

AGENDAPUNT VAN DE GEMEENTERAAD VAN HAMME IN ZITTING VAN 30/04/2014

REGLEMENT STARTERSPREMIE – GOEDKEURING – BESLUIT

Toelichting

De meerjarenplanning voorziet “premies voor startende ondernemers”, om dit te verwezenlijken werd het reglement starterspremie opgesteld.

Het doel van deze premie is om het ondernemerschap binnen de gemeente te stimuleren.

Hierbij werd een afbakening gemaakt op de locatie (= kernwinkelgebied) en de doelgroep (= kleinhandel/horeca). De premies zijn als volgt bepaald:

- starter binnen kernwinkelgebied: € 500
- starter binnen kernwinkelgebied die opstart in een leegstaand handelspand: € 750

Besluit

De gemeenteraad,

In openbare zitting vergaderd,

Gelet op het Strategisch Commercieel Plan van Hamme;

Gelet op de opmerkingen en het positief advies van de adviesraad lokale economie, van 7 april 2014;

Gelet op de besprekingen in het college van burgemeester en schepenen;

Overwegende het doel om ondernemerschap binnen het kernwinkelgebied te promoten;

Gaat over tot de stemming:

Akte genomen van de tussenkomst van raadslid J. Lateur, N-VA; van het antwoord van burgemeester H. Vijt;

BESLIST eenparig

REGLEMENT STARTERSPREMIE

Hoofdstuk1. Begrippenkader

Artikel 1: Definities

Voor de toepassing van dit reglement wordt verstaan onder:

Handelaar: elke commerciële onderneming waarvoor een inschrijving in de Kruispuntbank van Ondernemingen (KBO) is vereist en die de uitoefening van een kleinhandels- of horecazaak tot hoofddoel heeft.

Starter: elke handelaar die een nieuwe kleinhandels- of horecazaak opstart en uitoefent binnen het kernwinkelgebied.

Kernwinkelgebied: het door het gemeentebestuur afgebakende gedeelte zoals voorzien in het Strategisch Commercieel Plan.

Leegstaand handelspand: Panden of gedeelten van panden die op het ogenblik van de aanvraag sedert minstens zes maanden noch voor bewoning noch voor ondernemingsdoeleinden werden gebruikt. Het bewijs van leegstand kan onder meer worden geleverd door:

- Voor woningen en kleine bedrijfsgebouwen (kleiner dan 500 m²): deze die op de lijsten van de leegstaande, verwaarloosde, ongeschikt en onbewoonbaar verklaarde panden werden geregistreerd door de gemeentelijke diensten;
- Handelspanden waarvan door de aanvrager kan worden bewezen dat deze op het ogenblik van de aanvraag meer dan zes maanden leegstaan door onder andere:
- Getuigschrift van faillissement afgeleverd door de curator, minstens zes maand voor de opening van de nieuwe handelszaak;
- Getuigschrift van een notaris of immobiliënkantoor waaruit blijkt dat het leegstaand pand te huur of te koop werd aangeboden minstens zes maand voor de opening van de nieuwe handelszaak.

Hoofdstuk 2. Algemeen

Artikel 2: Doelstelling

Deze subsidie heeft als doelstelling het ondernemen in Hamme aan te moedigen, specifiek in het kernwinkelgebied binnen de sectoren kleinhandel en horeca.

Artikel 3: Subsidie

Binnen de beperkingen van de kredieten die op de goedgekeurde begroting van de gemeente Hamme worden voorzien, verleent het college van burgemeester en schepenen een premie aan de personen die zich als zelfstandige binnen het kernwinkelgebied vestigen voor de uitoefening van hun beroep.

Hoofdstuk 3. Toepassingsgebied

Artikel 4: Algemene voorwaarden

§1. De subsidie betreft enkel handelaars:

- die voldoen aan de definitie van starter zoals voorzien in dit reglement;
- die gelegen zijn binnen het kernwinkelgebied van de gemeente Hamme;
- die een kleinhandels- of horecazaak uitbaten;
- die voldoen aan alle reglementaire voorwaarden en vergunningen.

§2. Volgende handelaars worden uitgesloten van de premie:

- nachtwinkels en phoneshops;
- automatenshops;
- gokkantoren.

§3. De aanvrager verbindt zich tot de naleving dat hij de handelszaak gedurende ten minste 5 achtereenvolgende jaren in stand houdt. De termijn van 5 jaar begint te lopen de dag na de toekenning van de premie door het college van burgemeester en schepenen.

Het college van burgemeester en schepenen zal de terugvordering van de premie eisen indien aan deze voorwaarde niet is voldaan. Het terug te vorderen bedrag is afhankelijk van het aantal jaren dat de handelszaak is uitgebaat en neemt elk jaar 20% af.

Hoofdstuk 4. Premie

Artikel 5: Premiebedrag

§1. De premie voor starters die zich vestigen in een leegstaand handelspand zoals vermeld in dit reglement bedraagt € 750.

§2. De premie voor starters die zich niet vestigen in een leegstaand handelspand zoals vermeld in dit reglement bedraagt € 500.

Artikel 6: Beperkingen

§1. De aanvraag moet binnen twaalf maanden na datum waarop de uitbating van de kleinhandels- of horecazaak van start is gegaan ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen.

Hoofdstuk 5. Aanvraag van de premie

Artikel 7. Aanvraagdossier

§1. Een aanvraag tot het bekomen van de premie dient aangetekend verzonden of tegen ontvangstbewijs afgeleverd worden aan: Gemeentebestuur Hamme, t.a.v. College van burgemeester en schepenen, Marktplein 1, 9220 Hamme.

§2. Deze aanvraag dient de volgende documenten te bevatten om ontvankelijk te zijn: Het behoorlijk ingevulde en door de aanvrager ondertekende aanvraagformulier. Het aanvraagformulier kan bekomen worden bij de gemeentelijke dienst Lokale Economie en via de gemeentelijke website www.hamme.be;

- Kopie van inschrijving in de KBO;
- Bewijs van inschrijving bij een sociale verzekeringskas voor een zelfstandig hoofdberoep;
- Ingeval van een horecazaak, een kopie van de nodige vergunningen afgeleverd door het gemeentebestuur.

Artikel 8: De gemeente Hamme heeft het recht om bijkomende informatie op te vragen.

Artikel 9: Dit reglement treedt in werking op 1 mei 2014. Als overgangsmaatregel kunnen starters die hun zaak na 1 januari 2014 geopend hebben een aanvraag tot premie indienen.