.31-199.80

Bedrag: 1.500,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Broekstraat Florkin Natasja RR71.03.25-170.10

Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Hamme bij Lin De Munck RR86.10.27-166.27
 Bedrag: 3.500,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Hamme-Sint Anna bij Bart Dierick RR82.01.15-081.34
 Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Hamme-Zogge bij Schram Evelyn RR89.08.30-206-43
 Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Kastel bij De Corte Bart RR89.08.30-206.43
 Bedrag: 1.750,00

Begunstigde: Jaarmarktcomité Moerzeke bij Osselaer Marc RR53.03.31-201.03
 Bedrag: 2.625,00

Begunstigde: Landbouwcomité bij Rooms Aimé RR36.10.27-071-42
 Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0550-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Maatwerkbedrijf Spoor2 vzw 0454.343.743
 Bedrag: 20.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-1381/0550-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: OTC Spoor2 0454.994.732
 Bedrag: 35.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-1382/0550-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: OTC Spoor2 0454.994.732
 Bedrag: 75.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0629-00/6495001/GEMEENTE/CBS/430/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan andere overheidsinstellingen

Begunstigde: H.I.M. 0265.753.274
 Bedrag: 489.658,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0705-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Carnavalshallen Hamme & Moerzeke 0670.928.313
 Bedrag: 6.600,00

Begunstigde: De Vrienden van de Durme- en Scheldehoek vzw 0409.326.835
 Bedrag: 20.000,00

Begunstigde: subsidie aan Dekenale Werken vzw - O.N. 408 166 003 (Neerlandt)
 Bedrag: 1.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-324/0705-01/6496999/GEMEENTE/CBS/433/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: EVA Jan Tervaert VZW 0450.210.949

Bedrag: 40.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0710-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Carnavalcomité Moerzeke vzw 0849 582 715

Bedrag: 5.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0710-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: AB Hamme bij De Geyter Michel RR 57.07.13-093.84

Bedrag: 125,00

Begunstigde: AB Moerzeke bij de Geyter Michel RR 57.07.13-093.84

Bedrag: 125,00

Begunstigde: De Bolhoeden bij Van Geyte Denis RR 31.06.29-283.25

Bedrag: 200,00

Begunstigde: Hamse Wuiten bij (nog te bekomen)

Bedrag: 1.325,00

Begunstigde: nieuwe aanvragen op voorstel van het college

Bedrag: 125,00

Begunstigde: NSB Moerzeke bij Smet Michaël RR 37.01.17-295.76

Bedrag: 125,00

Begunstigde: Oudstrijders Sint Anna bij Vehent André RR45.11.29-085.67

Bedrag: 125,00

Begunstigde: Oudstrijders Zogge bij Lauwaert Basile RR 46.09.01-081.45

Bedrag: 125,00

Begunstigde: Sint Martinusfeesten bij Van Breda Karel RR 38.05.25-287.87

Bedrag: 735,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0710-00/6496200/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan bedrijven

Begunstigde: FIETS-PROMO 0447.414.280

Bedrag: 10.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0740-00/6496999/GEMEENTE/CBS/432/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: EVA Sportcentra vzw 0413.691.043

Bedrag: 30.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0740-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: KFC Vigor Wuitens Hamme vzw 0415.009.848

Bedrag: 22.000,00

Begunstigde: SVK Zogge - Voetbalpromo 0692.758.657

Bedrag: 2.200,00

Begunstigde: VK Robur vzw 0413.103.994

Bedrag: 3.952,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0740-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Gemeentelijke sportraad bij Freddy Lauwaert RR510914-06369

Bedrag: 3.937,50

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-247/0750-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Habbekrats vzw 0445 495 561

Bedrag: 40.000,00

Begunstigde: Jeugdhuis 't Klokhuis vzw 0852 002 864

Bedrag: 37.000,00

Begunstigde: Speelpleinen Hamme vzw - 0436.598.285

Bedrag: 10.292,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-247/0750-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Colman Bertrand RR48111533707 voor Kindercarnaval Moerzeke

Bedrag: 250,00

Begunstigde: Dierickx Joke RR85080205478 voor Pieta!nk

Bedrag: 4.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-281/0751-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: gemeentelijke jeugdraad

Bedrag: 5.000,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0790-01/6494000/GEMEENTE/CBS/480/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: Verenigde Protestantse Kerk Dendermonde 0211 242 442

Bedrag: 1.342,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-622/0900-10/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Maatwerkbedrijf Spoor2 vzw 0454.343.743, vestiging 2 156 449 956

Bedrag: 127.475,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-713/0900-10/6496100/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan gezinnen

Begunstigde: Spoor 56 vzw 0420.851.326 jeugdzorg St Vincentius
 Bedrag: 1.575,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-719/0900-10/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

Begunstigde: KVG 0416.061.605
 Bedrag: 275,00
 Begunstigde: VFG 0454.020.574
 Bedrag: 275,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-708/0911-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Blijdorp 0409 371 771
 Bedrag: 1.175,00
 Begunstigde: dagcentrum Sint-Niklaas vzw 0415 468 816
 Bedrag: 275,00
 Begunstigde: De Tandem vzw 0675.709.918 - 2.268.872.560
 Bedrag: 150,00
 Begunstigde: Dienstverleningscentrum Zevenbergen (maakt deel uit van Emmaüs) 0411 515 075
 Bedrag: 50,00
 Begunstigde: Emiliani vzw 0421 911 297
 Bedrag: 25,00
 Begunstigde: Ganspoel vzw 0410 917 437
 Bedrag: 25,00
 Begunstigde: K.O.C. Snt. Gregorius 0406.633.304
 Bedrag: 25,00
 Begunstigde: nieuwe aanvragen op voorstel van het college
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Tanderius 0462.234.001
 Bedrag: 600,00
 Begunstigde: Vesta vzw 0415 298 669
 Bedrag: 25,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0943-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: BGJG Hamme 0406605192
 Bedrag: 275,00
 Begunstigde: BGJG Moerzeke 0406605192

Bedrag: 200,00
 Begunstigde: CAW Oost-Vlaanderen 0457.984.114
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Dienst familiehulp 0409 533 604
 Bedrag: 325,00
 Begunstigde: Familiezorg Oost-Vlaanderen 0412 914 845
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Thuishulp vzw 0416 337 460
 Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-709/0959-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Michiels Luc RR 46.12.05-087.37 Seniorenraad
 Bedrag: 3.675,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-710/0959-00/6496300/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: NEOS 0420.664.848
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: nieuwe aanvragen op voorstel van het college
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: OKRA Trefpunt Hamme 0412.022.346
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: S-Plus 0409.572.206
 Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2025-5/2021/ACT-710/0959-00/6496300/GEMEENTE/CBS/500/IP-GEEN/U

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Begunstigde: Gepensioneerde liberalen RR33123007197
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Gepensioneerden H.Familie RR39032308664
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Gepensioneerden H.Hart RR 46052608638
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Gepensioneerden Kastel RR48112729280
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Gepensioneerden Moerzeke RR45103125029
 Bedrag: 200,00
 Begunstigde: Gepensioneerden Zogge RR40010506154
 Bedrag: 200,00

MJPV-2020_2025-5/2021/GBB/0985-00/6496999/GEMEENTE/CBS/800/IP-GEEN/U

Andere toegestane werkingssubsidies

| | |
|--------------|--|
| Begunstigde: | Belgische Rode Kruis afdeling Hamme 0406 729 809 |
| Bedrag: | 200,00 |
| Begunstigde: | Medison Thuisverpleging vzw 0444 930 288 |
| Bedrag: | 200,00 |
| Begunstigde: | Solidariteit voor het Gezin 0416 603 716 |
| Bedrag: | 200,00 |
| Begunstigde: | Thuishulp vzw (Reddie Teddy) 0416 337 460 |
| Bedrag: | 325,00 |
| Begunstigde: | Wit Gele Kruis van Oost-Vlaanderen 0410 442 335 Hamme & Moerzeke |
| Bedrag: | 325,00 |

Artikel 2: De toegekende subsidie zal door de begunstigde uitsluitend worden gebruikt ten bate van de vereniging.

Artikel 3: De toekenning van een nominatieve subsidie houdt een controlerecht in. Indien de subsidie niet wordt aangewend voor de algemene werking of specifiek opgegeven doel kan ze eventueel gedeeltelijk of geheel worden teruggevorderd.

O.7 Toetreding tot de aankoopcentrale Poolstok cv (Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cv) - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder Deel 3, Titel 1 betreffende de deelname in rechtspersonen.
- De Europese richtlijn 2014/24/EU, in het bijzonder art. 12 betreffende overheidsopdrachten tussen entiteiten in de overheidssector (inhouse-opdrachten).
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder art. 30 betreffende de toepassing van de inhouse-doctrine.
- De wet van 16 februari 2017 tot wijziging van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.
- Het decreet van 29 mei 2015 houdende machtiging tot deelneming en de wijziging van de opdracht van Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cv.
- Het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Het koninklijk besluit van 22 juni 2017 tot wijziging van het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken en tot bepaling van de datum van inwerkingtreding van de wet van 16 februari 2017 tot wijziging van de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de

informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

OVERWEGINGEN:

- Het gemeentebestuur Hamme wenst de dienstverlening, meer bepaald het personeel- en organisatiebeleid (P&O), in zijn globaliteit verder te professionaliseren.
- Consultancy in deze gespecialiseerde materie is een arbeids- en tijdsintensieve aangelegenheid en de aankoop ervan vergt bijzondere expertise.
- De oprichting van Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cv (handelsnaam Poolstok cv) bij decreetsmachtiging van maart 1999 door de Vlaamse Gemeenschap, het Vlaamse Gewest, de steden Leuven, Gent en Antwerpen, de gemeente Wichelen, de VVSG en de dienst voor de Scheepvaart.
- Het decreet van 29 mei 2015 houdende machtiging tot deelneming en de wijziging van de opdracht van deze vennootschap.
- De statuten van deze vennootschap zoals goedgekeurd op de Buitengewone Algemene Vergadering van 25 mei 2018.
- Poolstok is een coöperatieve vennootschap van privaat recht met uitsluitend vennoten uit de publieke en para-publieke sector in Vlaanderen.
- Poolstok is sinds 2000 operationeel, en telt momenteel ruim 400 vennoten, waaronder zowel lokale besturen, OCMW's, autonome overheidsbedrijven, onderwijsinstellingen, intercommunales, politiezones, hulpverleningszones, huisvestingsmaatschappijen en zorginstellingen.
- De relatie tussen Poolstok en haar vennoten wordt geregeld in een beheersreglement.
- Poolstok werkt uitsluitend voor haar vennoten die elk als entiteiten behorende tot de overheid kunnen worden beschouwd en gezamenlijk het toezicht uitoefenen op de vennootschap waardoor de inhouse-kwalificatie van toepassing is.
- Poolstok fungeert als een aankoopcentrale volgens artikel 2, 7°, van de wet inzake overheidsopdrachten van juni 2017 dat stelt dat de aankoopcentrale diensten verwerft via raamcontracten die bestemd zijn voor haar vennoten (klanten), aanbestedende overheden.
- Poolstok levert een heel breed dienstenpakket zowel inzake werving en selectie, uitzendarbeid als in de brede P&O-activiteiten zoals organisatie van assessment centers, doorlichting van organisaties, begeleiding bij veranderingstrajecten, opmaak personeelsplannen, optimaliseren van processen, evaluatie in het algemeen en evaluatie decretale graden, outplacement, coaching, communicatie, en dergelijke meer. Bijgevolg kan elke vennoot gebruik maken van de meer dan 70 afgesloten raamovereenkomsten binnen meer dan 15 verschillende P&O domeinen.
- Poolstok werkt daartoe altijd samen met erkende dienstverleners na een grondige marktvergelijking en met correcte toepassing van de wetgeving inzake overheidsopdrachten.
- Poolstok garandeert steeds kwaliteit op basis van evidence-based selectie- en gunningscriteria en er de voorkeur aan geeft om te werken met spelers die hun diensten verlenen op basis van wetenschappelijk onderbouwde methoden en technieken.
- Het bestuur kan door toetreding tot Poolstok gebruik maken van de schaalvoordelen zowel inzake kostprijs als kwaliteit van de dienstverleners.
- Poolstok garandeert de meest gunstige tarieven.
- Gezien de relatie tussen Poolstok en haar vennoten stoelt op reglementaire basis en niet van contractuele aard is, en gezien de inhouse-kwalificatie, zijn de openbare besturen die lid zijn van Poolstok vrijgesteld van de toepassing van de wetgeving overheidsopdrachten om van de diensten van de door Poolstok via overheidsopdrachten geselecteerde dienstverleners gebruik te maken.
- Poolstok garandeert aan haar vennoten een netwerk van professionele dienstverleners in de P&O- en consultancysector.
- De toetreding houdt geen verplichting tot afname in en het bestuur behoudt dus zijn maximale keuzevrijheid. Het gemeentebestuur Hamme beschikt zodoende over een P&O-ondersteuning op afroep zonder verdere verplichting en met behoud van een maximale onafhankelijkheid.

- Poolstok treedt niet in de plaats van het bestuur doch neemt de rol op van adviesverlening, kwaliteitscontrole, procesbewaking enz. op de opdrachten die door de externe leveranciers worden uitgevoerd.
- Openbare besturen kunnen vennoot worden door de éénmalige aankoop van aandelen in functie van de grootte van het bestuur. Voor elke 10 personeelsleden in dienst dienen 3 aandelen (afronding naar de hogere eenheid) van elk € 24,79 aangekocht.
- Voor het gemeentebestuur Hamme betekent dit: ((280 personeelsleden: 10)(afronding naar hogere eenheid) x 24,79) x 3 = € 2082,36.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Het gemeentebestuur Hamme treedt toe tot het Vlaams Selectiecentrum voor het Overheidspersoneel cvba, handelsnaam Poolstok cvba voor ondersteuning inzake het P&O-beleid en koopt hiertoe aandelen aan voor een bedrag van € 2082,36.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt (elektronisch) bezorgd aan Poolstok

Artikel 3: De financiële dienst wordt belast met de aankoop van de aandelen en de afhandeling van de formaliteiten.

O.8 Gemeentelijk basisonderwijs – capaciteitsbepaling - goedkeuring – besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Artikel 37bis tot en met artikel 37vicies septies van het decreet basisonderwijs van 25 februari 1997.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 28 juni 2002 betreffende de lokale overlegplatforms inzake gelijke onderwijskansen zoals gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 juni 2006 en het besluit van de Vlaamse Regering van 23 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 27 september 2002 betreffende de Commissie inzake leerlingenrechten zoals gewijzigd bij het besluit van de Vlaamse Regering van 2 juni 2006.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 13 juli 2012 tot bepaling van het model van inschrijvingsregister en mededeling van niet-gerealiseerde inschrijving.
- Omzendbrief BaO/2012/01 betreffende het inschrijvingsrecht en aanmeldingsprocedure in het basisonderwijs voor inschrijvingen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 12 januari 2021.
- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

OVERWEGINGEN:

- De besprekingen op de schoolraad van 4 januari 2021 en 17 november 2020.
- De bespreking op het ABOC van 26 januari 2021.
- De bespreking in het dagelijks bestuur van LOP BaO Hamme, ten laatste op 12 februari 2021.
- Elke school van elk onderwijsnet moet sinds 2012 aangeven wat haar capaciteit is of met andere woorden hoeveel leerlingen zij maximum kan opvangen.
- Voor het schooljaar 2021-2022 gebeuren de inschrijvingen volgens het principe 'Eerst aanmelden, dan inschrijven'.
- Scholen uit het gewoon basisonderwijs dienen deze capaciteit vast te leggen per vestigingsplaats en per niveau kleuter/lager, waarbij voor het kleuteronderwijs de capaciteiten worden bepaald per geboortjaar en voor de lagere school per leerjaar.

- De scholen die behoren tot een lokaal overlegplatform (LOP) zijn bovendien verplicht om hun capaciteit te verdelen in twee contingenten: een contingent voor indicatorleerlingen en een contingent voor niet-indicator leerlingen. Deze verdeling moet zorgen voor een goede sociale mix. De scholen in onze gemeente behoren tot het LOP-basisonderwijs Hamme, waar de contingenten werden bepaald voor de centrumsscholen op 40 % indicator leerlingen en 60 % niet-indicator leerlingen, voor Moerzeke en Kastel werd de verhouding 30 % indicator leerlingen en 70% niet-indicator leerlingen bepaald.
- De schoolraad van GKS Ondersteboven en de schoolraad GBS De Dobbelsteen hebben de voorliggende capaciteiten, doorgegeven door de directies, positief geadviseerd.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Voor het schooljaar 2021-2022 worden de leerlingencapaciteiten voor de gemeentelijke basisschool De Dobbelsteen bepaald op:

GBS De Dobbelsteen:

| | |
|-------------------|----|
| geboortejaar 2019 | 23 |
| geboortejaar 2018 | 23 |
| geboortejaar 2017 | 23 |
| geboortejaar 2016 | 23 |
| eerste leerjaar | 23 |
| tweede leerjaar | 23 |
| derde leerjaar | 23 |
| vierde leerjaar | 23 |
| vijfde leerjaar | 23 |
| zesde leerjaar | 23 |

Artikel 2: Voor het schooljaar 2021-2022 worden de leerlingencapaciteiten voor de gemeentelijke kleuterschool Ondersteboven bepaald op:

GKS Ondersteboven:

| | |
|-------------------|----|
| geboortejaar 2019 | 18 |
| geboortejaar 2018 | 18 |
| geboortejaar 2017 | 18 |
| geboortejaar 2016 | 18 |

Artikel 3: Afschrift van dit besluit zal worden overgemaakt aan het Lokaal Overlegplatform Basisonderwijs Hamme.

O.9 Project Markt - ontwerpakte kosteloze grondafstand - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 41 en 42 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het RUP Centrum, goedgekeurd door de deputatie op 25 april 2013.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13 november 2018 tot gunning van de opdracht "PPS culturele campus en ontwikkeling Marktplein Hamme": gegund aan de enige bieder, zijnde Hart van Hamme, Biezestraat 131 te 9220 Hamme (O.-VI.).
- De realisatieovereenkomst tussen de opdrachtgevende overheid, zijnde gemeentebestuur en de Hamse Investeringsmaatschappij, enerzijds, en de TM nv Democo - nv Juri anderzijds.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juli 2019 omtrent het aanstellen van landmeter Marcel Van Mele voor de opmaak van plannen en het uitvoeren van de noodzakelijke metingen binnen het project 'PPS culturele campus en ontwikkeling Marktplein Hamme'.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 juni 2019 omtrent het aanstellen van notarissen (gemeente) voor de zakenrechtelijke transacties van het project Markt.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 juni 2019 tot het verlenen van een omgevingsvergunning aangevraagd door Hart van Hamme, voor het bouwen van academie, bibliotheek, ondergrondse parking en appartementen + heraanleg openbaar domein op de percelen, kadastraal gekend als Afd. 2 sectie B, 870K / 890S / 032X / 871L / 031K2 / 890W / 891P / 871H / 032Z / 871M / 031X / 890R / 871N / 890V / 031Y / 031S / 031Z / 031T / 891W.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2019 omtrent het aanstellen van notaris De Jonghe voor de zakenrechtelijke transacties van het project Markt voor de gemeente.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 december 2019 tot aanduiding van heren Herman Vijt, burgemeester, en André Reuse, algemeen directeur, als vertegenwoordigers van de gemeente voor het verlijden van de akten voor de zakenrechtelijke transacties ten behoeve van de PPS Markt.
- Beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2020 tot goedkeuring van het ontwerp van basisakte voor de residentie 'Nieuwemarkt' voor het oprichten van appartementen, commerciële ruimtes, kantoorruimte en een ondergrondse parking op de percelen, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nrs. 890S, 890V, 890R en 890W, en gedeeltelijk op (te desaffacteren) openbaar domein.
- Het verlijden van hogergenoemde basisakte d.d. 3 december 2020.
- Het verdelings- en afbakeningsplan van 10 november 2020 opgemaakt door GCV WARNET, landmeter-expert Marcel Van Mele, gezworen landmeter beëdigd door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Dendermonde, ingeschreven op het tableau van de federale Raad van Landmeters-experten onder het nummer LAN040290, met aanduiding van percelen grond, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, deel van nummers 890PV, 890W en 890R, groot volgens meting: lot 1: 677,98 m², lot 2: 119,86 m², lot 3: 1175,81 m².
- Bespreking in het college van 12 januari 2021 van een vraag tot splitsing van eigendom in de zin van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening in functie van de kosteloze grondoverdracht van hogergenoemde delen van de projectgrond door de vereniging van mede-eigenaars van de residentie Nieuwemarkt.

OVERWEGINGEN:

- In het centrum van Hamme wordt een grootschalig centrumontwikkelingsproject gerealiseerd dat voorziet in:

- de bouw van een nieuwe academie en bibliotheek na afbraak van de bestaande gebouwinfrastructuur doch met behoud van de bestaande kapel en de waardevolle zuidgevel,
 - het oprichten van twee meergezinswoningen (gebouw C & D) met handelsruimte en kantoorruimte,
 - een ondergrondse parkeerruimte,
 - de heraanleg van het openbaar domein.
- Dit project vormt één van de hefboomprojecten die ruimtelijk verankerd werden via het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Centrum.
 - De gemeente wenst deze herontwikkeling te bekomen binnen een publiek- privaatsamenwerkingsverband (met name binnen “PPS culturele campus en ontwikkeling Marktpluin Hamme”).
 - Dit project behelst bijgevolg een publiek en een privaat deel.
 - Het gemeentebestuur en de Hamse Investeringsmaatschappij hebben in het licht van de realisatie van het project een overeenkomst gesloten met de SPV Hart Van Hamme NV, zijnde DMI Vastgoed NV en DBI NV.
 - In deze realisatieovereenkomst is bepaald dat er appartementen met commerciële ruimtes, kantoorruimte en ondergrondse parking (gebouwen C en D) worden opgericht door de aannemer TM nv Democo – nv Juri en dit gedeeltelijk op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nrs. 890S, 890V, 890R en 890W, en gedeeltelijk op terreinen gekend als openbaar domein.
 - De werken worden verdeeld tussen de notaris van de private partner en de notaris die aangesteld werd door de gemeente.
 - Notaris De Jonghe is aangesteld als notaris voor de gemeente.
 - Notariskantoor Denys treedt op als notaris van de private partner.
 - Voor het verlijden van de akte treden de heer burgemeester en de heer algemeen directeur op als vertegenwoordigers van de gemeente.
 - De private delen van dit project, zijnde de appartementen met commerciële ruimtes, kantoorruimte (gebouwen C en D) en ondergrondse parking, worden opgericht op gronden die behoren tot de private eigendom van de gemeente of (te desaffacteren) openbaar domein.
 - De private partijen bij de realisatieovereenkomst zijn er eveneens toe gehouden om wegen (her)aan te leggen en een academie, bibliotheek en ondergrondse parking te bouwen (art. 3.1, a en de definitie van het begrip ‘Infrastructuur’). Deze verplichting ressorteert onder het publiek projectdeel.
 - In het kader van de realisatie van “PPS culturele campus en ontwikkeling Marktpluin Hamme” dienen een aantal zakenrechtelijke transacties te worden gerealiseerd:
 - het verlenen van kortlopende opstalrechten aan de bouwheer/ private partner voor het uitvoeren van werken op openbaar domein en privé-eigendom van de gemeente,
 - het verlenen van een langdurig opstalrecht/erfpacht van de gemeente aan de HIM in functie van de exploitatie van de parking,
 - de opmaak van een basisakte voor de gebouwen C en D (twee gebouwen met handelsruimtes, kantoorruimtes en in totaal 70 woningen, alsook een ondergrondse parking).
 - De private delen worden opgericht op de projectgrond die aangeduid wordt op het verdelings- en afbakeningsplan ‘projectgrond’ d.d. 10 november 2020.
 - Er werd een basisakte opgesteld, waarin de statuten van de private delen 'residentie Nieuwemarkt' worden beschreven.
 - De basisakte werd verleden op 3 december 2020, waarmee de vereniging van mede-eigenaars van de residentie Nieuwemarkt werd opgericht.
 - Aan de basisakte werden verdelings- en afbakeningsplannen gehecht waarop enerzijds de volledige projectgrond wordt aangeduid en anderzijds de delen van de projectgrond die na de uitvoering van de belangrijkste ondergrondse infrastructuurwerken en het wegnemen van de oude ondergrondse nutsvoorzieningen zullen overgedragen worden aan de gemeente door de vereniging van mede-eigenaars van de residentie Nieuwemarkt.

- Volgende delen, aangeduid op het verdelings- en afbakeningsplan van landmeter-expert Van Mele, worden kosteloos overgedragen:
 - Een perceel grond, kadastraal bekend als 2de afdeling, sectie B, deel van nummer 890V, groot volgens meting zes are zevenenzeventig centiare achtennegentig decimiliare (6 a 77 ca 98 dma), aangeduid als lot 1 op het metingsplan.
 - Een perceel grond, kadastraal bekend als 2de afdeling, sectie B, deel van nummer 890W, groot volgens meting één are negentien centiare zesentachtig decimiliare (1 a 19 ca 86 dma), aangeduid als lot 2 op het metingsplan.
 - Een perceel grond, kadastraal bekend als 2de afdeling, sectie B, deel van nummer 890R, groot volgens meting elf are vijfenzeventig centiare éénentachtig decimiliare (11 a 75 ca 81 dma), aangeduid als lot 3 op het metingsplan.
- Het college behandelde in haar zitting van 12 januari 2021 een aanvraag tot splitsing in de zin van artikel 5.2.2 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening in functie van de afsplitsing van delen die kosteloos worden overgedragen naar het openbaar domein door de vereniging van mede-eigenaars van de residentie Nieuwemarkt.
- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de ontwerpakte voor deze kosteloze grondafstand goed te keuren.

STEMMING: Met 20 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Christel Vanhoyweghen), 6 onthoudingen (Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn)

BESLUIT:

Enig artikel: de ontwerpakte voor de kosteloze grondoverdracht door de vereniging van mede-eigenaars van de residentie Nieuwemarkt van de delen van de projectgrond, aangeduid als loten 1, 2 en 3 op het verdelings- en afbakeningsplan van 10 november 2020 van landmeter-expert Marcel Van Mele, goed te keuren.

O.10 Project Markt - ontwerpakte recht van opstal aan HIM - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 41 en 42 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het RUP Centrum, goedgekeurd door de deputatie op 25 april 2013.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen in zitting van 13 november 2018 tot gunning van de opdracht "PPS culturele campus en ontwikkeling Marktpllein Hamme": gegund aan de enige bieder, zijnde Hart van Hamme, Biezestraat 131 te 9220 Hamme (O.-VI.).
- De realisatieovereenkomst tussen de opdrachtgevende overheid, zijnde gemeentebestuur en de Hamse Investeringsmaatschappij, enerzijds, en de TM nv Democo - nv Juri anderzijds.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 16 juli 2019 omtrent het aanstellen van landmeter Marcel Van Mele voor de opmaak van plannen en het uitvoeren van de noodzakelijke metingen binnen het project 'PPS culturele campus en ontwikkeling Marktpllein Hamme'.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 11 juni 2019 omtrent het aanstellen van notarissen (gemeente) voor de zakenrechtelijke transacties van het project Markt.

- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 18 juni 2019 tot het verlenen van een omgevingsvergunning aangevraagd door Hart van Hamme, voor het bouwen van academie, bibliotheek, ondergrondse parking en appartementen + heraanleg openbaar domein op de percelen, kadastraal gekend als Afd. 2 sectie B, 870K / 890S / 032X / 871L / 031K2 / 890W / 891P / 871H / 032Z / 871M / 031X / 890R / 871N / 890V / 031Y / 031S / 031Z / 031T / 891W.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2019 omtrent het aanstellen van notaris De Jonghe voor de zakenrechtelijke transacties van het project Markt voor de gemeente.
- Beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 10 december 2019 tot aanduiding van heren Herman Vijt, burgemeester, en André Reuse, algemeen directeur, als vertegenwoordigers van de gemeente voor het verlijden van de akten voor de zakenrechtelijke transacties ten behoeve van de PPS Markt.
- Beslissing van de gemeenteraad van 25 november 2020 tot goedkeuring van het ontwerp van basisakte voor de residentie 'Nieuwemarkt' voor het oprichten van appartementen, commerciële ruimtes, kantoorruimte en een ondergrondse parking op de percelen, kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nrs. 890S, 890V, 890R en 890W, en gedeeltelijk op (te desaffecteren) openbaar domein.
- Het verlijden van hogergenoemde basisakte d.d. 3 december 2020.
- Het plan d.d. 3 februari 2020 met aanduiding van de publieke parkeerplaatsen in de ondergrondse parking.

OVERWEGINGEN:

- In het centrum van Hamme wordt een grootschalig centrumontwikkelingsproject gerealiseerd dat voorziet in:
 - de bouw van een nieuwe academie en bibliotheek na afbraak van de bestaande gebouwinfrastructuur doch met behoud van de bestaande kapel en de waardevolle zuidgevel,
 - het oprichten van twee meergezinswoningen (gebouw C & D) met handelsruimte en kantoorruimte,
 - een ondergrondse parkeerruimte,
 - de heraanleg van het openbaar domein.
- Dit project vormt één van de hefboomprojecten die ruimtelijk verankerd werden via het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Centrum.
- De gemeente wenst deze herontwikkeling te bekomen binnen een publiek-privatsamenwerkingsverband (met name binnen "PPS culturele campus en ontwikkeling Marktpllein Hamme").
- Dit project behelst bijgevolg een publiek en een privaat deel.
- Het gemeentebestuur en de Hamse Investeringsmaatschappij hebben in het licht van de realisatie van het project een overeenkomst gesloten met de SPV Hart Van Hamme NV, zijnde DMI Vastgoed NV en DBI NV.
- In deze realisatieovereenkomst is bepaald dat er appartementen met commerciële ruimtes, kantoorruimte en ondergrondse parking (gebouwen C en D) worden opgericht door de aannemer TM nv Democo – nv Juri en dit gedeeltelijk op de percelen kadastraal gekend als 2de afdeling, sectie B, nrs. 890S, 890V, 890R en 890W, en gedeeltelijk op terreinen gekend als openbaar domein.
- De werken worden verdeeld tussen de notaris van de private partner en de notaris die aangesteld werd door de gemeente.
- Notaris De Jonghe is aangesteld als notaris voor de gemeente.
- Notariskantoor Denys treedt op als notaris van de private partner.
- Voor het verlijden van de akte treden de heer burgemeester en de heer algemeen directeur op als vertegenwoordigers van de gemeente.
- De private delen van dit project, zijnde de appartementen met commerciële ruimtes, kantoorruimte (gebouwen C en D) en ondergrondse parking, worden opgericht op gronden die behoren tot de private eigendom van de gemeente of (te desaffecteren) openbaar domein.
- De private partijen bij de realisatieovereenkomst zijn er eveneens toe gehouden om wegen (her)aan te leggen en een academie, bibliotheek en ondergrondse parking te bouwen (art. 3.1, a

en de definitie van het begrip 'Infrastructuur'). Deze verplichting ressorteert onder het publiek projectdeel.

- In het kader van de realisatie van "PPS culturele campus en ontwikkeling Marktplaats Hamme" dienen een aantal zakenrechtelijke transacties te worden gerealiseerd:
 - het verlenen van kortlopende opstalrechten aan de bouwheer/ private partner voor het uitvoeren van werken op openbaar domein en privé-eigendom van de gemeente,
 - het verlenen van een langdurig opstalrecht/erfpacht van de gemeente aan de HIM in functie van de exploitatie van de parking,
 - de opmaak van een basisakte voor de gebouwen C en D (twee gebouwen met handelsruimtes, kantoorruimtes en in totaal 70 woningen, alsook een ondergrondse parking).
- De private delen worden opgericht op de projectgrond die aangeduid wordt op het verdelings- en afbakeningsplan 'projectgrond' d.d. 10 november 2020.
- De basisakte voor de gebouwen C en D en de akte voor het kortlopend recht van opstal aan de bouwheer/private partner werden goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 november 2020 en deze aktes werden verleden op 3 december 2020.
- De Hamse Investeringsmaatschappij zal instaan voor de uitbating van de publieke parkeerplaatsen in de ondergrondse parking onder de gebouwen C en D.
- In de ondergrondse parking bevinden zich in totaal 196 parkeerplaatsen, waarvan 129 publieke parkeerplaatsen en 67 private staanplaatsen.
- De publieke parkeerplaatsen worden aangeduid met de nummers P001 tot en met P129 op het bijgevoegde plan d.d. 3 februari 2020.
- Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de ontwerpakte voor een langdurig recht van opstal van de gemeente aan de HIM goed te keuren.

STEMMING: Met 20 stemmen voor (Jan Lateur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Christel Vanhoyweghen), 6 onthoudingen (Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn)

BESLUIT:

Enig artikel: de ontwerpakte voor het verlenen van een langdurig recht van opstal door het gemeentebestuur aan de HIM voor het publieke gedeelte van de ondergrondse parking goed te keuren.

Raadslid Mieke De Keyser vervoegt de zitting.

O.11 Woningtypetoets - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 27 maart 2009 en latere wijzigingen.
- Gemeenteraadsbeslissing van 17 juni 2015 houdende de definitieve vaststelling van de herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van de gemeente Hamme.

- Besluit van de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen van 22 oktober 2015 houdende de definitieve goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan van de gemeente Hamme.
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 29 september 2020 tot de implementatie van een woningtypetoets in de kern van Hamme om verdere kwalitatieve verdichting te sturen.
- Verslag van de Gecoro van 12 november 2020 waarin de Gecoro een mandaat geeft aan een beperkte werkgroep om de woningtypetoets verder uit te werken.
- Bespreking van het advies van de werkgroep door het college in haar zitting van 8 december 2020, waarna het college voorstelt om een aantal aanpassingen en verduidelijkingen te verwerken in de woningtypetoets.
- Bespreking van het definitieve voorstel van de werkgroep door het college in haar zitting van 5 januari 2021.
- Bespreking van de woningtypetoets in het college van 12 januari 2021.

OVERWEGINGEN:

- Het college besliste in haar zitting van 29 september 2020 om versneld een woningtypetoets in te voeren voor de kern van Hamme in afwachting van de opmaak van een ruimtelijk uitvoeringsplan of verordening.
- Het is aangewezen om een beleidskader op te stellen om de verdere verdichting van de kernen in goede banen te leiden.
- De woningtypetoets is een beoordelingskader om te bepalen welk type woning op een perceel het meest geschikt is. Dit gebeurt op een objectieve manier, door op een uniforme wijze de omgeving, de burens, het perceel, het mogelijke volume en de parkeermogelijkheden in beeld te brengen.
- De Gecoro besprak in haar vergadering van 12 november 2020 de implementatie van een dergelijke woningtypetoets en gaf een mandaat aan een beperkte werkgroep om dit thema verder uit te werken en een advies te formuleren naar het college toe.
- Deze werkgroep bestaat uit de heer Jan Saeys, als voorzitter van de Gecoro, mevrouw Nele Boel en mevrouw Evelien Thuysbaert, als experts uit het beroepsveld, en mevrouw Lies Moernaut, omgevingsambtenaar en secretaris van de Gecoro.
- De werkgroep heeft de woningtypetoets verder uitgewerkt in haar vergaderingen van 26 november en 30 november 2020.
- Het college stelde in haar zitting van 8 december 2020 enkele mogelijke aanpassingen voor aan het ontwerp.
- De werkgroep besprak daarop op 23 december 2020 opnieuw de woningtypetoets en formuleerde een definitief voorstel aan het college van 5 januari 2021.
- Na het college van 5 januari 2021 werden op vraag van het college nog enkele aanpassingen aangebracht.
- Het college besliste in haar zitting van 12 januari 2021 om, na overleg met de voorzitter van de Gecoro nog een aanpassing door te voeren met betrekking tot de minimumoppervlakte van de studio's, van 55m² naar 50m².
- Om een dergelijke woningtypetoets te kunnen aanwenden als beleidsmatig gewenste ontwikkeling, in de zin van artikel 4.3.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, moet de visie politiek gevalideerd worden en bekendgemaakt worden.
- Aan de gemeenteraad wordt daarom gevraagd de woningtypetoets goed te keuren.

STEMMING: Met 20 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Christel Vanhoyweghen), 4 stemmen tegen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum), 3 onthoudingen (Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn)

BESLUIT:

Artikel 1: De woningtypetoets zoals hieronder geïllustreerd goed te keuren.

Artikel 2: Afschrift van dit besluit te bezorgen aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.

WONINGTYPETOETS VOOR WOONKERN HAMME - DOELSTELLING

Het lokaal bestuur heeft als intentie de verdichting binnen de gemeente te sturen om een wildgroei aan meergezinswoningen of appartementen te vermijden. De keuze voor meergezinswoningen dient weloverwogen te gebeuren. Een meergezinswoning kan ingezet worden op bijzondere plekken, in projectzones die een atypische oplossing vragen of net goed toelaten, of op strategische locaties. De grondgebonden woning kan echter even goed ingezet worden bij verdichting. Het is daarom belangrijk om een duidelijk kader te scheppen waarbinnen kan gedefinieerd worden waar meergezinswoningen toegelaten zijn, waar eengezinswoningen verplicht zijn en waar eventueel andere woonvormen mogelijk zijn.

De woningtypetoets is een beoordelingskader om te bepalen welk type woning op een perceel het meest geschikt is. Dit gebeurt op een objectieve manier, door op een uniforme wijze de omgeving, de burens, het perceel, het mogelijke volume en de parkeermogelijkheden in beeld te brengen.

De woningtypetoets heeft evenmin tot doel de mogelijkheden te hypothekeren voor het opdelen van gebouwen in 2 entiteiten (vb. vormen van generatiewoningen, zoals kangoeroewoningen, en zorgwoningen) of het oprichten van tweewoonsten die naar uitzicht en vormgeving aansluiten bij de typologie van de eengezinswoning.

TOEPASSINGSGBIED VAN DE WONINGTYPETOETS

De woningtypetoets wordt aangewend in de woonkern van Hamme binnen de woongebieden die vastgelegd zijn in het gewestplan, bijzondere plannen van aanleg en ruimtelijke uitvoeringsplannen. Specifieke zones die om maatwerk vragen, worden uit de woningtypetoets gehaald. Een specifiek typologisch en ruimtelijk onderzoek dient daar aan te tonen wat wenselijke ontwikkelingen zijn.

De woningtypetoets is enkel van toepassing voor meergezinswoningen met meer dan 2 wooneenheden en geldt evenmin voor gebouwen met een gemengd gebruik, zoals vb. het wonen boven handelsruimtes.

De woningtypetoets is niet van toepassing in*:

- woongebieden met landelijk karakter;
- woonuitbreidingsgebieden;
- gebieden die momenteel geen woonbestemming hebben;
- specifieke projecten, zoals Tasibel, De Wuiten;
- ontwerpen die tot stand komen in samenspraak met andere (semi-)publieke actoren vb. scholensites, projectzones/wedstrijdontwerpen sociale huisvestingsmaatschappij;

* Deze opsomming is niet limitatief.

WONINGTYPETOETS VRAGEN

Onderzoek van het grotere gebied en de specifieke ligging.

0: het pand ligt in een projectzone

1: het pand ligt langs een straat, en maakt de overgang naar een projectzone

2: het pand ligt in het bestaande weefsel (langs een straat)

**Projectzones zijn percelen of perceelsdelen die niet rechtstreeks aan een voldoende uitgeruste weg gelegen zijn en waar bijkomende maatregelen moeten getroffen worden in functie van de ontsluiting naar het bestaande weefsel, de omgevingsaanleg, de inrichting van parkeervoorzieningen,....*

Onderzoek van de panden in de onmiddellijke omgeving: 5 panden links, 5 panden rechts, 10 panden aan de overzijde

0: minder dan de helft van de panden is een eengezinswoning

1: tussen de helft en minder dan driekwart van de panden is eengezinswoning

2: driekwart of meer van de panden is een eengezinswoning

Onderzoek van de naburige panden: pand links, pand rechts

0: de aanpalende panden zijn geen eengezinswoningen

1: één van de aanpalende panden is een eengezinswoning

2: beide aanpalende panden zijn eengezinswoningen

Onderzoek van de mogelijkheden van parkeren op het terrein

0: parkeren kan op eigen terrein opgevangen worden, met behoud van voldoende groenpercentage, vb. ondergronds parkeren

1: parkeren kan op eigen terrein worden opgevangen door het inrichten van parkeerruimte op het gelijkvloers of met een hoge verhardingsgraad

2: parkeren kan niet (volledig) op eigen terrein opgevangen worden

Resultaat:

7 of meer: Eengezinswoning(en) is/zijn VERPLICHT

5 of 6: Eengezinswoning(en) heeft/hebben de VOORKEUR. Afwijken kan enkel door middel van een gemotiveerd ontwerp onderzoek, waarbij in tweede instantie 2 of meer schakelwoningen* kunnen voorgesteld worden en pas in laatste instantie een meergezinswoning

4 of minder: GEEN VOORKEUR voor een bepaald woningtype.

** Een schakelwoning is een zelfstandige woning die onderdeel is van een gebouw dat bestaat uit meerdere met elkaar verweven zelfstandige woningen, waarbij elke zelfstandige woning een eigen toegang heeft op de begane grond.*

MEERGEZINSWONINGEN: NORMEN INZAKE OPPERVLAKTE, BUITENRUIMTE EN PARKEREN

Oppervlakenormen

- Woongelegenheden hebben een minimale oppervlakte van 50 m² voor studio's en minimaal 60m² voor eenslaapkamerappartementen. Per extra slaapkamer dient minimaal 15m² extra oppervlakte te worden voorzien.
- De minimumoppervlakte wordt gemeten binnen de buitenmuren en wordt bepaald door de oppervlakte binnen de schuine wanden met een vrije hoogte van 1,50m te meten.
- Gemeenschappelijke delen en garages worden niet meegerekend in de oppervlakte van de woongelegenheden.
- De minimale vrije hoogte van woonruimtes moet 2m50 bedragen.
- Er dient gestreefd te worden naar een evenredige mix tussen verschillende woontypes.
- Bergingen in en/of bij de woongelegenheden hebben een totale oppervlakte van minimaal 4m² per woongelegenheden.

Buitenruimte

Elke woongelegenheden dient te beschikken over ofwel een kwalitatieve tuinruimte met een minimale tuindiepte van 8m of een kwalitatieve terrasruimte met minimale oppervlakte overeenkomstig het aantal slaapkamers :

| Aantal slaapkamers | Minimale oppervlakte | |
|---------------------------|-----------------------------|--|
| 1 slaapkamer | 4 m ² | |
| 2 slaapkamers | 6 m ² | |
| 3 slaapkamers | 8 m ² | |
| 4 slaapkamers | 10 m ² | |
| 5 slaapkamers | 12 m ² | |

Er dient minstens een terrasruimte te worden voorzien die een bruikbare oppervlakte heeft i.f.v. het plaatsen van een eettafel voor het aantal mogelijke bewoners.

Mobiliteit

Voor autostalplaatsen gelden volgende normen:

- 1 per eenslaapkamerappartement
- 1,5 per tweeslaapkamerappartement
- 2 voor appartementen met meer dan 2 slaapkamers

De aanvrager kan hier van afwijken door het voorleggen van een duurzaam mobiliteitsconcept of omwille van cultuurhistorische aspecten.

Er dienen minimum 2 fietstalplaatsen per eenslaapkamerappartement en 1 extra plaats per bijkomende slaapkamer te worden voorzien.

O.12 Protocol elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid naar gemeente Hamme - aktename

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, artikel 40.
- Decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer, artikel 8.
- Decreet van 29 mei 2020 tot organisatie van het centrale contactonderzoek door een samenwerkingsverband van externe partners, het lokale contactonderzoek door lokale besturen of zorgraden en tot organisatie van de COVID-19-teams in het kader van COVID-19.
- Samenwerkingsakkoord van 25 augustus 2020 tussen de Federale Staat, de Vlaamse Gemeenschap, het Waalse Gewest, de Duitstalige Gemeenschap en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie, betreffende de gezamenlijke gegevensverwerking door Sciensano en de door de bevoegde gefedereerde entiteiten of door de bevoegde agentschappen aangeduide contactcentra, gezondheidsinspecties en mobiele teams in het kader van een contactonderzoek bij personen die (vermoedelijk) met het coronavirus COVID-19 besmet zijn op basis van een gegevens-bank bij Sciensano.
- Het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 34/1.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 januari 2021 tot uitvoering van artikel 34/1, tweede lid, en artikel 47/1 van het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juni 2020 tot uitvoering van het decreet van 29 mei 2020 tot organisatie van de meldingsplicht en het contactonderzoek in het kader van COVID-19, in het bijzonder artikel 2.

- Het advies van de functionaris gegevensbescherming d.d. 13 januari 2021.

OVERWEGINGEN:

- De handhaving van de verplichte quarantaine is een belangrijk instrument in de bestrijding van de verdere verspreiding van het coronavirus COVID-19.
- De lokale besturen staan in voor de controle en de handhaving van de quarantaineverplichting.
- Het preventiedecreet maakt het mogelijk om, met het oog op de handhaving van de maatregelen door de burgemeester, te beschikken over de voor- en achternaam, het adres van de plaats waar de persoon in tijdelijke afzondering gaat en de termijn van de tijdelijke afzondering van de personen die in tijdelijke afzondering moeten gaan.
- Om de gegevens voor quarantainehandhaving te kunnen verwerken, dient binnen het lokaal bestuur een verantwoordelijke voor de gegevensverwerking te worden aangeduid en moet een protocolakkoord afgesloten worden met het Agentschap Zorg en Gezondheid.
- Het ontwerp van protocolakkoord werd voor advies voorgelegd aan de functionaris gegevensbescherming.
- De functionaris gegevensbescherming heeft op 13 januari 2021 gunstig advies gegeven over het protocolakkoord wanneer en voor zover:
 - het collegebesluit expliciet vermeldt dat de gegevens alleen gebruikt mogen worden voor de doeleinden zoals in het protocol vastgelegd;
 - de verwerking in het verwerkingsregister wordt opgenomen;
 - de gemeente het protocol op de website plaatst, op een daartoe geëigende plaats;
 - de gemeente verifieert dat de webpagina van de privacyverklaring op punt staat en dat deze vermeldt hoe betrokkenen hun rechten ingevolge de AVG kunnen uitoefenen;
 - artikel 9 van het protocol wordt aangevuld met een wederzijdse informatieplicht inzake wetswijzigingen met impact op het protocol;
 - alle van AZG ontvangen bestanden en overige digitale informatie wordt bewaard in een speciaal voor deze verwerkingen aan te maken map op de netwerkschijf, die alleen toegankelijk is voor personeel belast met de verwerking;
 - binnen een maand nadat de verwerking aanvangt alsnog een vollediger risicobeoordeling wordt gemaakt door het bestuur; de functionaris voor gegevensbescherming kan hierin bijstaan.
- Gezien de bevoegdheid van de burgemeester inzake bestuurlijke politie en gelet op de gevoeligheid van de gegevens, is het aangewezen de burgemeester aan te duiden als verantwoordelijke voor de gegevensverwerking.
- Het protocol werd ondertekend op 14 januari 2021 en bekrachtigd in het college van 19 januari 2021.
- Nadat de gemeente het gebruikersprotocol heeft ingevuld en ondertekend, krijgt zij rechtstreeks toegang tot de informatie m.b.t. de controle en handhaving.

AKTENAME:

Enig artikel: Er wordt akte genomen van het protocol elektronische mededeling van persoonsgegevens van het Agentschap Zorg en Gezondheid naar gemeente Hamme van 14 januari 2021.

O.13 Reglement Winkelgevelrenovatie - opheffing - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 met betrekking tot de gemeentelijke reglementen.
- Gemeenteraadsbesluit van 27 maart 2014 waarin het reglement Winkelgevelrenovatie werd goedgekeurd.
- Gemeenteraadsbesluit van 22 juni 2016 waarin de wijzigingen op het reglement Winkelgevelrenovatie van 27 maart 2014 werden goedgekeurd.

OVERWEGINGEN:

- Op 22 juni 2016 keurde de gemeenteraad de wijzigingen in het reglement Winkelgevelrenovatie van 27 maart 2014 goed. Dit reglement voorzag in een premie van 500 euro voor de gevelrenovatie van handelspanden buiten het kernwinkelgebied.
- Sinds begin 2017 werden geen aanvragen ingediend voor het bekomen van deze premie. In het meerjarenplan zijn geen financiële middelen meer voorzien voor het uitkeren van deze premie. Het budget werd doorgeschoven en aangewend voor het verhogen van de kredieten van de nieuwe starterspremie, waarvan het reglement werd goedgekeurd tijdens de gemeenteraad van 25 november 2020.
- Het reglement Winkelgevelrenovatie dient aldus te worden opgeheven.
- De bespreking in het college van burgemeester en schepenen in zitting van 12 januari 2021.

STEMMING: Met 23 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen), 4 stemmen tegen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum)

BESLUIT:

Enig artikel: Beslist het reglement winkelgevelrenovatie zoals goedgekeurd in gemeenteraadszitting van 22 juni 2016 op te heffen.

O.14 Kunstwerk 50 jaar Wuitensmarsen - reglement wedstrijd - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder: Hoofdstuk 1, Afdeling 3, Artikel 40 dat stelt dat de gemeenteraad de gemeentelijke reglementen vastlegt.

OVERWEGINGEN:

- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 3 november 2020 een werkgroep de opdracht gegeven om een voorstel uit te werken en voor te leggen aan het college betreffende het ontwerp en de aankoop van een nieuw kunstwerk ter ere van de 50ste editie van de Wuitensmarsen.

- Het college van burgemeester en schepenen is in zitting van 1 december 2020 akkoord gegaan met het uitschrijven van een wedstrijdreglement in het kader van het ontwerp en de aankoop van een nieuw kunstwerk ter ere van de 50ste editie van de Wuitensmarsen.
- De cultuurraad heeft advies over het wedstrijdreglement gegeven op 8 december 2020.
- Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 15 december 2020 het ontwerp van het wedstrijdreglement zoals het toen voorlag, goedgekeurd.
- De definitieve locatie voor het kunstwerk werd vastgelegd door het college van burgemeester en schepenen op zitting van 12 januari 2021.
- In het reglement wordt vastgelegd dat een onafhankelijke jury, bijgestaan door de werkgroep/diensten, verantwoordelijk is voor de procedure.
- Na het voorleggen van een sluitend juryverslag is het uiteindelijk aan het college van burgemeester en schepenen om de finale winnaar te kiezen.

BESLUIT met algemene instemming:

Enig artikel: keurt het reglement goed zoals hieronder weergegeven.

Artikel 1 - Omschrijving en doelstelling

§ 1. Dit wedstrijdreglement regelt de modaliteiten op het regelmatig verloop van deze wedstrijd, op de strikte toepassing van het reglement, op het aanwijzen van de winnaar en het toewijzen van de prijs door opdrachtgever gemeentebestuur Hamme, vertegenwoordigd door college van burgemeester en schepenen.

§ 2. In 2021 bestaat de organisatie van de Wuitensmarsen in de gemeente Hamme 50 jaar. Ter gelegenheid van deze viering wil het gemeentebestuur een kunstwerk laten creëren rond deze thematiek.

§ 3. De Wuitensmarsen staan in Hamme en de regio gekend om de driedaagse wandeltochten in september doorheen de gemeente. Duizenden wandelaars nemen hier jaarlijks aan deel en wandelen uitgestippelde routes langsheen de mooiste troeven van onze gemeente. Op een ontspannen manier kunnen zowel eigen inwoners als toeristen kennis maken met de prachtige natuur en monumenten die onze gemeente rijk is. De tochten lopen zowel door het centrum als door de deelgemeenten en kunnen op eigen tempo, alleen of in groep afgewandeld worden.

Op het einde van de wandeltocht worden de wandelaars verwend met muzikale acts, demonstraties en infostands. De Wuitensmarsen kunnen beschouwd worden als een stukje immaterieel erfgoed, vele generaties hebben hieraan deelgenomen of nemen nog steeds deel. De herinneringen aan duizenden wandelaars en deelnemende militairen uit het hele land staan dan ook in het collectieve Hamse geheugen gegrift.

HOOFDSTUK 1 - BEPALINGEN MET BETREKKING TOT HET KUNSTWERK

Artikel 2 - Onderwerp

§ 1. 50 jaar Wuitensmarsen in de gemeente Hamme.

§ 2. In het ontwerp van het kunstwerk moet de verbinding met waar de Wuitensmarsen voor staan, voelbaar zijn. De kunstenaar heeft de artistieke vrijheid om zelf te bepalen hoe dit geïnterpreteerd wordt.

Artikel 3 - Locatie

§ 1. Het kunstwerk krijgt een plaats in de nabijheid van de creatieve campus, ter hoogte van de nieuwe bibliotheek.

Artikel 4 - Aard

§ 1. De aard van het kunstwerk wordt niet bepaald. We vragen aan de kunstenaar om een werk te maken dat een duurzaam en blijvend karakter heeft en geschikt is voor openlucht. Alsook te passen in de omgeving waarin het geplaatst wordt.

§ 2. Verschillende kunstdisciplines of een combinatie ervan en/of een multidisciplinaire benadering zijn mogelijk.

§ 3. De technische vereisten (oppervlakte, volume, exacte positie...) worden opgenomen in een technische fiche die kan opgevraagd worden door de kunstenaar bij de dienst Cultuur, Kaiplein 34, 9220 Hamme.

Artikel 5 - Uitwerking

- § 1. Na de toewijzing moet het kunstwerk uitgevoerd worden binnen de vooropgestelde timing.
- § 2. De voorbereiding van de ondergrond zal worden uitgevoerd door de gemeentediensten in overleg met de kunstenaar.
- § 3. Voor de plaatsing van het kunstwerk kan de kunstenaar beroep doen op de medewerking van de gemeentediensten.
- § 4. Het kunstwerk moet makkelijk bereikbaar zijn voor onderhoud en moet zelf ook makkelijk en goed te onderhouden zijn. In de kostprijs die de kunstenaar moet indienen, moet hij ook rekening houden met het jaarlijks onderhoud aan het kunstwerk en de eventueel voorziene verlichting.

HOOFDSTUK 2: BEPALINGEN MET BETREKKING TOT DE DEELNAME

Artikel 6 - Wie kan deelnemen?

- § 1. De wedstrijd staat open voor zowel kunstenaars die inwoners van Hamme zijn als voor kunstenaars die enige binding met Hamme hebben (geboren, gewoond, school gelopen, actief in verenigingsleven).
- § 2. Deelname staat ook open voor kunstenaars die in collectief werken. Het collectief wordt dan als één kunstenaar beschouwd.

Artikel 7 - Hoe deelnemen?

- § 1. Deelname gebeurt door het indienen van een dossier met schetsen, vergezeld van een maquette, volgens onderstaande richtlijnen.
- § 2. Per kunstenaar mogen één of meerdere werken worden aangeboden.
- § 3. Bij het indienen van meerdere kunstwerken, worden deze los van elkaar beoordeeld.

Artikel 8 - Wijze van aanleveren

- § 1. Dossiers worden schriftelijk gericht aan de Dienst Cultuur, Kaaiplein 34, 9220 Hamme.
- § 2. Elke inzending moet bestaan uit:
- een gesloten omslag met daarop enkel de vermelding van de titel van het kunstwerk.
 - de kunstenaar dient ervoor te zorgen dat er nergens op de omslag een aanwijzing staat waaruit zijn of haar identiteit kan worden afgeleid.
De omslag bevat: de identiteit, de contactgegevens en het curriculum vitae van de ontwerper.
 - een ontwerp: de omschrijving van het idee met een verhelderende schets of andere grafische voorstelling en/of proefstudie.
Dit moet een onuitgegeven origineel en uniek ontwerp zijn van de kunstenaar.
Hier mag enkel de titel van het kunstwerk vermeld worden.
De kunstenaar dient ervoor te zorgen dat er nergens een aanwijzing staat waaruit zijn of haar identiteit kan worden afgeleid.
 - een duiding/motivatie van maximum één A4-bladzijde over het ontwerp.
 - een schriftelijke nota met de technische omschrijving van gebruikte materialen en werkwijze.
 - schaalmodel/maquette van het kunstwerk dat zal uitgevoerd worden.
 - foto's, tekeningen, schetsen, ... kortom alle nodige extra geachte informatie die het de jury mogelijk moet maken een verantwoorde keuze te doen.
Videomateriaal mag niet langer dan vijf minuten duren.
 - calculatie van de materiaalkosten.
- § 3. Elke kunstenaar mag meerdere voorstellen indienen, maar bij elk voorstel moeten de voornoemde documenten toegevoegd worden.
- § 4. Gemeentebestuur Hamme draagt geen verantwoordelijkheid voor problemen bij de kunstenaar die verlies van gegevens of laattijdige deelname tot gevolg zouden hebben.

Artikel 9 - De selectie

§ 1. De selectieprocedure bestaat uit één selectieronde.

§ 2. Alle tijdig ingezonden ontwerpen worden in de selectieronde beoordeeld door een jury. De jury bestaat uit een afgevaardigde van de opdrachtgever (expert), leden uit de kunstwereld.

§ 3. Een medewerker van de dienst Dienst Cultuur zal optreden als secretaris van de jury. De jury krijgt vooraf toelichting over de thematiek van de Wuitensmarsen, dit door de medewerkers van de dienst toerisme Hamme en de EVA vzw Toerisme die reeds jaar en dag verantwoordelijk zijn voor de organisatie van de Wuitensmarsen.

§ 4. De kunstenaars die deel nemen, kunnen geen lid uitmaken van de jury.

§ 5. De selectie gebeurt door bespreking van elk van de ontwerpen en een beoordeling uitgaande van volgende criteria:

- Het kunst-esthetisch aspect van het kunstwerk, waaronder ook thematiek en originaliteit
- De compositie en de ruimtelijke verhouding tot de omgeving
- Materiaal-technische aspecten, zoals veiligheid, duurzaamheid, bestendigheid tegen vandalisme, onderhouds- en herstellingsmogelijkheden

§ 6. Indien de jury van oordeel is, dat door de kunstenaar er onvoldoende materiaal werd aangeleverd om het kunstwerk te beoordelen, kan deze uitgesloten worden van verdere deelname.

§ 7. Na gezamenlijk overleg zal de jury tot besluitvorming komen. De jury voorziet haar besluit van een schriftelijke motivering en legt het advies voor aan het college van burgemeester en schepenen.

§ 8. Indien het college het oorspronkelijke voorstel verwerpt, dan zal de jury opnieuw samen komen om een nieuw advies te formuleren richting college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen neemt de uiteindelijke eindbeslissing over de toekenning van de opdracht op advies van de jury. Het schriftelijk beargumenteerde voorstel van de jury wordt overgemaakt aan het college van burgemeester en schepenen.

§ 9. Indien geen enkele van de aangeboden dossiers voldoen aan de eisen van artistieke, technische, kwalitatieve en administratieve aard, kan het gemeentebestuur beslissen om niet toe te wijzen.

§ 10. De gekozen kunstenaar houdt rekening met eventuele kleine aanpassingen aan zijn ingediend kunstwerk op vraag van de opdrachtgever. Elke aanpassing dient even gedetailleerd gepresenteerd te worden als het initiële voorstel. De opdrachtgever heeft 15 kalenderdagen om deze voorstellen goed of af te keuren.

Artikel 10 - Bekendmaking van het winnend ontwerp

§ 1. Er wordt een juryverslag opgemaakt. Dat verslag bevat een lijst van de kunstenaars, de punten per kunstwerk, de motivatie en het besluit van de jury.

§ 2. De deelnemende ontwerpers kunnen enkel bij de dienst cultuur informatie inwinnen over hun persoonlijke inzending. De winnaar zal persoonlijk gecontacteerd worden na de definitieve beslissing van het college van burgemeester en schepenen.

§ 3. Het is niet mogelijk beroep aan te tekenen tegen het oordeel van de jury of de beslissing van het college van burgemeester en schepenen. De beslissingen zullen finaal en bindend zijn en geen enkele kunstenaar zal enig recht hebben op een herziening of beroep.

Artikel 11 - Geldprijs/vergoeding

§ 1. Het gemeentebestuur kent aan de laureaat van de wedstrijd een geldprijs toe van 10.000 euro.

§ 2. Dit bedrag geldt als vergoeding voor het ontwerpen, vervaardigen en plaatsen van het werk.

§ 3. Aan de niet-laureaten wordt voor het voorbereidend werk een onkostenvergoeding voorzien van 200 euro.

Artikel 12 - Timing

§ 1. Dit is de timing die zal gehanteerd worden, in de veronderstelling dat een kunstenaar 5 maanden tijd heeft om zijn kunstwerk te maken:

- Bekendmaking en inwerkingtreding wedstrijdreglement en start indienen dossier: **28 januari 2021**

- Uiterlijk inleveren dossier en kandidatuur: **14 maart 2021**
Ongeacht deze uiterlijke indiendatum, kan de wedstrijd op elk moment worden uitgebreid, onderbroken, stopgezet of verlengd worden door de wedstrijdleiding/jury.
- Selectieronde door de jury: **22-28 maart 2021**
- Bekendmaking winnaar en gunning: **8 april 2021**
- Creatie kunstwerk: **9 april 2021 – 1 september 2021**
- Plaatsing kunstwerk: **13-17 september 2021**

Artikel 13 - Betalingsmodaliteiten

§ 1. Na het toewijzen, wordt tussen de initiatiefnemer en de laureaat een overeenkomst opgemaakt.

§ 2. De betaling aan de laureaat gebeurt in 2 schijven:

- 30% na toewijzing van de opdracht
- 70% na plaatsing en voorlopige oplevering

§ 3. De niet-laureaten krijgen hun vergoeding na het definitief toewijzen van de winnaar.

§ 4. De kunstenaars die een zelfstandigenstatuut (ook in bijberoep) hebben, bezorgen aan de gemeente Hamme een factuur.

§ 5. De kunstenaars die geen zelfstandigenstatuut hebben, bezorgen een onkostennota, waarin zij bevestigen niet BTW-plichtig te zijn.

Artikel 14 - Eigendomsrecht

§ 1. Alle kunstenaars aanvaarden dat het door hen ingezonden materieel ter beschikking blijft van het gemeentebestuur tot na bekendmaking van de winnaar.

§ 2. Het ingediende materiaal en de ontwerpen van de niet-geselecteerden blijven na de beoordeling hun eigendom. Materialen of dossiers die niet afgehaald zijn binnen de maand na de bekendmaking van de uitslag worden eigendom van de opdrachtgever, tenzij anders afgesproken in de loop van die maand.

§ 3. De kunstenaars aan de wedstrijd zien tijdens die periode af van alle auteursrechten voor wat betreft eventuele publicatie of een tentoonstelling van het door hen ingezonden materiaal.

§ 4. De kunstenaar, die het werk uitvoert, verleent het gemeentebestuur voor eeuwig het onvoorwaardelijke recht om afbeeldingen of beschrijvingen van het kunstwerk te publiceren. Het bekroonde ontwerp en het kunstwerk wordt na betaling van de geldprijs eigendom van de gemeente Hamme; vanaf dan kan de kunstenaar (en uitvoerder) geen auteursrechten meer laten gelden.

§ 5. Het staat de gemeente Hamme vrij om, na kennisgeving aan de kunstenaar, het kunstwerk te verplaatsen indien wenselijk of noodzakelijk.

Artikel 15 - Verantwoordelijkheid

§ 1. Het gemeentebestuur neemt geen enkele verantwoordelijkheid op zich inzake eventueel verlies, beschadiging of diefstal van de ingezonden dossiers. Daarnaast neemt het gemeentebestuur ook geen aansprakelijkheid aan voor de onleesbaarheid van het ingezonden dossier.

§ 2. De kunstenaar moet, indien hij dit nodig acht, op zijn kosten, het ontwerp laten verzekeren.

Artikel 16 - Aanvaarding van dit reglement

§ 1. Door deelname aan deze wedstrijd aanvaarden de kunstenaars dit reglement en elke mogelijke wedstrijdbeslissing. Deze beslissingen zijn finaal en bindend.

§ 2. De kunstenaar stelt zich borg voor de concrete realisatie van het kunstwerk binnen de voorziene periode.

Artikel 17 - Meer informatie

§ 1. Meer informatie en een bezoek ter plaatse kan aangevraagd worden via: cultuur@hamme.be. Dienst Cultuur, Kaai plein 34, 9220 Hamme.

O.15 Samenwerkingsovereenkomst Agentschap Zorg en Gezondheid - sensibilisering en preventie - bronopsporing en quarantainecoaching - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988, in het bijzonder artikel 135, §2 dat gemeenten ook tot taak hebben het voorzien ten behoeve van de inwoners, in een goede politie, met name over de zindelijkheid, de gezondheid, de veiligheid en de rust op openbare wegen en plaatsen en in openbare gebouwen.
- Decreet van 18 juli 2008 betreffende het elektronische bestuurlijke gegevensverkeer, in het bijzonder artikel 8 met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens.
- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, in het bijzonder artikel 40 met betrekking tot de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Decreet van 29 mei 2020 tot organisatie van het centrale contactonderzoek door een samenwerkingsverband van externe partners, het lokale contactonderzoek door lokale besturen of zorgraden en tot organisatie van de COVID-19-teams in het kader van COVID-19.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 november 2020 tot toekenning van een subsidie aan de lokale besturen om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid-19-pandemie te versterken
- Samenwerkingsakkoord van 25 augustus 2020 tussen de Federale Staat, de Vlaamse Gemeenschap, het Waalse Gewest, de Duitstalige Gemeenschap en de Gemeenschappelijke Gemeenschapscommissie, betreffende de gezamenlijke gegevensverwerking door Sciensano en de door de bevoegde gefedereerde entiteiten of door de bevoegde agentschappen aangeduide contactcentra, gezondheidsinspecties en mobiele teams in het kader van een contactonderzoek bij personen die (vermoedelijk) met het coronavirus COVID-19 besmet zijn op basis van een gegevens-bank bij Sciensano.
- Het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 34/1 met betrekking tot delen van persoonsgegevens met een gemeente in het kader van COVID-19.
- Het besluit van de Vlaamse Regering van 8 januari 2021 tot uitvoering van artikel 34/1, tweede lid, en artikel 47/1 van het decreet van 21 november 2003 betreffende het preventieve gezondheidsbeleid en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 juni 2020 tot uitvoering van het decreet van 29 mei 2020 tot organisatie van de meldingsplicht en het contactonderzoek in het kader van COVID-19, in het bijzonder artikel 2.
- Het advies van de functionaris gegevensbescherming d.d. 13 januari 2021.

OVERWEGINGEN:

- De gemeente engageert zich om aan sensibilisering en preventie te doen door minstens hun inwoners te informeren over het naleven van de zes gouden principes.
- In overleg met de COVID-19-teams binnen de zorgraden engageert de gemeente zich om deze bronopsporing te versterken.
- De COVID-19 crisis heeft een grote psychosociale impact op iedereen. Lokale besturen dienen hierdoor in te zetten op quarantaine-coaching met bijzondere aandacht voor kwetsbare personen en groepen.
- Het lokaal bestuur en de COVID-19-teams zorgen voor een periodiek en structureel overleg om hun werkzaamheden steeds op elkaar af te stemmen.
- Het Covid-19-team heeft vanuit haar helikopterpositie zicht op goede praktijken binnen de lokale besturen en andere partners en zal deze gericht delen ter inspiratie.
- De bronopsporing en opvolging van clusters wordt binnen de Eerstelijnszone gecoördineerd door de dubbele tandem van enerzijds mSPOC (medische Single Point Of Contact - de as met de huisarts i.v.m. het uitwisselen van patiëntendata en staat voornamelijk in het bepalen en prioriteren van de te contacteren personen en de analyse van alle informatie) en coördinator

van de huisartsenkring en anderzijds de COVID-19-teamverantwoordelijke en de Lokale Field Agent. Zij ondersteunen dan ook de lokale besturen bij contactonderzoek en bronopsporing, in de eerste plaats naar kwetsbare personen en collectiviteiten. Indien een uitbraak gelinkt is aan "openbaar domein", wordt contact opgenomen met het lokaal bestuur.

- Via het beveiligd Siilo-kanaal worden op te volgen indexen doorgespeeld naar de pool bestaande uit medewerkers van DMW Ziekenfondsen, CAW en de lokale besturen. De besmette persoon wordt voor verdere opvolging toegewezen aan de partner bij wie de betrokken persoon gekend is.
- Good practices vanuit verschillende lokale besturen worden gedeeld over de regio heen en binnen het COVID-19-team worden telkens ervaringen/nieuwe initiatieven uitgewisseld.
- Het ontwerp van protocolakkoord werd voor advies voorgelegd aan de functionaris gegevensbescherming.
- De functionaris gegevensbescherming heeft op 13 januari 2021 gunstig advies gegeven over het protocolakkoord wanneer en voor zover:
 - de verwerking in het verwerkingsregister wordt opgenomen;
 - een gegevensbeschermingseffectbeoordeling uitgevoerd wordt om de noodzakelijke maatregelen ter beveiliging van deze verwerking te bepalen;
 - artikel 9 wordt aangevuld met een wederzijdse informatieplicht inzake wetswijzigingen met impact op het protocol;
 - de bepalingen van het protocol gerespecteerd worden voor de duurtijd van de verwerkingen die erop gebaseerd zijn.

STEMMING: Met 23 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen), 4 onthoudingen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum)

BESLUIT:

Enig artikel: Beslist akkoord te gaan met de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst tussen lokaal bestuur Hamme en het Agentschap Zorg en Gezondheid.

O.16 Grondafstand - Groenstraat - vaststellen voorwaarden - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over lokaal bestuur, artikel 41 m.b.t. de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het gemeenteraadsbesluit van 21 juni 2017 waarin de zaak van de wegenis voor de Groenstraat - voor de wijziging van de rooilijn - werd goedgekeurd.
- De verkavelingsvergunning afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen op 8 augustus 2017.

OVERWEGINGEN:

- De verkavelaar van een verkaveling in de Groenstraat zal aan de gemeente een strook grond afstaan waarop een openbaar gebruikte toegangsweg naar een achtergelegen jeugdaccommodatie loopt. De af te stane grond zal worden opgenomen in het openbaar domein.

- Het openbaar nut.
- De strook grond die volgens de verkaveling gratis zal worden afgestaan is kadastraal gekend als Hamme, 3° afdeling, Sie B nr. 754C en is volgens het opmetingsplan 113,65m².
- De collegebeslissing van 19 januari 2021 waarbij het notaris Kantoor Heyvaert uit Hamme wordt aangeduid als instrumenterende notaris.
- Het opmetingsplan, opgemaakt door Marcel Van Mele, landmeter uit Hamme op 23 augustus 2017.
- Het uittreksel uit het kadasterplan en de kadastrale legger.
- Het ontwerp van akte, opgemaakt door het notaris Kantoor Heyvaert te Hamme.

STEMMING: Met 20 stemmen voor (Jan Lateur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn, Christel Vanhoyweghen), 4 stemmen tegen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum), 3 onthoudingen (Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke)

BESLIST:

Artikel 1: Akkoord te gaan met de kosteloze grondafstand door de familie Van Haute, aan het gemeentebestuur Hamme van een strook grond, gekend ten kadaster Hamme, 3° afdeling, Sie B nr. 754C, volgens het opmetingsplan 113,65m² en volgens de voorwaarden vervat in de administratieve akte - opgemaakt door notaris Heyvaert uit Hamme - en die als bijlage wordt geïllustreerd.

Artikel 2: De raadsvoorzitter draagt in dit dossier zijn bevoegdheid tot ondertekening van de administratieve akte voor de gratis grondafstand in de Groenstraat over aan de heer Herman Vijt, burgemeester.

Artikel 3: Een afschrift van dit besluit over te maken aan de gemeentelijke dienst financiën en aan de uitvoeringsdiensten.

O.17 Concessie brugwachtershuisje - uitbreiding - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het collegebesluit van 28 maart 2017 waarbij notaris Flies werd aangeduid als instrumenterende notaris voor de opmaak van de concessie voor het brugwachtershuis.
- Het gemeenteraadsbesluit van 20 december 2017 waarbij de voorwaarden werden vastgelegd (duurtijd 25 jaar).
- Het gemeenteraadsbesluit van 26 juni 2018 waarbij de duurtijd werd gewijzigd van 25 naar 40 jaar.
- Het decreet lokaal bestuur meer bepaald artikel 40 en 41 voor de bevoegdheden van de gemeenteraad.

OVERWEGINGEN:

- Het gemeentebestuur heeft het brugwachtershuis, Hamveer ter hoogte van de MIRA-brug in erfpacht. De woning stond al geruime tijd leeg.
- De brugwachterswoning is kadastraal gekend te Hamme, 1° afd. Sie A nrs. 92/52A en 92/52B (PRE-CAD nrs.).
- Het pand dient te worden gerenoveerd zodat het een waardevolle functie kan krijgen voor het toerisme aan de MIRA-burg-site.

- In samenwerking met dienst toerisme en afdeling Vergunningen werden de mogelijkheden bekeken en besproken door het college van burgemeester en schepenen. Deze voorwaarden zijn opgenomen in het ontwerp.
- Gezien er bij de vorige uitschrijving geen (tijdige) inschrijving werden ingediend werd er beslist om opnieuw uit te schrijven maar dan nu met een duurtijd van 40 jaar.
- Dit lastenkohier werd ook door de gemeenteraad goedgekeurd. Op deze uitschrijving kwam 1 kandidaat binnen. Het college van 25 september 2019 besliste de inschrijving te aanvaarden en in onderhandeling te gaan met de kandidaat. De kandidaat is tevens de projectontwikkelaar voor het bouwen van de assistentiewoningen op de aanpalende percelen van het brugwachtershuisje. De plannen hiervoor zijn uitgewerkt en vergund maar praktisch was het te moeilijk om het herstel en afsputplaats voor de fietsen zo dicht tegen het brugwachtershuisje en het terras te realiseren. Na overleg werd beslist om het herstelpunt en de afsputplaats door de kandidaat-inschrijver te laten inrichten aan de overkant van de straat palend aan het MTB-parcours.
- Het herstelpunt en de afsputplaats voor de fietsen zal kadastraal ingeplant worden op Hamme, 1° afd. Sie A nr. 86A.
- Het ontwerp van de notariële akte opgemaakt door notaris Flies waarin de voorwaarden gedetailleerd zijn opgenomen en uitgebreid voor het herstelpunt en de afsputplaats voor fietsen.
- De samenwerkingsovereenkomst tussen Waterwegen en Zeekanaal (W & Z) en het gemeentebestuur van 9 januari 2015 waarin is opgenomen dat het gemeentebestuur een visie opmaakt betreffende de toeristische-recreatieve invulling van het vrije gedeelte van o.a. het brugwachtershuis.
- De beleidsvisietekst goedgekeurd door de gemeenteraad van 17 juni 2015.
- De akte erfpachtrecht van 6 december 2016 tussen de gemeente en W&Z voor het brugwachtershuis gelegen aan Hamveer, goedgekeurd door de gemeenteraad van 26 oktober 2016.
- Het opmetingsplan van 24 februari 2016, opgemaakt door Asset NV, Wiedauwkaai 51, Gent.
- Het opmetingsplan van 23 oktober 2020, opgemaakt door Van Opstal landmeters, Hoogstraat 6, Puurs.
- Het kadasterplan met luchtfoto.

STEMMING: Met 17 stemmen voor (Jan Laceur, Herman Vijt, Luk De Mey, Ann Verschelden, Koen Mettepenningen, Mieke De Keyser, Lien De Vos, Kurt De Graef, Jan Ketels, Jan De Graef, Lotte Peeters, An Geerinck, François Van den Broeck, Tom Vermeire, André Raemdonck, Jan Rosschaert, Christel Vanhoyweghen), 7 stemmen tegen (Frans Van Gaeveren, Tom Waterschoot, Henri Peelman, Frank Van Erum, Agnes Onghena, Mustafa Tokgoz, Gilles Verbeke), 3 onthoudingen (Leo Van der Vorst, Mario Michils, Ignace Sertijn)

BESLUIT:

Enig artikel: Over te gaan tot het aanpassen van het lastenkohier voor de concessie van de brugwachterswoning als horeca-zaak in samenwerking met dienst toerisme, gelegen Hamveer 2 en gekend op het kadaster als Hamme 1° afdeling, Sie A nrs. 92/52A en 92/52B, groot 774m², volgens het opmetingsplan van 24 februari 2016, opgemaakt door Asset NV, Wiedauwkaai 51, Gent en uit te breiden met het perceel Hamme, 1° afd. Sie A nr. 86A/deel voor het oprichten van een fietsenherstelpunt en een afsputplaats voor fietsen, volgens de voorwaarden vervat in het ontwerp van de notariële akte. Het ontwerp van akte wordt als bijlage geïllustreerd.

O.18 Toetreding tot Wase Wind CVBA - goedkeuring - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.
- De wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen.
- Het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 15 december 2020 om toe te treden tot de raamovereenkomst voor levering van 100% lokale groene elektriciteit via Interwaas.

OVERWEGINGEN:

- Wase Wind is een coöperatieve die enkel stroom kan leveren aan coöperanten. Zodoende is het noodzakelijk dat de Gemeente Hamme één aandeel Wase Wind aankoopt.
- Eén aandeel kost € 248 kost, vermeerderd met € 7 inschrijvingsgeld.
- De waarde van het aandeel € 248 blijft. Bij einde contract is het steeds mogelijk om het aandeel terug te verkopen aan Wase Wind, er wordt dan € 248 voor terug betaald.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: De gemeente Hamme treedt toe tot Wase Wind CV en koopt hiervoor één aandeel voor een bedrag van € 248 vermeerderd met € 7 inschrijvingsgeld.

Artikel 2: Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Wase Wind CV.

O.19 Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Burgemeester Lemmensstraat - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

- De hierna genoemde wegen betreffen de gemeentewegen.

- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.
- Wijzigingen aan aanvullende reglementen werden tot nu toe apart voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Het gemeentebestuur opteert vanaf nu om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- De invoering van een fietsstraat.
- De inrichting van een parkeerplaats voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap ter hoogte van HNR 49a.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Burgemeester Lemmensstraat, behalve deze betreffende gebiedsdekkende maatregelen, worden opgeheven.

Artikel 2: Voorrangsregeling.

De bestuurders die rijden in Burgemeester Lemmensstraat hebben voorrang op de bestuurders die rijden in de straten die erop uitkomen.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord B15a
 - voor het kruispunt met Sint-Martensommegangstraat;
- verkeersbord B15c
 - voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat t.o.v. HNR 53;
- verkeersbord B15f
 - voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat t.o.v. HNR 53;
 - voor het kruispunt met Kleinbroekstraat, aangevuld met het onderbord type VIII;
- verkeersbord B5, aangevuld met een stopstreep
 - in Dorp, voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat;
- verkeersbord B1
 - in Burgemeester Lemmensstraat tegenover HNR 53, voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat;
 - in Kleinbroekstraat, voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat, aangevuld met het onderbord type VIII en een streep gevormd door witte driehoeken;
 - in Geeststraat, voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat, aangevuld met het onderbord type VIII en een streep gevormd door witte driehoeken;
 - in Sint-Martensommegangstraat, voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat.

Artikel 3: Bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren.

Artikel 3.1: Parkeerverbod.

Er geldt parkeerverbod:

- tussen Dorp en Kleinbroekstraat;
- tussen Bloemenstraat en HNR 69;
- voor HNR 59A / 61;
- tussen HNR 59 en HNR 51A;
- tussen HNR 51 en HNR 49B;
- tussen HNR 49 en HNR 45;

- tussen HNR 29 en HNR 19;
- tussen HNR 17 en HNR 13;
- tussen HNR 9 en Sint-Martensommegangstraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E1 aangevuld met het onderbord type Xa
 - na het kruispunt met Dorp;
 - ter hoogte van HNR 46.
- een onderbroken gele streep
 - tussen Bloemenstraat en HNR 69;
 - voor HNR 59A / 61;
 - tussen HNR 59 en HNR 51A;
 - tussen HNR 51 en HNR 49B;
 - tussen HNR 49 en HNR 45;
 - tussen HNR 29 en HNR 19;
 - tussen HNR 17 en HNR 13;
 - tussen HNR 9 en Sint-Martensommegangstraat.

Artikel 3.2: Parkeerzones.

De denkbeeldige rand van de rijbaan is aangebracht:

- voor HNRS 69/67;
- voor HNR 63;
- voor HNR 61;
- voor HNRS 51A/51;
- voor HNRS 49B/49A;
- voor HNR 45 tot en met HNR 37;
- voor HNRS 33/29;
- voor HNR 19;
- voor HNR 17;
- voor HNRS 13/11a;
- voor HNRS 11/9A.

De parkeerzones worden afgebakend met een dwarsstreep. De plaatsen waar de voertuigen moeten staan zijn individueel afgebakend door middel van witte markeringen.

Artikel 3.3: Parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.

Er geldt parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap:

- ter hoogte van HNR 49A, over een afstand van 6m;
- ter hoogte van HNR 29, over een afstand van 6m.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door de verkeersborden E9a met rolstoelsymbool aangevuld met het onderbord type Xc – 6m.

Artikel 4: Fietsstraat.

Er geldt fietsstraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door middel van:

- verkeersbord F111
 - na het kruispunt met Bloemenstraat;
 - na het kruispunt met Dorp;
 - in Burgemeester Lemmensstraat, deel over HNR 53, voor het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat.
- verkeersbord F113
 - voor het kruispunt met Kleinbroekstraat;
 - voor het kruispunt met Sint-Martensommegangstraat;
 - in Burgemeester Lemmensstraat, deel over HNR 53, na het kruispunt met Burgemeester Lemmensstraat.

Artikel 5: Oversteekplaatsen.

Er zijn oversteekplaatsen voor voetgangers getrokken:

- aan het kruispunt met Kleinbroekstraat;
- aan het kruispunt met Sint-Martensommegangstraat.

Artikel 6: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitale loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 7: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage (grafisch plan: 92200251_PLAN_BurgemeesterLemmensstraat_OT_V02) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 8: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid (aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be);
- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen (martine.haegens@oost-vlaanderen.be);
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Uitvoeringsdiensten (uitvoeringsdiensten@hamme.be).

Artikel 9: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

O.20 Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Achterthof - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

- De hierna genoemde wegen betreffen de gemeentewegen.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.
- Wijzigingen aan aanvullende reglementen werden tot nu toe apart voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Het gemeentebestuur opteert vanaf nu om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Het plaatsen van een onderbroken gele streep ter hoogte van de voordeur van HNR 4.
- Het verwijderen van het parkeerverbod ter hoogte van HNR 12.
- Het verplaatsen van de oversteekplaats voor voetgangers naar het laatste huis voor de parkeervakken ter hoogte van de bibliotheek.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Achterthof worden opgeheven.

Artikel 2: Beperkt éénrichtingsverkeer.

Er geldt verboden toegang voor alle bestuurders:

- vanaf HNR 39 tot aan de parking voor het kruispunt met Slangstraat;
- vanaf Nieuwstraat tot Peperstraat / Kapellestraat.

Deze regel geldt niet voor fietsers en bestuurders van bromfietsen klasse A.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord C1 aangevuld met het onderbord type M3
 - ter hoogte van HNR 39;
 - na het kruispunt met Nieuwstraat.
- verkeersbord F19 aangevuld met het onderbord type M5
 - na de parking aan het kruispunt met Slangstraat;
 - na het kruispunt met Peperstraat / Kapellestraat.

Artikel 3: Andere verbodsbepalingen.

Er geldt, na de parking ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat, verboden toegang voor bestuurders van voertuigen of slepen waarvan de lengte, lading inbegrepen, groter is dan 12m.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord C25 met opschrift 12m na de parking ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat.

Artikel 4: Bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren.

Artikel 4.1: Parkeren toegelaten.

Er geldt parkeren toegelaten op de parking ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door het verkeersbord E9a aan de toegang tot de parking.

Artikel 4.2: Parkeren toegelaten - blauwe zone.

Er geldt parkeren toegelaten op de parking tussen Nieuwstraat en HNR 39. De parkeertijd is beperkt tot 30 minuten.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- het verkeersbord E9a, aangevuld met het onderbord type VIIc "30 min" en het onderbord type Xa, na het kruispunt met Nieuwstraat;
- het verkeersbord E9a, aangevuld met het onderbord type VIIc "30 min" en het onderbord type Xb, voor HNR 39.

De betrokken parkeerplaatsen zijn gelegen op het trottoir en voorzien van de wegmarkeringen die de parkeerzones individueel aanduiden.

Artikel 4.3: Parkeerverbod.

Er geldt verboden te parkeren:

- tussen de oversteekplaats ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat en de toegang tot de parking;
- tussen de oversteekplaats ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat (onpare zijde) tot en met HNR 39;
- tussen de toegang tot de parking ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat en HNR 2;
- over een afstand van ca. 3m, voor de toegangsdeur tot HNR 4;
- over een afstand van ca. 3m voor HNR 46
- voor de toegangsweg tussen HNR 74c en HNR 88;
- vanaf het postgebouw (HNR 92) tot en met het kruispunt met Nieuwstraat;
- aan beide zijden, tussen Peperstraat en Nieuwstraat.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord E1:
 - aangevuld met het onderbord type Xa, tegenover HNR 2;
 - aangevuld met het onderbord type Xd, ter hoogte van HNR 13 / 15;
 - aangevuld met het onderbord type Xa, na HNR 92;
 - aangevuld met het onderbord type Xd, op het kruispunt met Nieuwstraat, pare zijde;
 - aangevuld met het onderbord type Xa, na het kruispunt met Peperstraat, onpare zijde;
 - aangevuld met het onderbord type Xa, na het kruispunt met Kapellestraat, pare zijde.
- een gele onderbroken streep:
 - tussen de oversteekplaats ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat en de toegang tot de parking;
 - tussen de toegang tot de parking en HNR 2;
 - tussen de oversteekplaats ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat tot tegenover HNR 2;
 - ter hoogte van HNR 4;
 - ter hoogte van HNR 46;

- ter hoogte van de doorgang tussen HNR 74c en 88;
- ter hoogte van het postgebouw (HNR 92).

Artikel 5: Oversteekplaatsen.

Een oversteekplaats voor voetgangers is getrokken:

- ter hoogte van het kruispunt met Slangstraat;
- ter hoogte van HNR 39.

Artikel 6: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitale loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 7: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage (grafisch plan: 92200248_PLAN_Achterhof_OT_V01) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 8: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid (aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be);
- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen (martine.haegens@oost-vlaanderen.be);
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Uitvoeringsdiensten (uitvoeringsdiensten@hamme.be).

Artikel 9: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

O.21 Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Sportpleinstraat - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.

- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

- De hierna genoemde wegen betreffen de gemeentewegen.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.
- Wijzigingen aan aanvullende reglementen werden tot nu toe apart voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Het gemeentebestuur opteert vanaf nu om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Het voorzien van een oversteekplaats voor voetgangers aan het kruispunt met Verbindingsstraat (zuidwestelijke zijde).
- Het opheffen van een parkeerplaats uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap ter hoogte van HNR 36.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Sportpleinstraat, behalve deze met gebiedsdekkende waarde, worden opgeheven.

Artikel 2: Bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren.

Er geldt parkeerverbod tussen Veldstraat en Guido Gezellelaan, op zaterdag, van 3u tot 14u.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- het verkeersbord E1, aangevuld met het onderbord type V “zaterdag van 3u tot 14u” en het onderbord type Xa, na het kruispunt met Veldstraat.

Artikel 3: Oversteekplaatsen.

Een oversteekplaats voor voetgangers is getrokken:

- ter hoogte van het kruispunt met Guido Gezellelaan, aan de zuidwestelijke zijde;
- ter hoogte van het kruispunt met Verbindingsstraat, aan de zuidwestelijke zijde.

Artikel 4: Verkeersgeleiders en verdrijvingsvlakken.

Een verkeersgeleider in de vorm van een wegmarkering is centraal geplaatst aan het kruispunt met Loystraat.

Artikel 5: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitale loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 6: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage (grafisch plan: 92200247_PLAN_Sportpleinstraat_OT_V01) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 7: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid (aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be);
- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen (martine.haegens@oost-vlaanderen.be);
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);

- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Uitvoeringsdiensten (uitvoeringsdiensten@hamme.be).

Artikel 8: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

O.22 Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Tweebruggenplein - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

- De hierna genoemde wegen betreffen de gemeentewegen.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.
- Wijzigingen aan aanvullende reglementen werden tot nu toe apart voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Het gemeentebestuur opteert vanaf nu om te werken via een gecoördineerde versie per straat.
- Het signaleren van de laadpaal voor elektrische voertuigen ter hoogte van HNR 13a (overzijde).

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen, behoudens de gebiedsdekkende maatregelen, betreffende Tweebruggenplein, worden opgeheven.

Artikel 2: Verbodsbepalingen.

Er geldt, tussen Kapellestraat en Hospitaalstraat, in beide richtingen, verbod sneller te rijden dan 30 km/u. Deze regel geldt enkel op zaterdag tussen 3u en 14u.

Deze regel wordt kenbaar gemaakt, elke zaterdag tussen 3u en 14u, door middel van:

- verkeersbord C43 – 30
 - na het kruispunt met Hospitaalstraat;
 - na het kruispunt met Kapellestraat.

Artikel 3: Bepalingen betreffende het stilstaan en parkeren.

Artikel 3.1: Parkeerverbod.

Er geldt parkeerverbod, tussen Guido Gezellelaan en Loystraat, vanaf de overzijde van HNR 27.

Deze regel wordt kenbaar gemaakt door middel van:

- verkeersbord E1, aangevuld met het onderbord type Xa, na de garages aan de overzijde van HNR 27.

Artikel 3.2: Parkeren uitsluitend voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen.

Er geldt parkeren uitsluitend voor motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen op het centrale plein. Deze regel geldt niet op zaterdag tussen 3u en 14u.

Deze regel wordt kenbaar gemaakt door middel van:

- verkeersbord E9b aangevuld met het onderbord type VIIc "uitgezonderd zaterdag van 3u tot 14u".

Artikel 3.3: Parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap.

Er geldt parkeren uitsluitend voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap:

- vanaf HNR 20 tot Hospitaalstraat;
- ter hoogte van HNR 25, behalve op zaterdag tussen 5u en 14u.

Deze regel wordt kenbaar gemaakt door:

- verkeersbord E9a met rolstoelsymbool
 - aangevuld met het onderbord type Xa, ter plaatse afgebakend door middel van de denkbeeldige rand van de rijbaan ter hoogte van HNR 20;
 - aangevuld met het onderbord type VIIc "uitgezonderd zaterdag van 5u tot 14u" en met het onderbord type Xc – 6m, ter hoogte van HNR 25.

Artikel 3.4: Parkeren uitsluitend voor elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen.

Er geldt parkeren uitsluitend voor elektrische motorfietsen, personenauto's, auto's voor dubbel gebruik en minibussen, over een afstand van 6m, na het kruispunt met Veldstraat. De parkeertijd is beperkt tot 2u. Deze regel geldt niet op zaterdag tussen 3u en 14u.

Deze regel wordt kenbaar gemaakt door:

- verkeersbord E9a met het symbool van elektrische voertuigen en het autosymbool, aangevuld met het gecombineerd onderbord VIIb en VIIc met vermelding "uitgezonderd zaterdag van 3u tot 14u" en het onderbord type Xc – 6m.

Artikel 3.5: Aanbrengen van parkeerzones.

Er zijn parkeerzones aangebracht tussen HNR 20 en Hospitaalstraat en tussen Noordstraat en Drapstraat.

Deze regel wordt kenbaar gemaakt door het aanbrengen van de denkbeeldige rand van de rijbaan.

Artikel 4: Oversteekplaatsen.

Oversteekplaatsen voor voetgangers zijn aangebracht:

- transversaal, ter hoogte van het kruispunt met Kapellestraat;
- transversaal, ter hoogte van HNR 18.

Artikel 5: Verhoogde inrichtingen.

Er zijn verhoogde inrichtingen aangebracht in de vorm van een verkeersplateau:

- ter hoogte van het kruispunt met Hospitaalstraat / Loystraat;
- ter hoogte van het kruispunt met Kapellestraat / Drapstraat / Noordstraat / Veldstraat, het centrale plein in Tweebruggenplein inbegrepen.

De verhoogde inrichtingen worden op afstand aangekondigd door de verkeersborden A14.

Artikel 6: Inwerkingtreding.

Dit reglement treedt in werking na kennisgeving via het digitale loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 7: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage (grafisch plan: 92200244_PLAN_Tweebruggenplein_OT_V01) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 8: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid (aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be);
- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen (martine.haegens@oost-vlaanderen.be);
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Uitvoeringsdiensten (uitvoeringsdiensten@hamme.be).

Artikel 9: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

O.23 Aanvullend reglement betreffende de politie over het wegverkeer - Roodkruisstraat - besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

REGELGEVING:

- De nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988.
- Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.
- De wet betreffende de politie over het wegverkeer van 16 maart 1968.
- Het Koninklijk besluit houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en het gebruik van de openbare weg van 1 december 1975.
- Het ministerieel besluit waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald van 11 oktober 1976.
- Het decreet betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 16 mei 2008.
- Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens van 23 januari 2009.
- De omzendbrief betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer van 4 april 2009.

OVERWEGINGEN:

- De hierna genoemde wegen betreffen de gemeentewegen.
- De maatregelen zijn noodzakelijk om het vlot verkeer en de veiligheid van de weggebruikers te verzekeren.
- Wijzigingen aan aanvullende reglementen werden tot nu toe apart voorgelegd aan de gemeenteraad.
- Het gemeentebestuur opteert vanaf nu om te werken via een gecoördineerde versie per straat.

- Het voorzien van een bijkomende oversteekplaats voor voetgangers ter hoogte van het kruispunt met Calvarieberg.

BESLUIT met algemene instemming:

Artikel 1: Opheffing.

Alle voorgaande aanvullende reglementen betreffende Roodkruisstraat worden opgeheven.

Artikel 2: Gebodsbepalingen.

Er geldt verplicht fietspad tussen HNR 1A en de rotonde.

Deze regel wordt ter kennis gebracht door:

- verkeersbord D7 tegenover HNR 32.

Artikel 3: Overlangse wegmarkeringen die de rijstroken aanduiden.

Een onderbroken streep is getrokken tussen het kruispunt met Calvarieberg en HNR 90.

Een naderingsmarkering is getrokken tussen HNR 90 en de rotonde.

Artikel 4: Overlangse markering die een fietspad aanduidt.

Een fietspad is getrokken:

- tussen Calvarieberg en tegenover HNR 32;
- tussen de rotonde en Calvarieberg.

Artikel 5: Oversteekplaatsen.

Een oversteekplaats voor voetgangers is getrokken:

- ter hoogte van de verkeersgeleider voor de rotonde;
- voor het kruispunt met Calvarieberg.

Artikel 6: Verkeersgeleiders en verdrijvingsvlakken.

Een verkeersgeleider is geplaatst voor het kruispunt met de rotonde.

Artikel 7: Kennisgeving aan de Vlaamse Overheid.

Dit besluit en haar bijlage (grafisch plan: 92200243_PLAN_Roodkruisstraat_OT_V01) worden digitaal ter kennisgeving overgemaakt via het digitaal loket lokale besturen van de Vlaamse Overheid.

Artikel 8: Kennisgeving.

Afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving overgemaakt aan volgende instanties:

- Afdeling Beleid Mobiliteit en Verkeersveiligheid (aanvullendereglementen@mow.vlaanderen.be);
- Bestendige deputatie van de provincieraad (info@oost-vlaanderen.be);
- Dienst griffie van de provincie Oost-Vlaanderen (martine.haegens@oost-vlaanderen.be);
- De griffie van de politierechtbank (politierechtbank.dendermonde@just.fgov.be);
- Politiezone Hamme Waasmunster (PZ.HammeWaasmunster@police.belgium.eu);
- Uitvoeringsdiensten (uitvoeringsdiensten@hamme.be).

Artikel 9: Opname in de verkeersbordendatabank.

De in dit besluit omschreven maatregelen moeten zodra mogelijk door de bevoegde dienst worden gepubliceerd in de verkeersbordendatabank.

Bijlage: grafisch plan: 92200243_PLAN_Roodkruisstraat_OT_V01

O.24 Statiegeld alliantie

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van het punt geagendeerd door raadslid A.Onghena, Groen:

"Statiegeld alliantie

Verenigingen, bedrijven, lokale overheden en elke andere organisatie die zwerfafval beu is, verenigen zich onder 'statiegeldalliantie'.

Samen roepen ze de Vlaamse regering op om structurele en eerlijke oplossingen door te voeren in de vorm van statiegeld op alle plastic drankflessen en drankblikjes.

Om zwerfafval aanzienlijk te doen verminderen en de strijd op een hardnekkige manier te kunnen voeren, stellen we voor aan de meerderheid om toe te treden tot de statiegeldalliantie.

(Dit punt wordt ter zitting toegelicht door Mustafa Tokgoz)"

Voor de verdere toelichting ter zitting door raadslid M.Tokgoz, Groen, het antwoord van schepenen van Leefmilieu L.Peeters: zie audio-opname.

O.25 Handhaving ruimtelijke ordening

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van het punt geagendeerd door raadslid A.Onghena, Groen:

"Handhaving ruimtelijke ordening.

Handhaving vormt het sluitstuk van elke regelgeving. Dat is voor ruimtelijke ordening niet anders.

Ook wat dat aspect van ruimtelijke ordening betreft, schieten we in Hamme al jaren te kort.

Vanuit de diensten werd reeds herhaaldelijk gewezen op de nood om een degelijk handhavingsbeleid uit te werken en een handhavingsambtenaar aan te stellen.

Het vorige en nu ook het huidige gemeentebestuur laat, tot op heden, na om hier echt werk van te maken. De situatie op het terrein ontspoot steeds verder. Toelichting hiervan zal op de zitting gegeven worden.

Wij vragen dat het bestuur dringend werk maakt van de handhaving ruimtelijke ordening en een concrete planning naar voor schuift om dit beleid concreet uit te werken en een desbetreffende ambtenaar aan te stellen in de eerste helft van dit jaar. De nood om deze functie nu reeds in te vullen is voldoende duidelijk, waardoor er ons inziens zelfs niet dient te worden gewacht op het definitieve rapport van de doorlichting om hier werk van te maken.

Wij vragen ook opnieuw dat het gemeentebestuur zelf intussen het goede voorbeeld geeft als het gaat om ruimtelijke ordening. Die voorbeeldfunctie vormt een essentieel onderdeel van het behoorlijk bestuur.

(Dit punt wordt ter zitting toegelicht door Gilles Verbeke)"

Voor de verdere toelichting ter zitting door G.Verbeke, Groen, het antwoord van schepen van ruimtelijke ordening J.De Graef: zie de audio opname.

O.26 Burgemeestersbesluiten n.a.v. de coronacrisis

De gemeenteraad,
In openbare zitting vergaderd,

Neemt akte van het punt geagendeerd door raadslid A.Onghena, Groen:

Burgemeestersbesluiten n.a.v. de coronacrisis

Er zijn naar aanleiding van de coronacrisis al heel wat burgemeestersbesluiten genomen. Wij hebben die altijd goedgekeurd en gesteund. We zouden dan ook graag hebben dat die toegepast worden.

Zo werd op 22 oktober vorig jaar een besluit goedgekeurd over de vergaderingen van gemeenteraad/Raad voor Maatschappelijk Welzijn/ Gemeenteraadscommissies en de beperking van de openbaarheid daarvan.

BESLUIT:

Artikel 1: De raden van oktober **en de commissies** verlopen heden en tot zolang geen andersluidend besluit wordt genomen of dit, gezien federale besluiten, niet meer toepasbaar is, via digitale weg.

Artikel 2: In navolging van artikel 1 wordt een algehele sluiting van de zittingen opgelegd: de zittingen gaan door zonder publiek. Belangstellenden kunnen de raden echter wel volgen via het Facebook-account van de gemeente (livestream).

Wij stellen vast dat de gemeenteraden en OCMW-raden via livestream te volgen zijn. De vergaderingen van de commissies zijn voorlopig niet via livestream te volgen.

U zou, in antwoord op onze vraag, onderzoeken of dit kon? Wij willen U en de diensten dit werk besparen.

Wij lezen in het kader van de Vlaamse Overheid omtrent de openbaarheid van de gemeenteraadscommissies het volgende :

"De gemeenteraadscommissies kunnen zowel fysiek, digitaal als in een hybride vorm plaatsvinden. De keuze hiervoor ligt bij het lokaal bestuur en behoort tot de autonomie van dat bestuur. De democratische principes blijven van toepassing en moeten gegarandeerd blijven zowel bij fysiek als digitaal vergaderen. Dat betekent dat zowel de fysieke als de digitale gemeenteraadscommissies openbaar moeten zijn. De openbaarheid kan je verzekeren door publiek toe te laten tot de fysieke vergadering (mits social-distancing) en/of openbaar te livestreamen."

Wij verwachten dat de volgende vergaderingen van de commissies via livestream door elke Hamse burger te volgen zijn.

(Dit punt wordt ter zitting toegelicht door Agnes Onghena)"

Voor de verdere toelichting ter zitting van raadslid A.Onghena, Groen, het antwoord van burgemeester H.Vijt: zie de audio-opname.

De heer raadsvoorzitter verklaart de zitting gesloten.

N.B.: Volgende stukken werden ter beschikking gesteld van de raadsleden:

- DDS – afschrift verslag bijzondere algemene vergadering 7 december 2020
- DDS – begroting 2021 goedgekeurd door de bijzondere algemene vergadering van 7 december 2020
- DDS – presentatie 7 december 2020 bijzondere algemene vergadering
- Verko – afschrift verslag bijzondere algemene vergadering 7 december 2020
- Verko – begroting 2021 goedgekeurd door de bijzondere algemene vergadering van 7 december 2020
- Verko – presentatie 7 december 2020 bijzondere algemene vergadering
- IGS Westlede – verslag buitengewone algemene vergadering 1 december 2020
- Intergem – notulen buitengewone algemene vergadering dd. 17 december 2020

Gedaan te Hamme in zitting als ten hoofde.

Namens de gemeenteraad:

André Reuse
algemeen directeur

Jan Laceur
raadsvoorzitter