

Vlaamse aanpassingspremie

[Maak een afspraak](#)

[Procedure](#)

De Vlaamse aanpassingspremie is een verbouwingspremie voor (inwonende) 65-plussers die een woning willen aanpassen aan de noden van het ouder worden.

Voor wie?

- 65-plussers die aanpassingswerken uitvoeren aan de eigen woning, of aan de woning die ze huren op de private huurmarkt met een huurovereenkomst van minstens drie jaar.
- De bewoner die zijn woning aanpast voor een inwonende 65-plusser, op voorwaarde dat deze laatste een bloed- of aanverwant is tot de tweede graad.
- Particulieren die voor de duur van minstens negen jaar de woning verhuren aan een sociaal verhuurkantoor (SVK) en aanpassingen uitvoeren voor de 65-plusser die de woning bewoont.

Welke werken?

- Het **installeren van een badkamer** (met minstens een douche en een wastafel) die aangepast is aan een 65-plusser. Een tweede badkamer kan alleen een premie krijgen als ze op een andere woonverdieping ligt dan de eerste.
- Het plaatsen van een **aangepast toilet** en/of een tweede toilet op een andere woonverdieping.
- Het installeren van een **traplift of rolstoelplateaulift**.
- Het installeren van vaste, in de woning verankerde, **mechanische hulpmiddelen** om zich te verplaatsen.
- Het aanbrengen van **handgrepen en steunmiddelen in de sanitaire lokalen**.
- Het **automatiseren** van de bestaande toegangsdeur, garagepoort of rolluiken (voor het plaatsen van nieuwe automatische deuren, poorten en rolluiken komt enkel de motor in aanmerking).
- Het toegankelijk maken van de woning via **hellende vlakken**, het verbreden van de toegangsdeur (al dan niet met automatische bediening) en het wegwerken van hinderlijke toegangsdrempels.
- Het creëren van voldoende ruimte in de woning door het aanpassen van de gangbreedte en de deuropeningen of het vergroten of functioneel herschikken van woonvertrekken of sanitaire lokalen.
- Het **wegwerken van niveauverschillen** op de woonverdieping van de woning door het verhogen of verlagen van vloeren.
- Het overbruggen van de verdiepingshoogte door het plaatsen van **veilig beloopbare trappen**.
- Verbouwings- en inrichtingswerkzaamheden om in de woning een wooneenheid in te richten waarin de bejaarde **zelfstandig en afzonderlijk kan wonen**.

Hoeveel bedraagt de premie?

De aanpassingspremie bedraagt per categorie steeds 50% van de som van de goedgekeurde facturen, btw inbegrepen (afgerond tot op het lagere tiental).

Het totaal aanvaarde factuurbedrag per categorie van werken moet minimaal € 1.200,00 (incl. btw) bedragen. De premie per categorie is maximaal € 1.250,00, ook al is het factuurbedrag hoger dan € 2.500,00.

Procedure

Het volledig ingevulde en ondertekende aanvraagformulier bezorg je op papier en met de nodige bewijsstukken aan het agentschap Wonen-Vlaanderen. Je stuurt de aanvraag op naar het adres dat op het formulier vermeld staat. Aanvragen via e-mail komen niet in aanmerking. Voeg bij jouw aanvraag een kopie van alle facturen en kopies van de eventuele attesten.

Voor meer info kan je terecht op de website van [Agentschap Wonen in Vlaanderen](#).

Contact

[Team wonen en huisvesting](#)



052 47 56 22



huisvesting@hamme.be